

Создано: 13.01.2026 в 07:40

Обновлено: 14.01.2026 в 09:24

Москва, Тестовская улица, 10

7 100 109 ₽

Москва, Тестовская улица, 10

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Тестовская](#)

Офис

Общая площадь

873 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

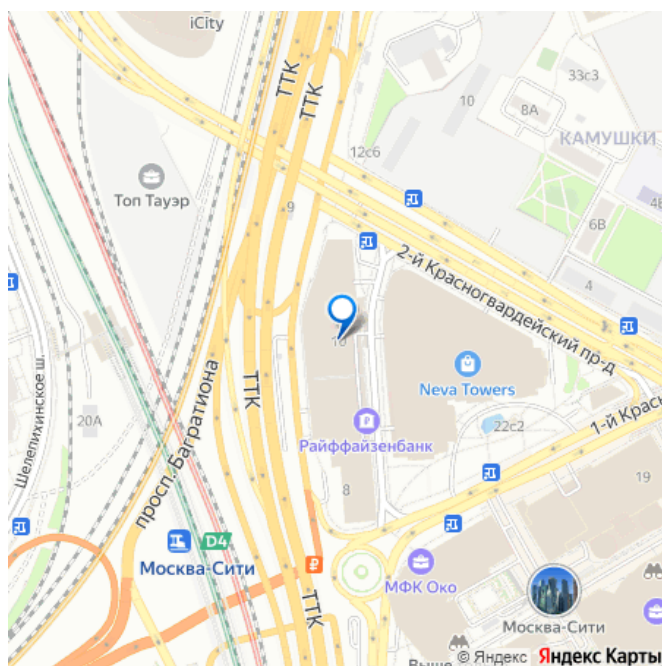
Офисное помещение 873 кв. м в бизнес-центре «Северная Башня». Округ: Центральный (ЦАО). Район: Пресненский. Ближайшие станции метро: Москва-Сити, Деловой центр, Шелепиха. Характеристики: - Класс: А; - Арендопригодная площадь: 70005; - Код налоговой: 03; - Размер типового этажа: 2300; - Высота потолков: 2.8 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест подземного паркинга: 711. Арендная ставка: 97 599.6 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: Электроэнергия, Уборка, Телефония, НДС, Коммунальные

<https://move.ru/objects/9287943722>

Bright Rich Moscow, Bright Rich Moscow

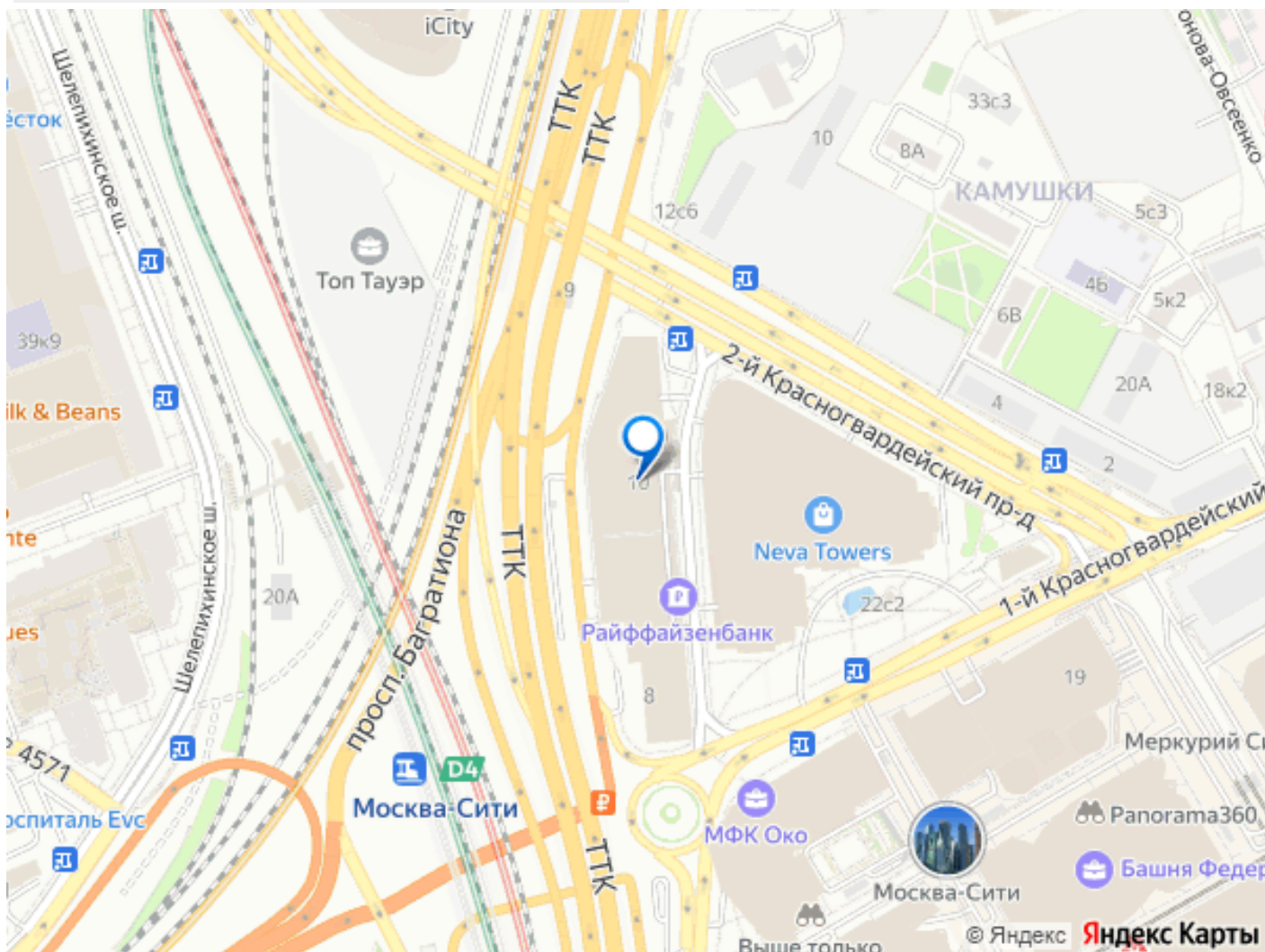
79152664129

для заметок



услуги, Интернет, ОПЕХ; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 55.751686,37.532430 ID = с_1785954





Move.ru - вся недвижимость России