

Создано: 13.02.2026 в 07:51

Обновлено: 04.04.2026 в 03:29

**Сергей Кокуров, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, улица Шумкина, 14с2**

**2 001 563 ₺**

Москва, улица Шумкина, 14с2

Округ

[ВАО, район Сокольники](#)

Улица

[улица Шумкина](#)

**Офис**

Общая площадь

875 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Бизнес-центр «Деловой Дуэт (стр. 2)» класса А Площадь: 875 м2 Арендная ставка: 27 450 р. за м2 в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 2 001 562,5 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность:

требуется отделка Этаж: 5 Планировка:

открытая Наличие с/у: , Внутри Статус:

свободен Высота потолков, h: 4.00м

Парковка: 137м/м, подземная Характеристики

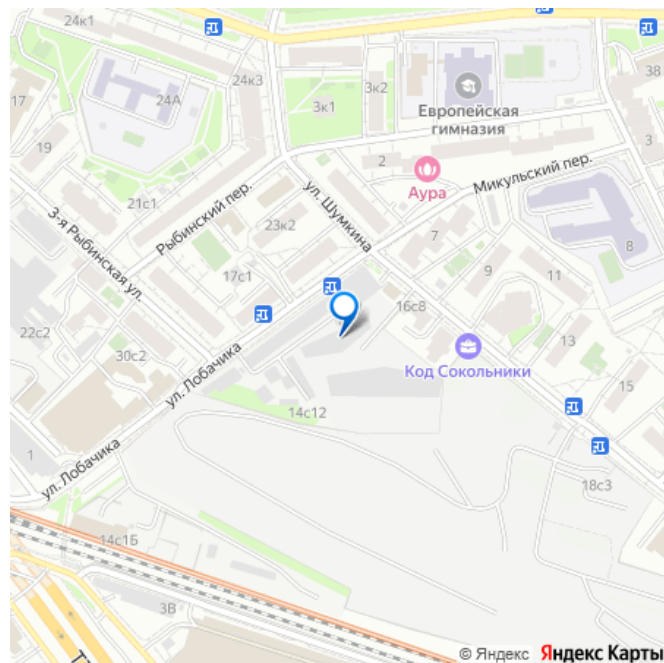
здания Адрес: улица Шумкина, 14с2, Москва

Округ: Восточный административный округ

Класс: А Площадь здания: 7 584 м2 Полезная

площадь: 7 584 м2 Этажность: 7 Налоговая:

для заметок



18 Год постройки: 2024 Безопасность:  
Охрана, Контрольно-пропускной пункт,  
Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД  
(электронные пропуска) Парковка: 142м/м,  
Платная открытая, На прилегающей  
территории, Подземная

