

🕒 Создано: 21.01.2026 в 21:42

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 04:09

Москва, улица Гиляровского, 65С1

1 448 333 ₺

Москва, улица Гиляровского, 65С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[улица Гиляровского](#)

Офис

Общая площадь

869 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

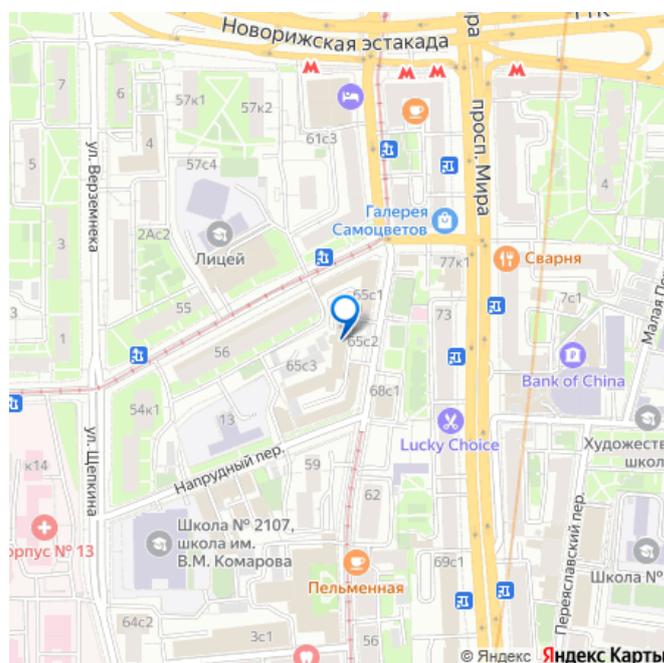
Описание

ID 024912. Предложение от собственника. Сдаётся офис 869 кв.м. смешанной планировки в здании ул. Гиляровского, 65 с1, 2, 4, 5 класса В. Готов к въезду. Ремонт за выездом арендатора. Без комиссии. Бизнес-центр класса В находится недалеко от станции Рижская, для автомобилистов удобен выезд на проспект Мира и ТТК. На территории предусмотрена наземная парковка на 34 места. Инфраструктура бизнес-центра включает кафе, ресторан, салон красоты и медицинский центр. В пешей доступности находятся Детский парк

<https://move.ru/objects/9288231139>

**Кристина Воробьева, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231**

для заметок



Фестивальный и Рижский рынок. Бизнес-центр оборудован современными инженерными системами. Юридические адреса обслуживаются в налоговой 2. Коммерческие условия: Арендная плата: 1 448 333 руб./мес. Ставка (включая эксплуатацию): 20 000 руб. за м2/год. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этот лот состоит из нескольких помещений: 187 кв. м., 287 кв. м. и 395 кв. м. Звоните или пишите в чат. Расскажем подробности, бесплатно разработаем рассадку и пришлём детальную презентацию. Были там на прошлой неделе.



