

Создано: 15.07.2025 в 09:40

Обновлено: 13.09.2025 в 10:11

<https://move.ru/objects/9282909676>**IBC Real Estate, IBC Real Estate****79168441031****Москва, 3-я Песчаная улица, 2А****37 000 ₽**

Москва, 3-я Песчаная улица, 2А

Офис

Общая площадь

87000 м²**Детали объекта**

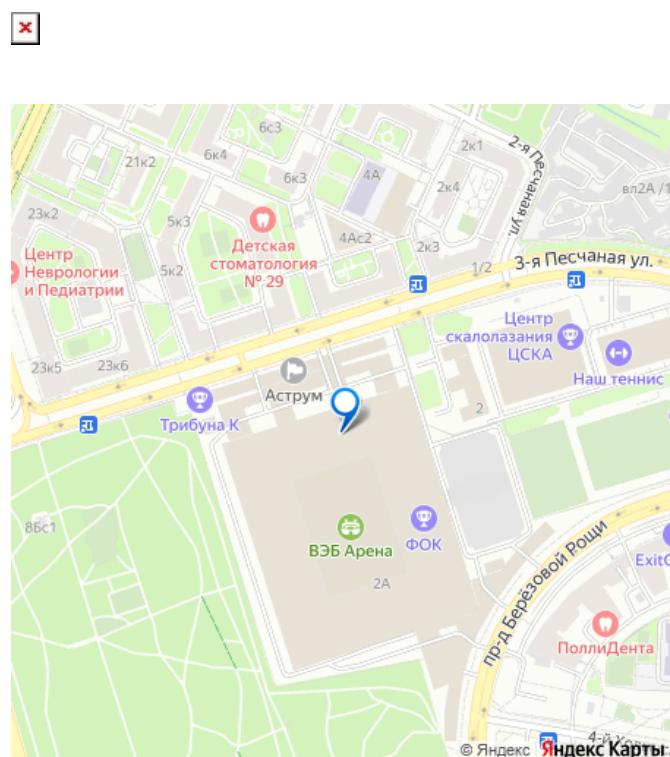
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдаётся офис на 135 рабочих мест Москва, БЦ ВЭБ Арена Полностью готовый к въезду
офис в престижном бизнес-центре класса А.
ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА • Полностью
изолированный блок • Продуманное
зонирование: open space, переговорные, зоны
отдыха • Современная посадка — 135 (можно
увеличить до 140 мест) • Офис с новым
ремонтом и мебелью • Архитектурно
выстроенное пространство (см. план)
УДОБСТВА И СЕРВИС • 2 современные кухни •
Бесплатная конференц-зона на 2 этаже •
Просторная переговорная и ивент-зона •
Приветственная зона ресепшн, турникеты,
СКУД • Панорамный вид на стадион ЦСКА и
зелёный парк • Терраса — для отдыха и
неформального общения • Крытая парковка в
здании УСЛОВИЯ АРЕНДЫ • Можно снять весь



блок • Долгосрочный прямой договор аренды

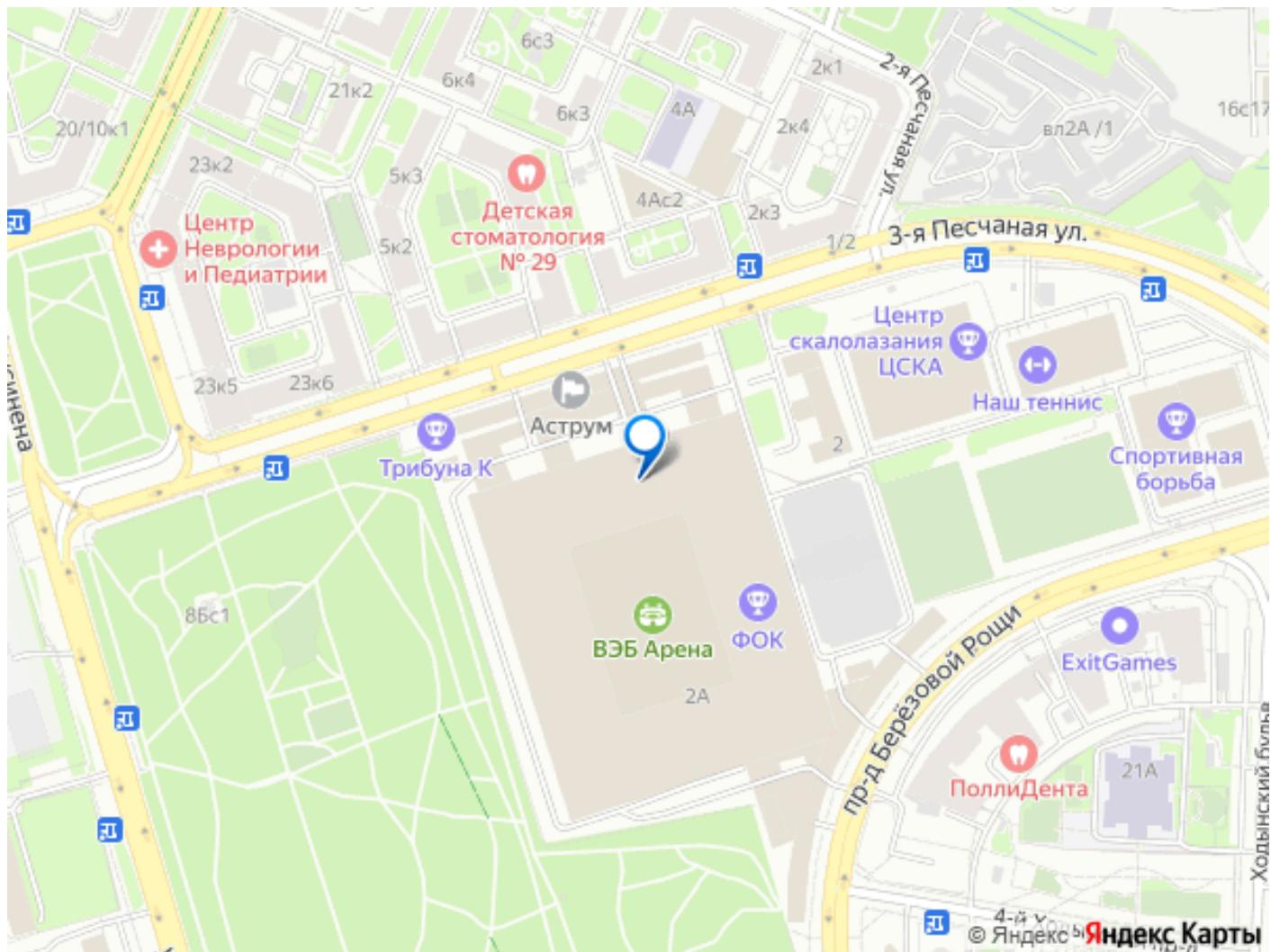
ЛОКАЦИЯ • Москва, 3-я Песчаная ул., 2А •

Бизнес-центр ВЭБ Арена, класс А • Удобная

транспортная доступность • Престижный

район с развитой инфраструктурой





Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Карты