

Создано: 05.12.2025 в 15:37

Обновлено: 10.12.2025 в 11:31

<https://move.ru/objects/9287200914>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

**79337869418**

**Москва, улица Сущевский Вал, 18**

**5 490 000 ₽**

Москва, улица Сущевский Вал, 18

Округ

для заметок

[СВАО, район Марьина Роща](#)

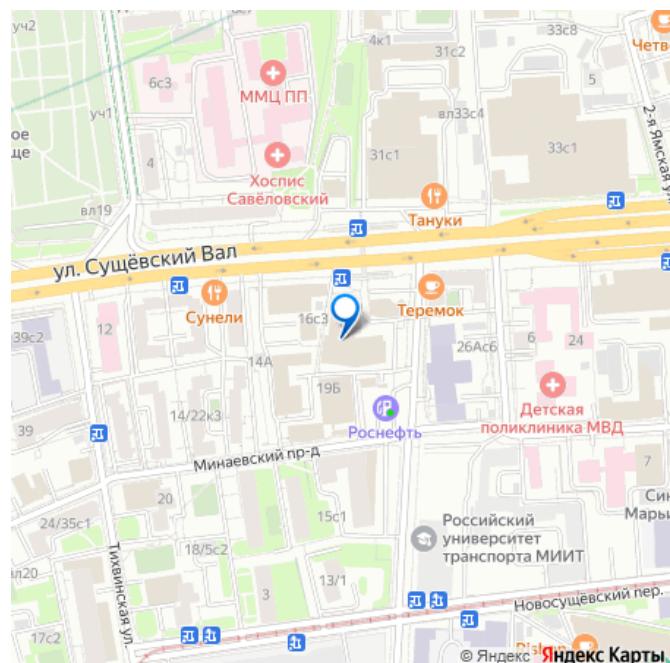
Улица

[улица Сущевский Вал](#)

**Офис**

Общая площадь

878 м<sup>2</sup>



**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

ПОКАЗ В УДОБНЫЙ ДЕНЬ И ЧАС. Агентам платим вознаграждение за клиента.

Новосущевский - бизнес-центр, расположенный в районе Марьина Роща. Близость к ТТК и Новослободской улице. Шаговая доступность от 2 станций метро - Савёловская и Марьина Роща. Внутренняя инфраструктура обеспечена конференц-залом, кофе-поинтом и столовой. Налоговая:

15. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль

доступа, Система пожаротушений,  
Видеонаблюдение. Провайдеры: ВестКолл,  
ВымпелКом, МТС, Гарстелеком, Мегафон.  
Парковка: Подземная. Описание помещения:  
Офис рассчитан на 122 рабочих мест.  
Полностью укомплектован мебелью и орг.  
техникой. Выполнен дизайнерский ремонт.  
На этаже есть зона ресепшн, оборудованная  
кухня и зона приема пищи, зона отдыха и  
встречи гостей, санузлы и переговорные  
комнаты. Планировка: смешанная. Офисная  
отделка. Лофт. Мебель. Тип  
налогообложения: С НДС. Лот 81748-87

