

Создано: 05.02.2026 в 12:19

Обновлено: 11.02.2026 в 02:11

<https://move.ru/objects/9289399700>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Олимпийский проспект, 26С1**

**215 050 ₽**

Москва, Олимпийский проспект, 26С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[проспект Олимпийский](#)

**Офис**

Общая площадь

86 м<sup>2</sup>

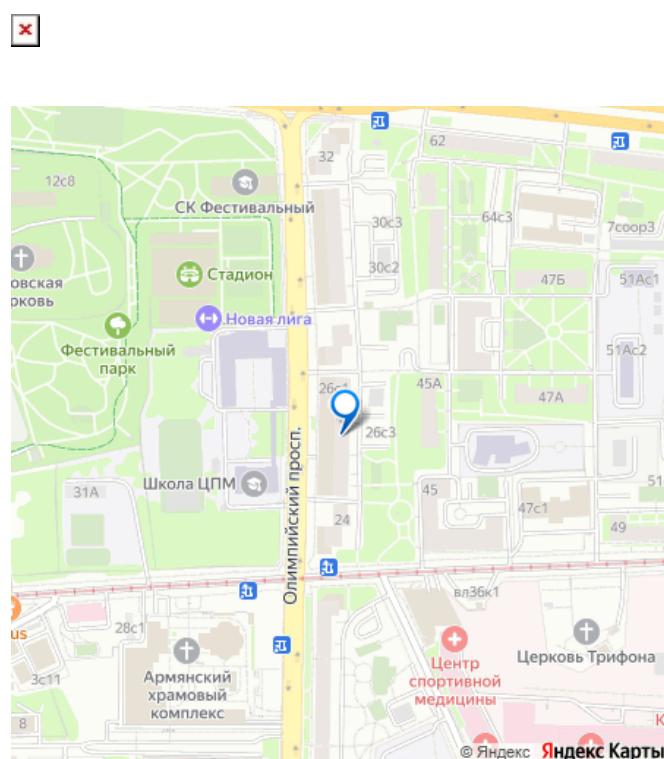
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Аренда офиса от собственника 86.02 кв.м

недалеко от метро. Договор аренды

заключаете с собственником помещения. Без

надбавки к итоговой стоимости аренды. В

арендную ставку не входит: коммунальные

услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы,

уборка офиса, уборка общих мест, интернет,

услуга эксплуатации внутри помещения. •

условия договора: 11 мес. предоплата за

первый и последний месяц; •

налогообложение: УСН; • вход в здание: для

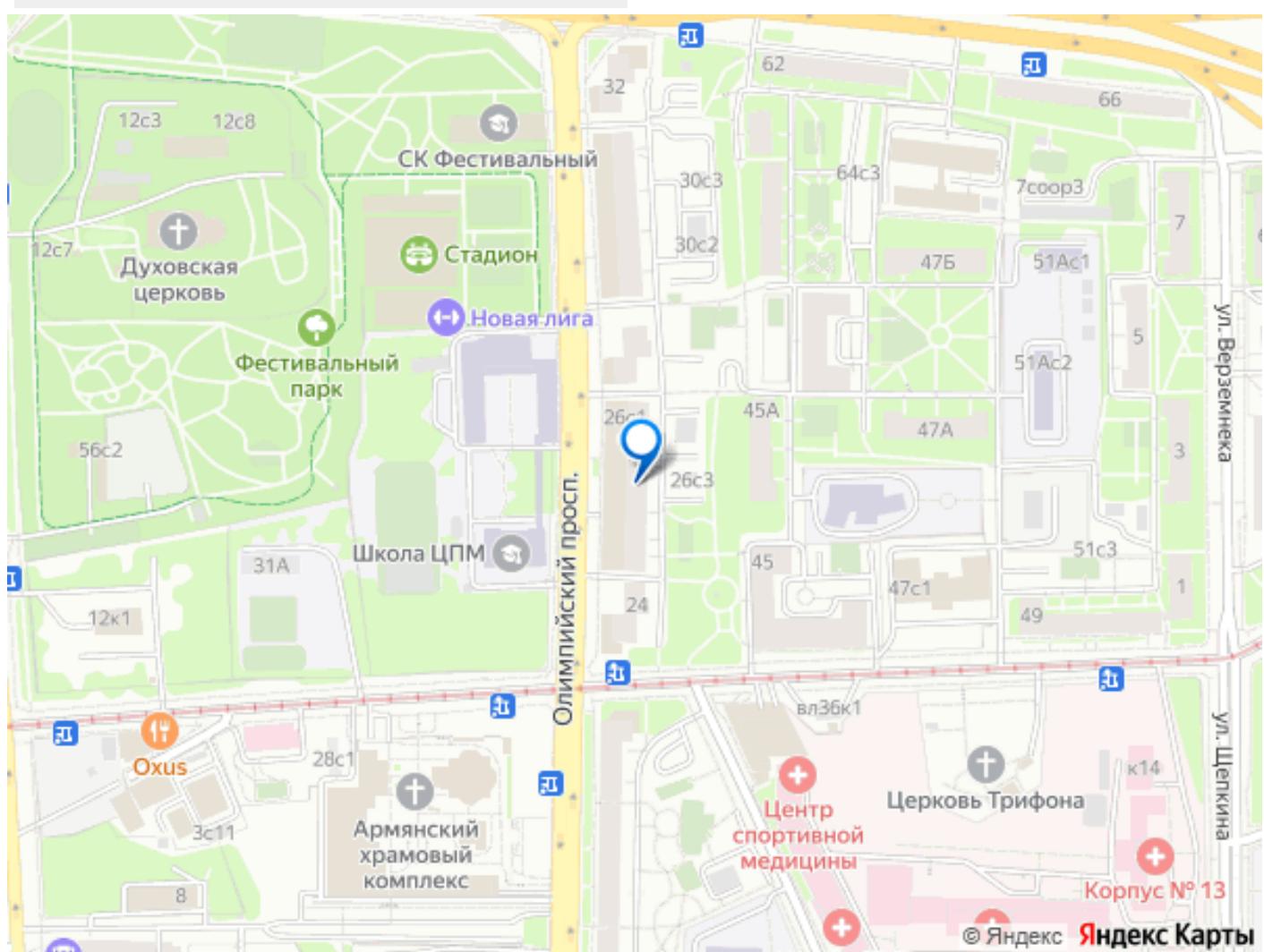
арендаторов свободный, для клиентов

свободный; • интернет провайдеры: Билайн,

МТС, Дом Ру; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.

Описание бизнес-центра: «Олимпийский 26 строение 1» расположен в Мещанском районе Москвы в шаговой доступности от станций метро «Марьина Роща» и «Рижская». «Олимпийский 26 строение 1» может предложить круглосуточный режим работы. Объект относится к ИФНС 2.





Move.ru - вся недвижимость России