move.ru
10 лет вместе

Создано: 23.01.2026 в 17:42

Обновлено: 26.01.2026 в 10:40

https://move.ru/objects/9288317386

Светлана Фролова, OF RU - коммерческая недвижимость

79804179231

для заметок

Москва, Воронцовская улица, 20

2 668 750 ₽

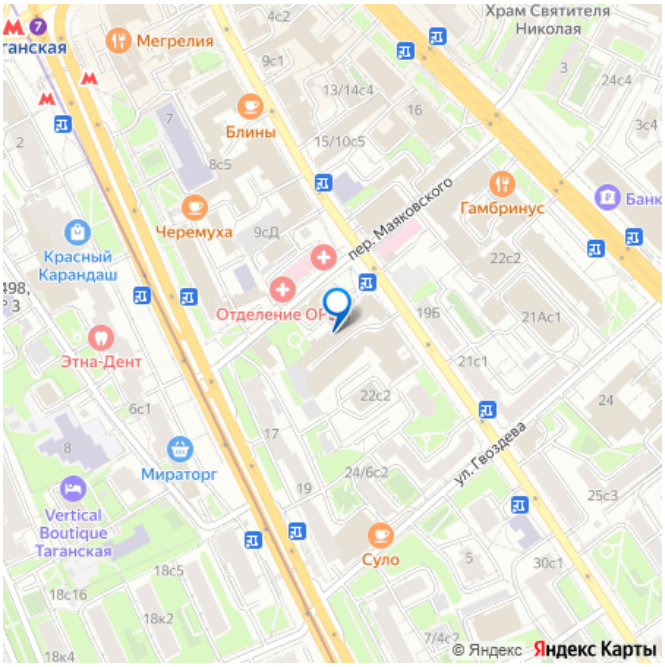
Москва, Воронцовская улица, 20

Округ

ЦАО, Таганский район

Улица

улица Воронцовская



Офис

Общая площадь

875 м^2

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

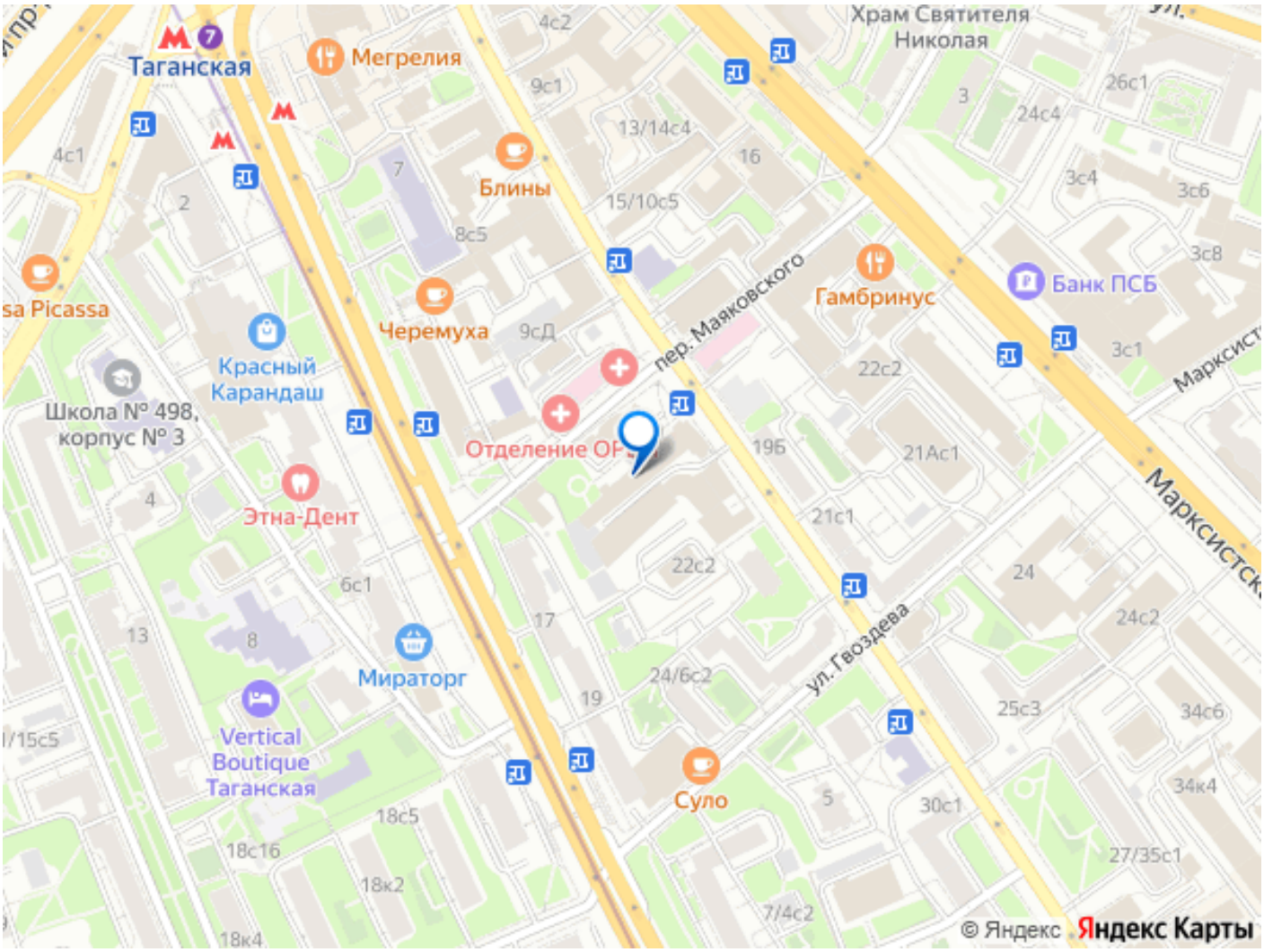
Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Спектр Таганский» по адресу: Москва, Воронцовская улица, 20. Рабочих мест: от 110 до 194*. Площадь: 875 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готовность к въезду с. Ставка (включая эксплуатацию): 36 600 руб. за м2/год. Арендная плата: 2 668 750 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 2 из 3. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом:

м. Марксистская в 3 минутах пешком, м. Таганская в 4 минутах пешком, м. Крестьянская застава в 7 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 5. Парковка стихийная, наземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: сплит-системы. Пожарная сигнализация: спринклерная система. Этот лот состоит из нескольких помещений: 355 кв. м. и 520 кв. м. >ID объекта - 030248. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внерыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.



Move.ru - вся недвижимость России