

Создано: 13.02.2026 в 04:26

Обновлено: 16.02.2026 в 06:31

<https://move.ru/objects/9289888501>

Григорий Гусеев, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Каширское шоссе, 3К2С4

171 354 ₽

Москва, Каширское шоссе, 3К2С4

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

Офис

Общая площадь

87.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

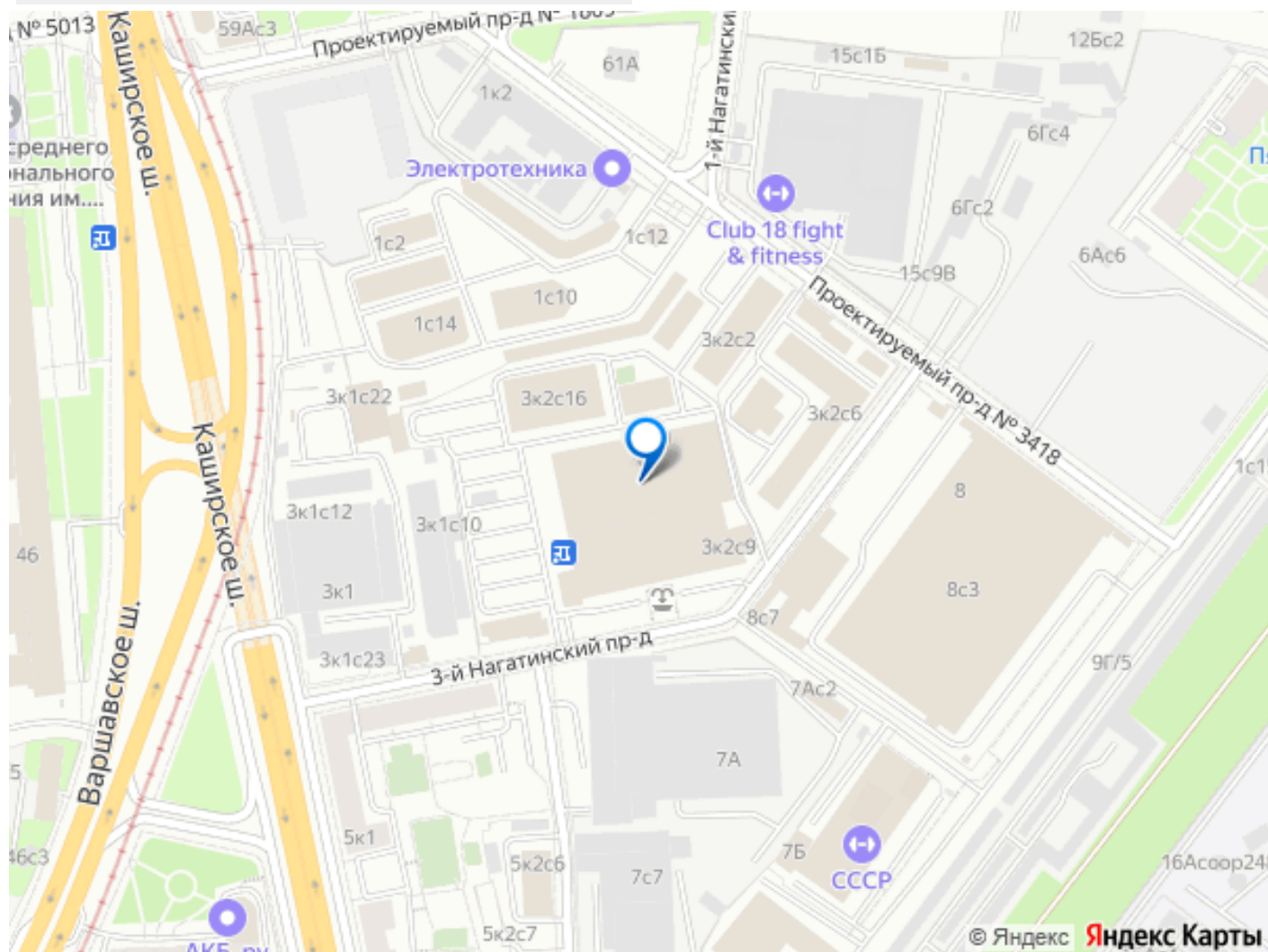
Деловой квартал «Сириус Парк - стр. 4»
класса В+ Площадь: 87,5 м² Арендная
ставка: 23 500 р. за м² в год Стоимость
площади в месяц: 171 354,2 р. Система
налогообложения: УСН Готовность: готово к
въезду Этаж: 5 Статус: свободен
Характеристики здания Адрес: Каширское ш.,
3к2с4, Москва Округ: ЮАО Класс: В+
Площадь здания: 38 150,5 м² Полезная
площадь: 38 150,5 м² Этажность: 8
Налоговая: 24 Год постройки: 1962
Безопасность: Охрана, Контрольно-
пропускной пункт, Сигнализация
Дополнительные фотографии и планировки
по данному блоку предоставляются по

для заметок



запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России