

Создано: 12.02.2026 в 18:21

Обновлено: 19.02.2026 в 01:17

<https://move.ru/objects/9289946276>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, улица Архитектора Власова, 6

1 495 217 ₽

Москва, улица Архитектора Власова, 6

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[улица Архитектора Власова](#)



Офис

Общая площадь

877.7 м²

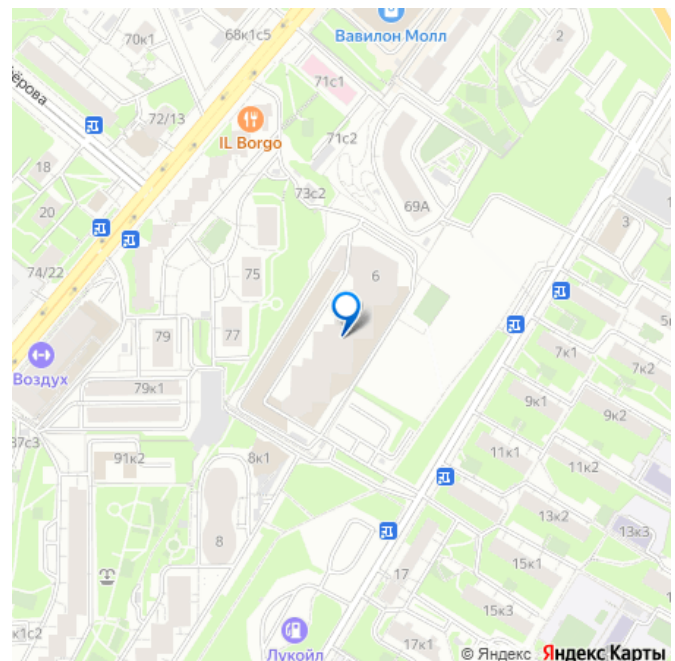
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагается в аренду офис 877.7 кв.м недалеко от метро. В помещении требуется капитальный ремонт. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, интернет.

- планировка в офисе: кабинетная;
- в офисе имеется: мокрая точка;
- кондиционер: частично;
- вентиляция: есть;
- сан. узел в офисе: есть;
- условия договора: 11 мес

,обеспечительный платеж 1 месяц, от 3-лет-2
обеспечительных; • налогообложение: НДС; •
вход в здание: для арендаторов по
документу, для клиентов по документу; •
интернет провайдеры: Нет Уан; • парковка:
500 мест; • здание работает: круглосуточно;
Покажем офис, ответив на все ваши вопросы.
Поможем провести переговоры по условиям
аренды, удовлетворив все стороны. Звоните.
Мы оперативно организуем просмотр
помещения в удобную для вас дату и ответим
на все интересующие вопросы. Для вас наши
услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.
Описание бизнес-центра: В
непосредственной близости множество кафе,
ресторанов, магазинов, развлекательных
центров. Высокий уровень сервиса и
функциональная планировка помещений
делают аренду офиса в «Вавилово»
привлекательной как для крупных так и для
молодых, динамично развивающихся
компаний. В стоимость аренды офисов
«Вавилово» не входят коммунальные
платежи.



