

Создано: 13.02.2026 в 05:00

Обновлено: 14.02.2026 в 06:23

<https://move.ru/objects/9289888403>

**Павел Соловьев, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, Каширское шоссе, 3К2С4**

**156 054 ₽**

Москва, Каширское шоссе, 3К2С4

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

## Офис

Общая площадь

87.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

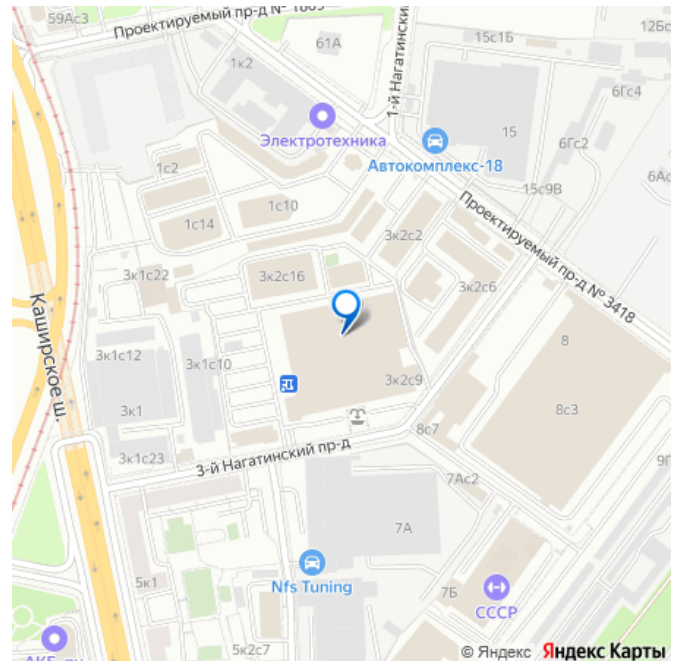
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Деловой квартал «Сириус Парк - стр. 4»  
класса В+ Площадь: 87,1 м<sup>2</sup> Арендная  
ставка: 21 500 р. за м<sup>2</sup> в год Стоимость  
площади в месяц: 156 054,2 р. Готовность:  
готово к въезду Этаж: 1 Статус: свободен  
Характеристики здания Адрес: Каширское ш.,  
3к2с4, Москва Округ: ЮАО Класс: В+  
Площадь здания: 38 150,5 м<sup>2</sup> Полезная  
площадь: 38 150,5 м<sup>2</sup> Этажность: 8  
Налоговая: 24 Год постройки: 1962  
Безопасность: Охрана, Контрольно-  
пропускной пункт, Сигнализация  
Дополнительные фотографии и планировки  
по данному блоку предоставляются по  
запросу при их наличии.

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России