

Создано: 18.11.2025 в 12:54

Обновлено: 13.02.2026 в 11:25

<https://move.ru/objects/9286680459>**Биз-центр, Биз-центр****79327200365****Москва, Старокалужское шоссе, 62****183 000 ₽**

Москва, Старокалужское шоссе, 62

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Обручевский район](#)**Офис**

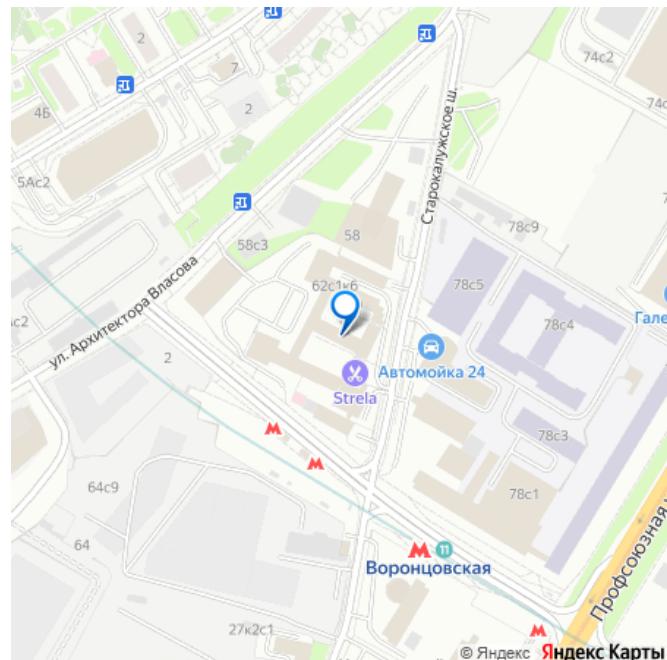
Общая площадь

87.8 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

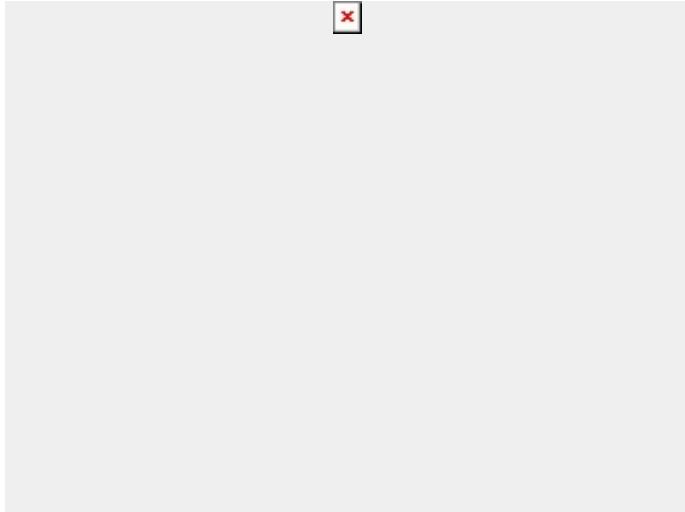
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

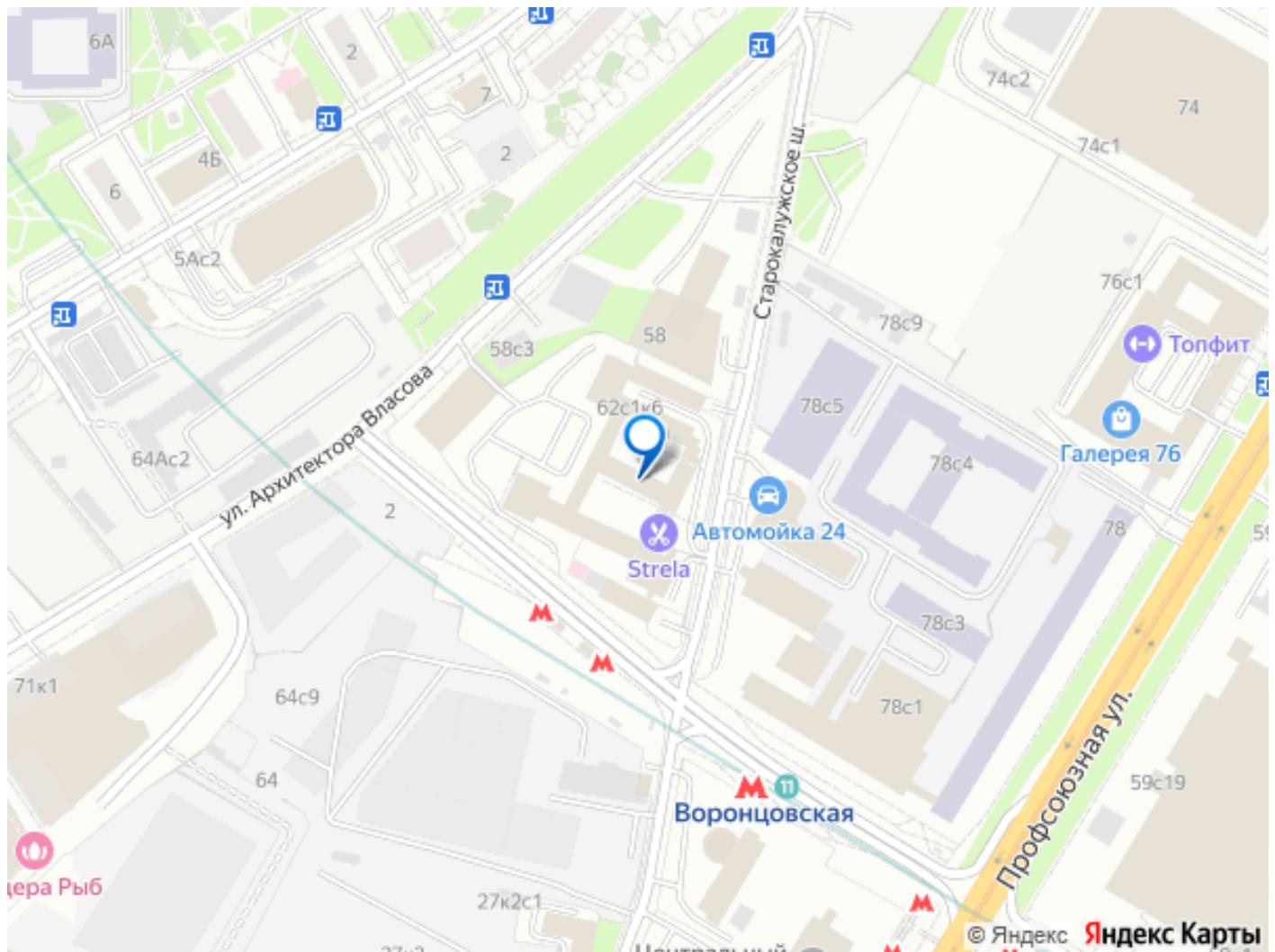
Сдается в аренду офис 87.77 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания.

В арендную ставку не входит:

- эксплуат.расходы, уборка офиса, интернет,
- услуга эксплуатации внутри помещения. •
- планировка в офисе: openspace; •
- вентиляция: есть; • сан.узел в офисе: нет; •
- условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; •

налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: МТС, Вымпелком (Билайн), Акадо, Телеком ТЗ, Телеком Инвест, НорсНет (Городская Сеть), Вестколл, Эквант.; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8:00...22:00, кроме выходных; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.





Move.ru - вся недвижимость России