

Создано: 11.03.2026 в 11:41

Обновлено: 12.03.2026 в 02:05

Агент

79862540302

Москва, Кастанаевская улица, 16К1

473 550 ₽

Москва, Кастанаевская улица, 16К1

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[улица Кастанаевская](#)

Офис

Общая площадь

86 м²

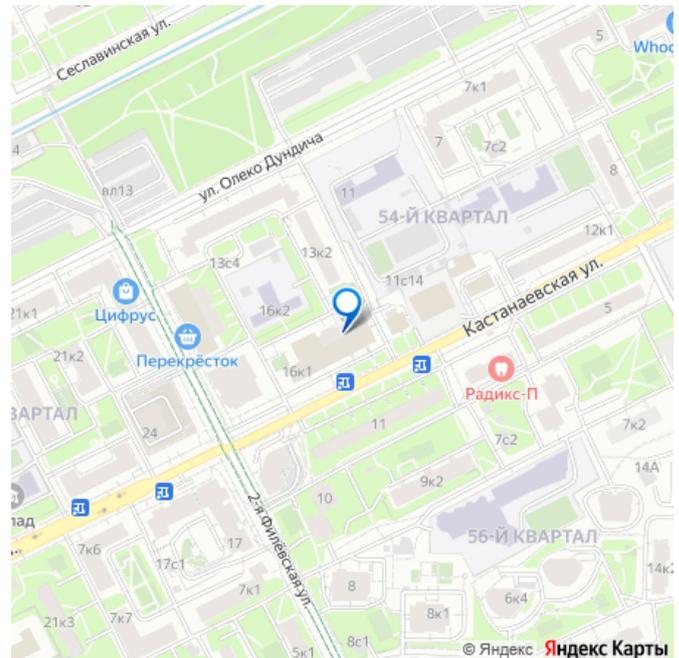
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдаётся современный офис 86 м² с панорамным остеклением в Fili Residence

Ключевые характеристики: — Панорамное остекление — Высокие потолки — 3,5 метра — Естественное проветривание — Предусмотрена мокрая точка — Внутрипольные конвекторы отопления с принудительной конвекцией

Условия аренды: — Офис сдается от собственника — В стоимость аренды включена современная высококачественная чистовая отделка — В арендную ставку уже включены эксплуатационные платежи —

Предоставление юридического адреса
Технологические особенности бизнес-центра
Fili Residence: Современные VRF-системы
кондиционирования с дополнительной
фильтрацией воздуха Бесключевой доступ в
здание и считывание автомобильных номеров
для проезда в паркинг Круглосуточная
охрана и видеонаблюдение по периметру и в
МОП Естественная вентиляция через
открывающиеся окна Сдача офиса
арендатору — апрель 2026 года. Покажем
офис в удобное время. Звоните или пишите в
чат для согласования просмотра.



