

Создано: 04.03.2026 в 00:00

Обновлено: 04.03.2026 в 00:00

Москва, ул. Льва Толстого, 5с1

**240 800 ₹**

Москва, ул. Льва Толстого, 5с1

Улица

[улица Льва Толстого](#)

## Офис

Общая площадь

86 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

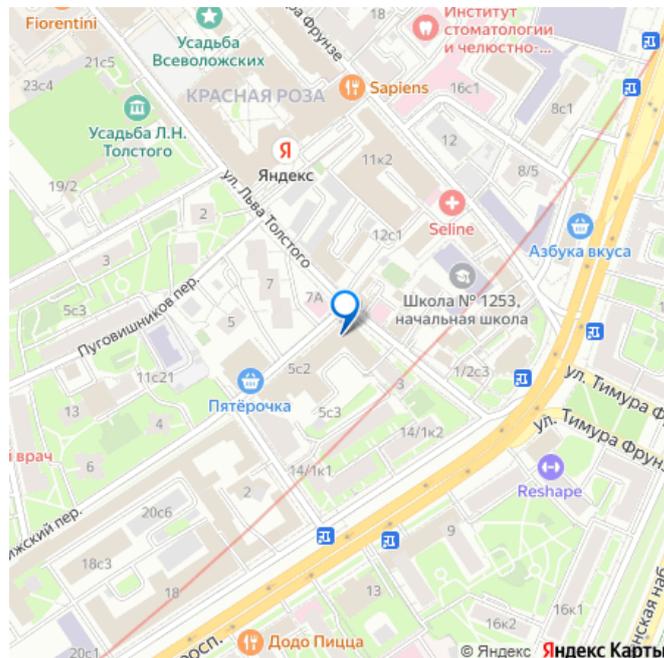
Лот №994483 Предложение от Собственника!  
Аренда офиса 86 м2 м. Фрунзенская в ЦАО в бизнес-центре класса В. Предлагается в аренду офисное помещение в БЦ класса Б общей площадью 86 квадратных метров, расположенное на втором этаже. Объект находится в одном из лучших деловых районов Москвы - Хамовники, в шаговой доступности от станции метро «Фрунзенская» (5 мин пешком). Имеется паркинг. Помещение имеет отдельный вход и оснащено лифтом. Для обеспечения безопасности установлена система контроля доступа с возможностью настройки временных ограничений. Офис оборудован

<https://move.ru/objects/9290777342>

Андрей, Апекс Недвижимость

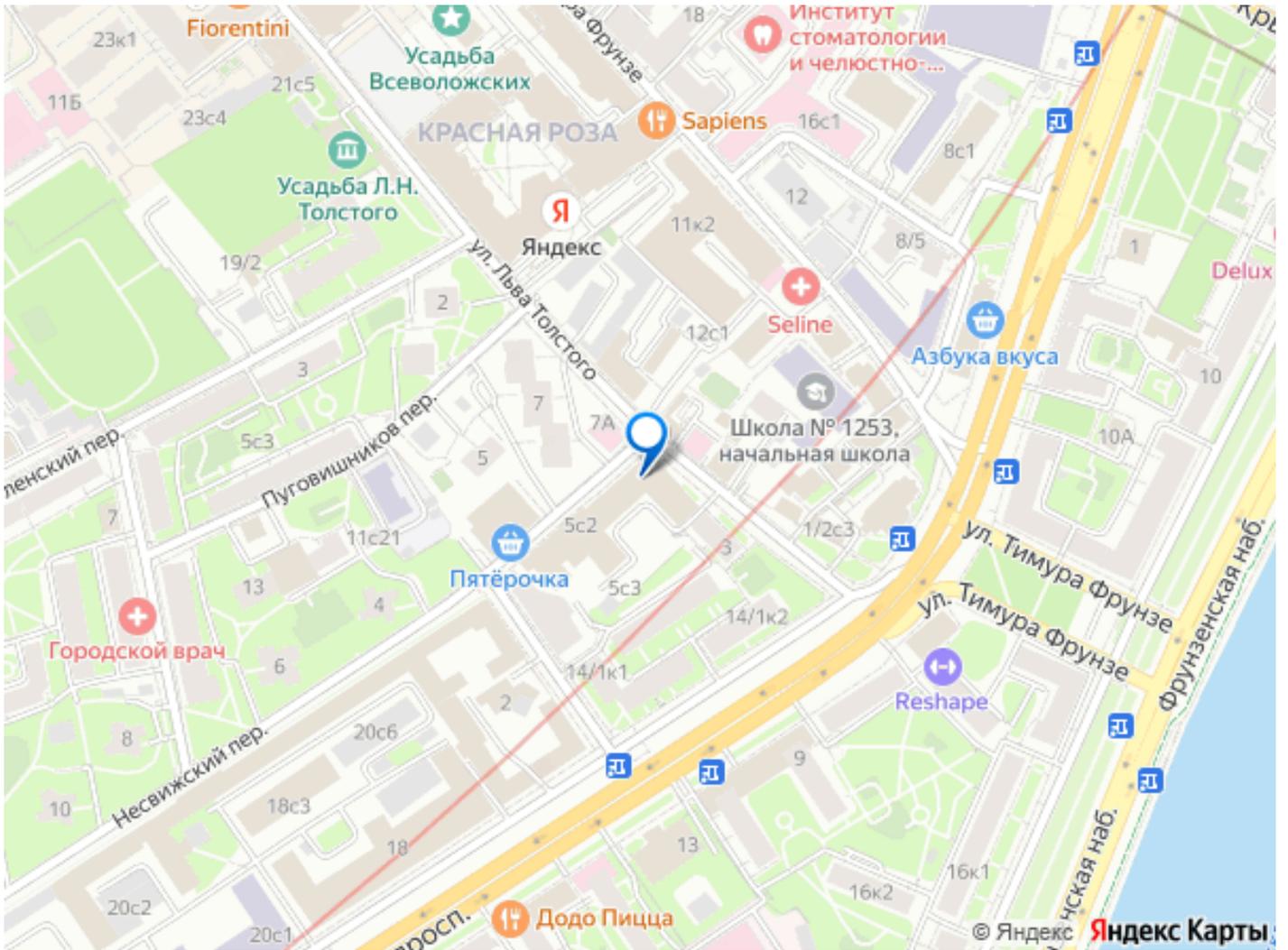
**89251234567**

для заметок



сплит-системой для поддержания комфортного микроклимата. Вентиляция в помещении естественная. В целях безопасности функционирует система пожарной сигнализации для своевременного оповещения. Помещение можно использовать под: Офис Стоимость аренды: 33600 руб/м2/год (240800 руб в месяц) В цену включено: затраты на электричество, эксплуатационные расходы. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Андрей , доб. 249, ЛОТ №994483





Move.ru - вся недвижимость России