

Создано: 13.02.2026 в 04:21

Обновлено: 08.03.2026 в 04:18

<https://move.ru/objects/9291232726>

Артем Толстых, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Каширское шоссе, 3К2С4

116 133 ₽

Москва, Каширское шоссе, 3К2С4

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

Офис

Общая площадь

87.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Деловой квартал «Сириус Парк - стр. 4»

класса В+ Площадь: 87,1 м² Арендная

ставка: 16 000 р. за м² в год Стоимость

площади в месяц: 116 133,3 р. Система

налогообложения: УСН Готовность: готово к

въезду Этаж: 5 Статус: свободен

Характеристики здания Адрес: Каширское ш.,

3к2с4, Москва Округ: ЮАО Класс: В+

Площадь здания: 38 150,5 м² Полезная

площадь: 38 150,5 м² Этажность: 8

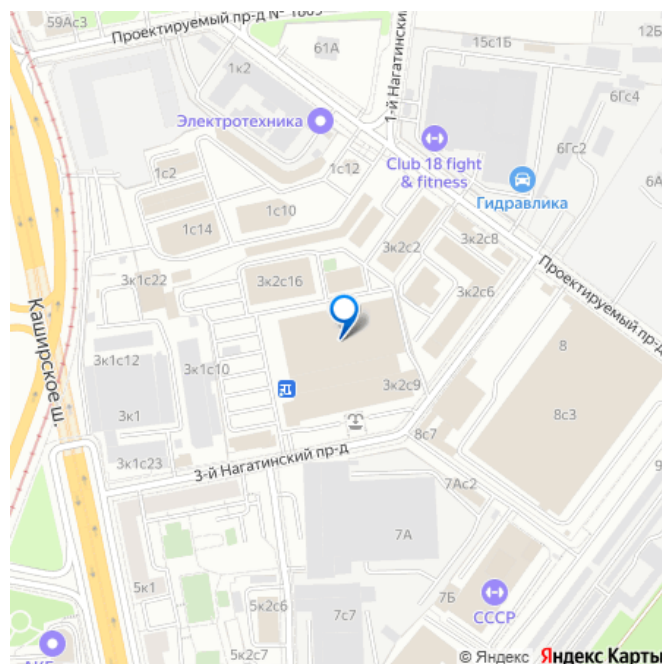
Налоговая: 24 Год постройки: 1962

Безопасность: Охрана, Контрольно-
пропускной пункт, Сигнализация

Дополнительные фотографии и планировки

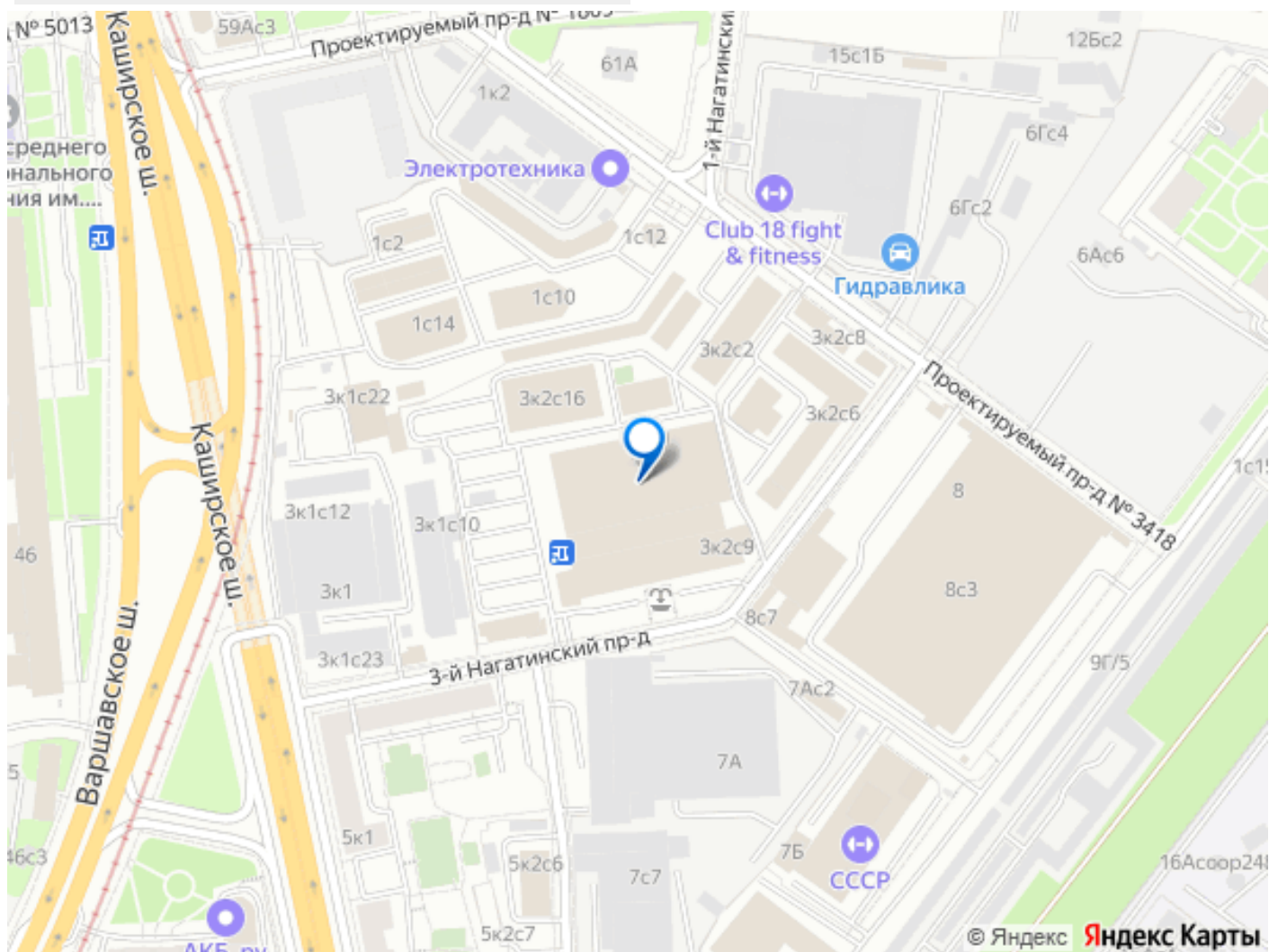
по данному блоку предоставляются по

для заметок



запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России