

Создано: 13.11.2025 в 11:57

Обновлено: 29.01.2026 в 12:33

Москва, улица Сущевский Вал, 43

**140 000 ₽**

Москва, улица Сущевский Вал, 43

Округ

[СВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Сущевский Вал](#)

**Офис**

Общая площадь

87.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Предлагаем в аренду просторное помещение от собственника. Есть отделка под звукозаписывающую студию, также подойдет под мастерскую, арт-пространство.

Предоставляется юридический адрес. В

арендную ставку включены

эксплуатационные расходы. Характеристики

помещения: — Высота потолков 3 м. —

Кабинетная планировка - 4 кабинета+1

проходное, как коридор — Расположен на 3

этаже — 2 окна — Установлен кондиционер —

Отделка под звукозаписывающую студию,

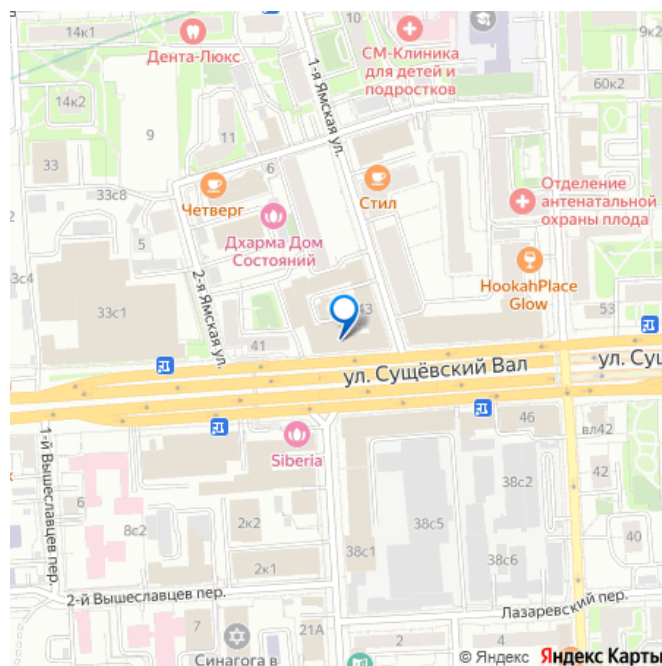
мастерскую — Санузел на этаже —

<https://move.ru/objects/9288512497>

**West Wind Group Development, West  
Wind Group Development**

**79367084280**

для заметок



Круглосуточная охрана и видеонаблюдение  
— Пропускная система — Юридический адрес  
предоставляется. Расположение в  
престижном районе с развитой  
инфраструктурой В шаговой доступности —  
метро Марьина Роща (линия МЦК и  
Люблинско-Дмитровская линия) Удобный  
выезд на ТТК и крупные транспортные  
артерии города Вокруг — кафе, банки,  
магазины, фитнес-клубы, деловые центры.  
Будем рады ответить на все Ваши вопросы и  
оперативно провести показ!



