

Создано: 10.11.2025 в 17:33

Обновлено: 14.01.2026 в 12:22

Москва, Новослободская улица, 16

6 912 036 ₽

Москва, Новослободская улица, 16

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Новослободская](#)

Офис

Общая площадь

872.64 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 970775 Предложение от Собственника!
Предлагается в аренду комфортабельный
офисный блок (8-й этаж целиком) площадью
872.64 кв. м (96 рабочих мест) в бизнес-
центре «ASPACE Новослободская»
Пространство отличается уютной атмосферой
и функциональной планировкой,
соответствующей стандартам класса A+.
Помещения с ремонтом и отделкой готовы к
въезду за один день. Вы получаете
универсальное пространство по авторскому
стандарту гибких офисов. Отличие офисов —
возможность не только моделировать

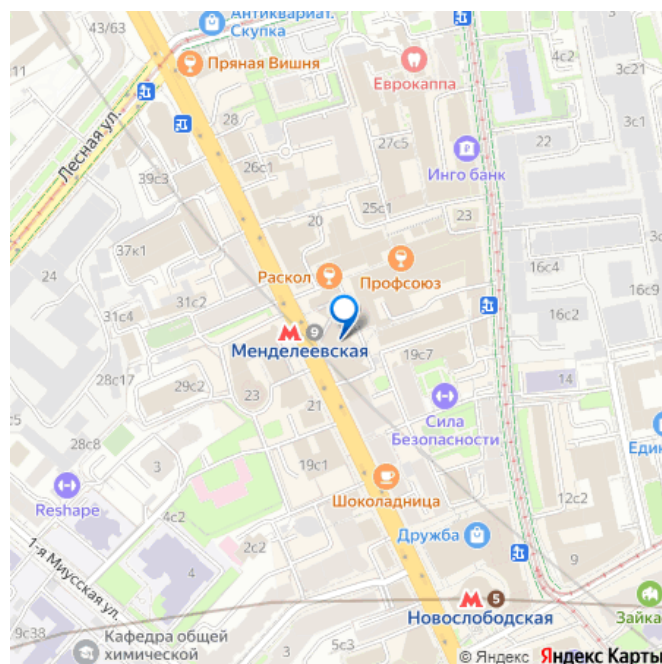
<https://move.ru/objects/9286739866>

Ринат Мухамедшин, Апекс-

Недвижимость

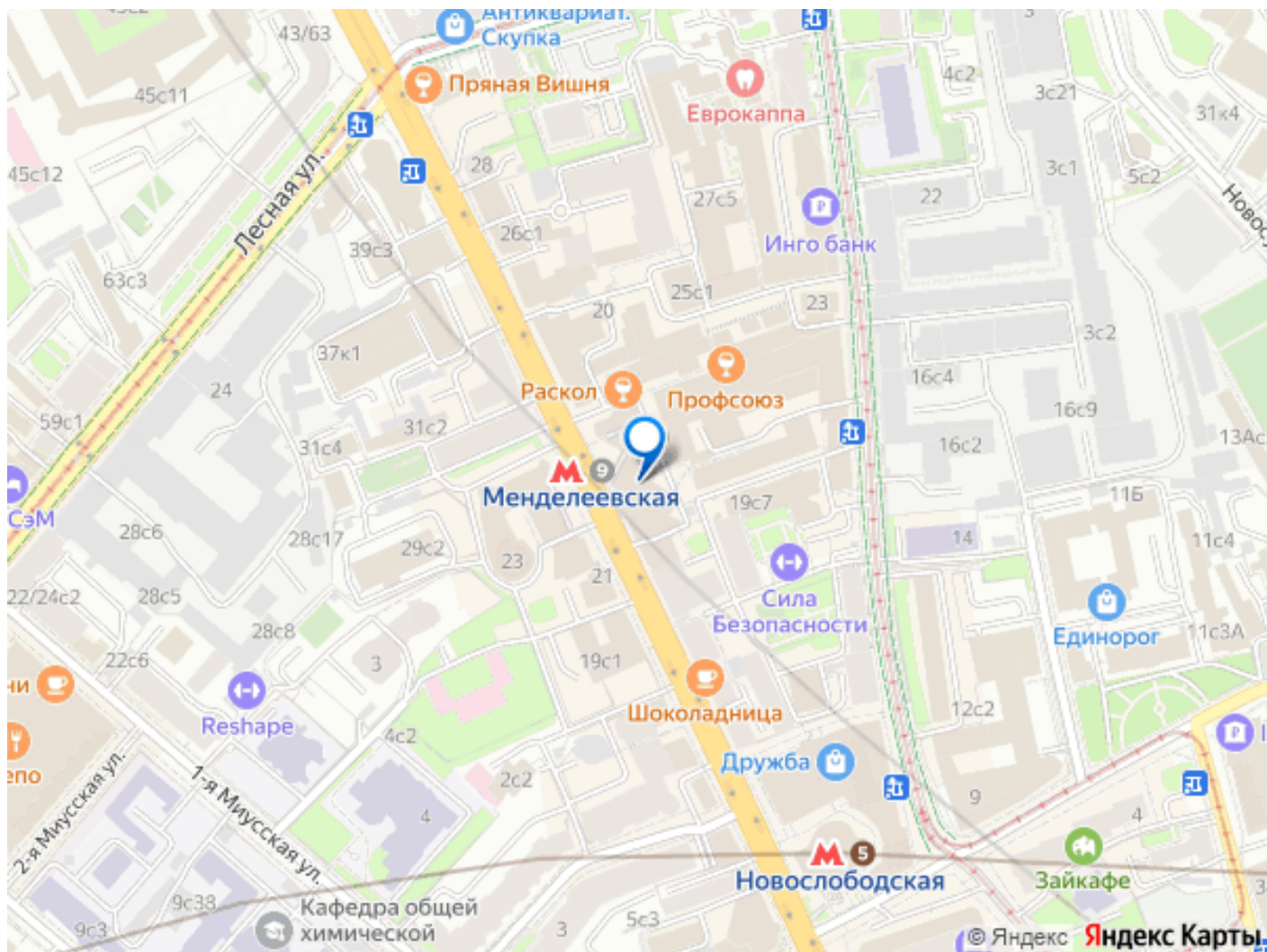
79862742715

для заметок



пространство, но и сохранять вашу приватность в отношении других резидентов. Все офисы обеспечены изолированной IT-сетью, высокоскоростным интернетом и Wi-Fi. Возможна организация отдельной серверной. В арендную ставку включены все необходимые платежи: вода, кофепойнт, угощения, оргтехника, IT-инфраструктура, услуги ресепшена, охраны и клининга, мелкий ремонт, эксплуатационные и коммунальные расходы. С помощью системы гибких перегородок и модульной мягкой мебели вы сами создаете удобную планировку — будь то open space, кабинеты или лаундж-зоны. Это позволяет арендатору адаптировать офис под свою сферу деятельности, бизнес-задачи и корпоративную культуру. Помещение обеспечивает круглосуточный доступ и оборудовано витринными окнами. Высота потолков составляет 3,45 метра, что создает ощущение простора и способствует эффективной организации рабочей зоны. Локация характеризуется интенсивным пешеходным и автомобильным трафиком, а также статусом прогулочного центра. Офис находится в окружении респектабельных бизнес-центров, торговых комплексов, гостиниц, жилых резиденций и культурных учреждений. В цену включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка, НДС 22%. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Ринат , доб. 232, ЛОТ 970775





Move.ru - вся недвижимость России