

Создано: 06.11.2025 в 16:57

Обновлено: 05.12.2025 в 09:08

<https://move.ru/objects/9286385801>

Кристина Воробьева, OF RU -
коммерческая недвижимость

79804179231

Москва, Чермянский проезд, 7

1 475 417 ₽

Москва, Чермянский проезд, 7

Округ

[СВАО, район Северное Медведково](#)

Улица

[Чермянский проезд](#)



Офис

Общая площадь

867 м²

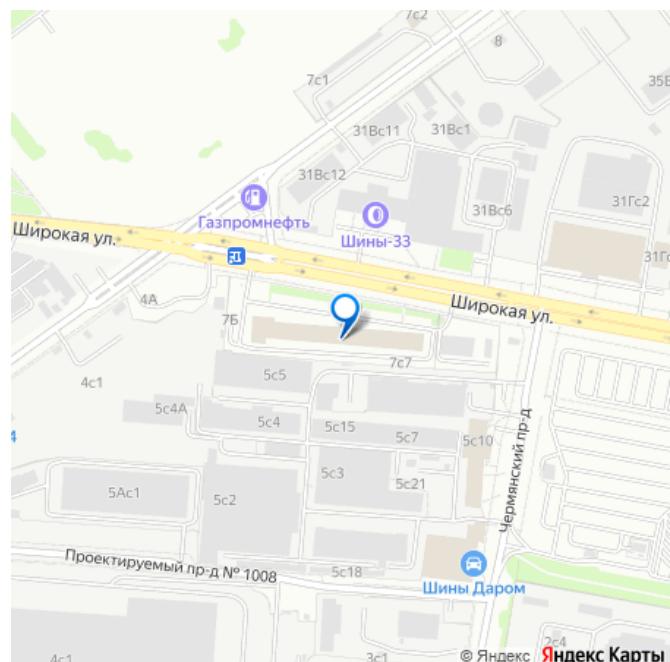
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «РТС Медведково» по адресу: Москва, Чермянский проезд, 7.

Рабочих мест: от 109 до 192*. Площадь: 867 м². Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 20 421 руб. за м²/год.

Арендная плата: 1 475 417 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 4 из 6. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана:

круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Медведково в 21 минуте пешком, м.

Бибирево в 23 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 15. Парковка наземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: датчики пожаротушения. >ID объекта - 142695. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м² на человека до 8 м² на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внедорожные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помочь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.



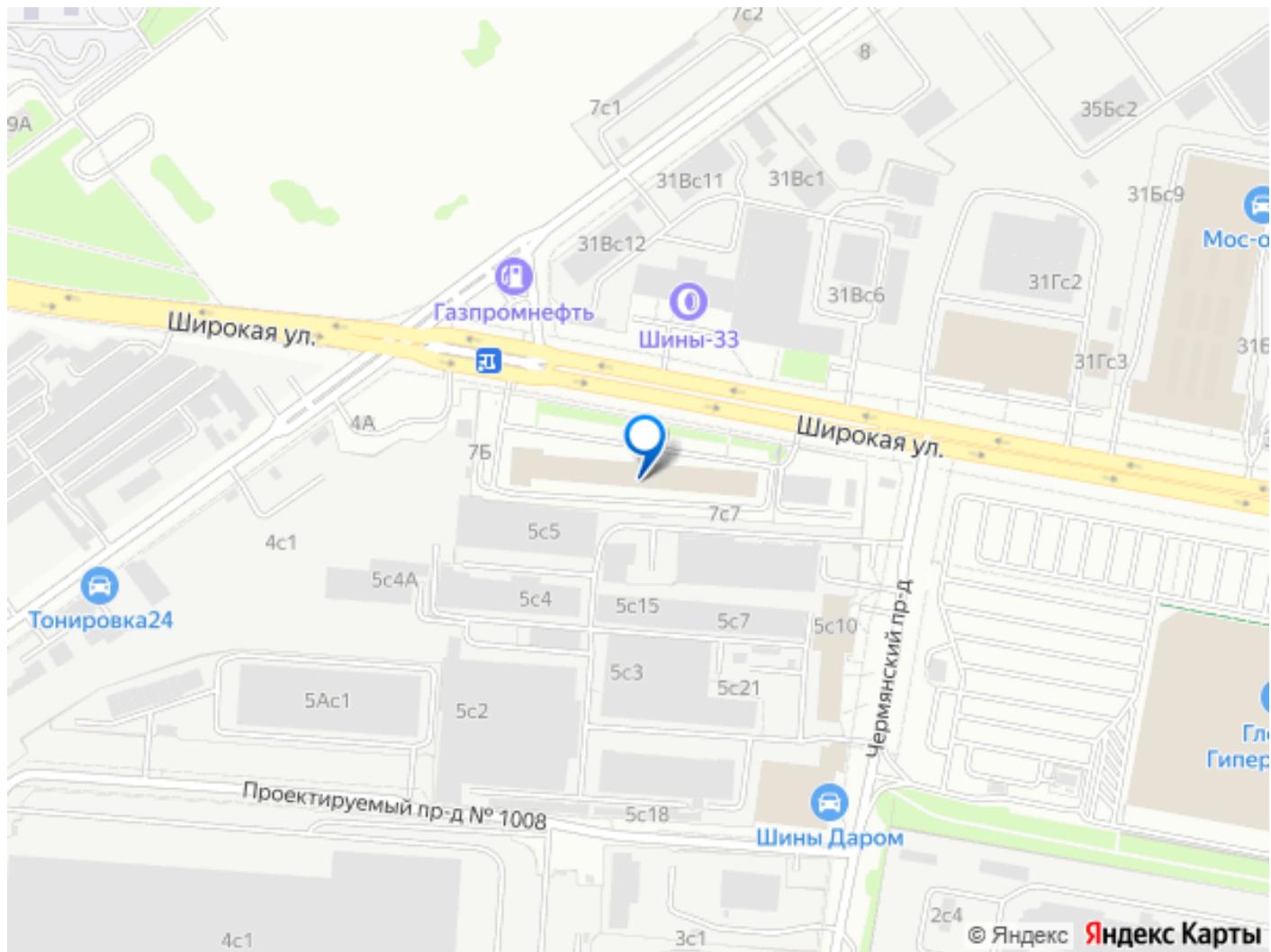
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России