

Создано: 27.01.2026 в 23:20

Обновлено: 28.01.2026 в 10:00

<https://move.ru/objects/9288399981>

**Отдел Аренды, Товарищество  
Рябовской Мануфактуры  
89251234567**

**Москва, Холодильный пер, 3**

**3 787 333 ₽**

Москва, Холодильный пер, 3

Улица

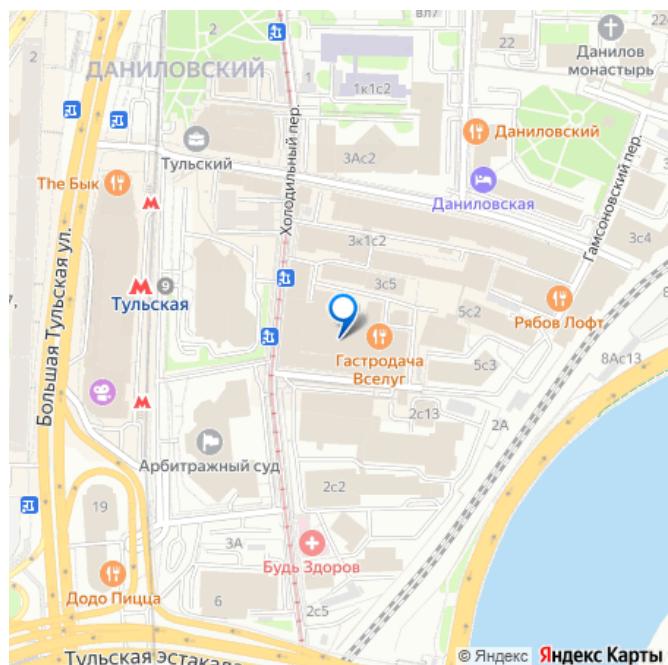
[Холодильный переулок](#)

для заметок

## Офис

Общая площадь

874 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

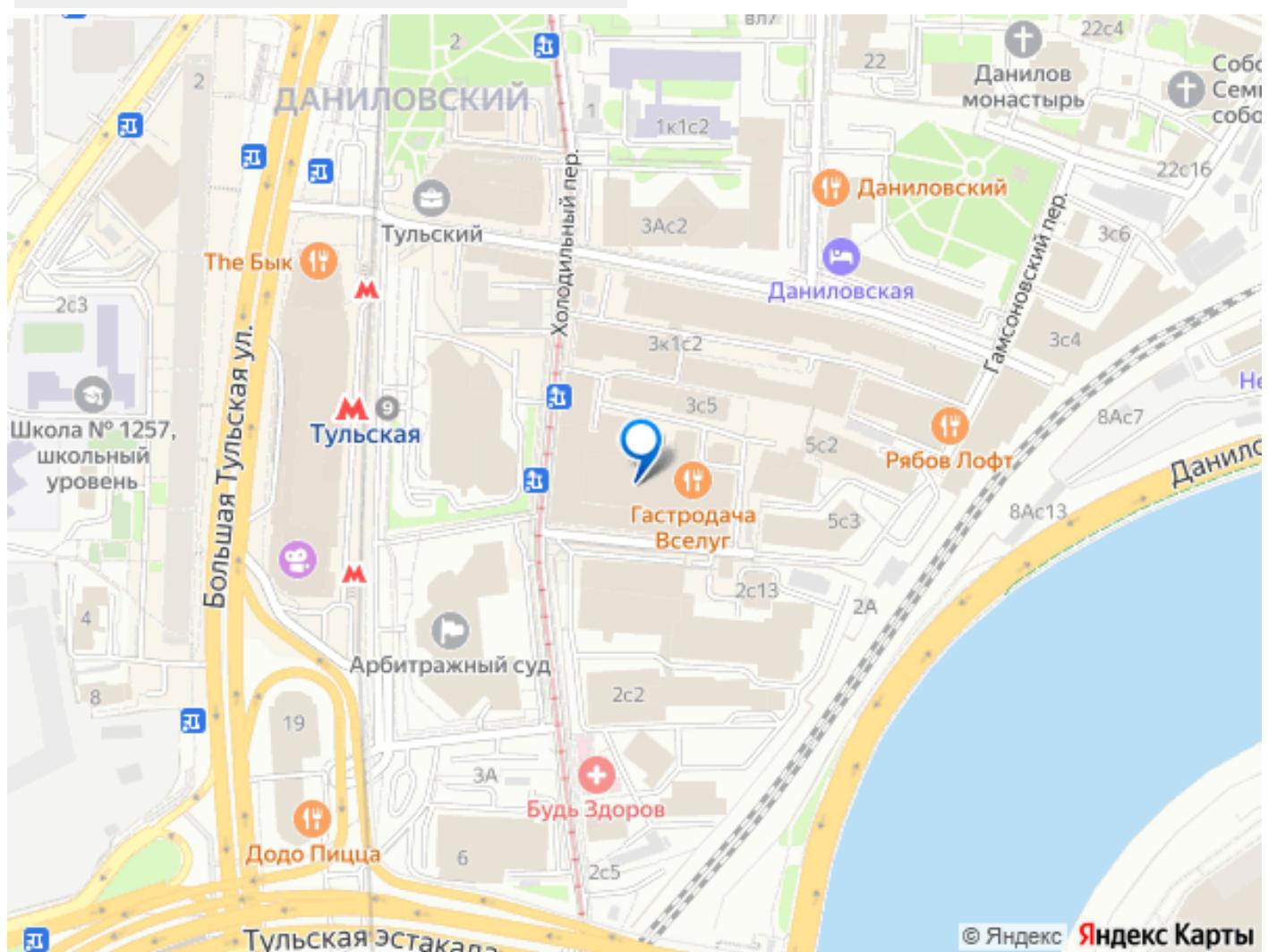
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдаётся офис в лофт-квартале Товарищество Рябовской Мануфактуры. Офис находится на 1-м этаже Высокие потолки 4,2 м Большие окна Светлое помещение Собственный СУ Функциональная планировка Свободный доступ в квартал 24/7 Собственная парковка на 600 м/м ОП – 2 месяца Комиссия для брокеров 100 % Мы трепетно относимся к территории и пространствам за пределами офиса, чтобы вашим гостям и сотрудникам было комфортно как в самом офисе, так и по дороге к нему. Поэтому при расчете стоимости арендной платы мы применяем территориальный (коридорный) коэффициент 15%. Товарищество Рябовской Мануфактуры

— это лофт-квартал, где мы вместе создаем открытую среду для воплощения идей: больших и малых, отложенных в долгий ящик и требующих быстрой реализации, смелых и осторожных, быстрых и долгосрочных Наша концепция — это пространство для бизнеса, в котором можно не только комфортно работать, но и проводить время, заниматься спортом, посещать различные мероприятия для развития. В нашем объекте мы сохранили историю квартала, историю города и построили новое пространство для взаимодействий. Метро Тульская — район с развитой инфраструктурой, в пешей доступности находятся ТЦ Ереван плаза, Даниловский рынок, ТЦ Тульский, Арбитражный суд, Данилов монастырь, бизнес-центры, театры и объекты культуры.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России