

Создано: 03.03.2026 в 12:20

Обновлено: 03.03.2026 в 12:20

Москва, Пресненская наб, 12

232 999 ₺

Москва, Пресненская наб, 12

Улица

[набережная Пресненская](#)

Офис

Общая площадь

87 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

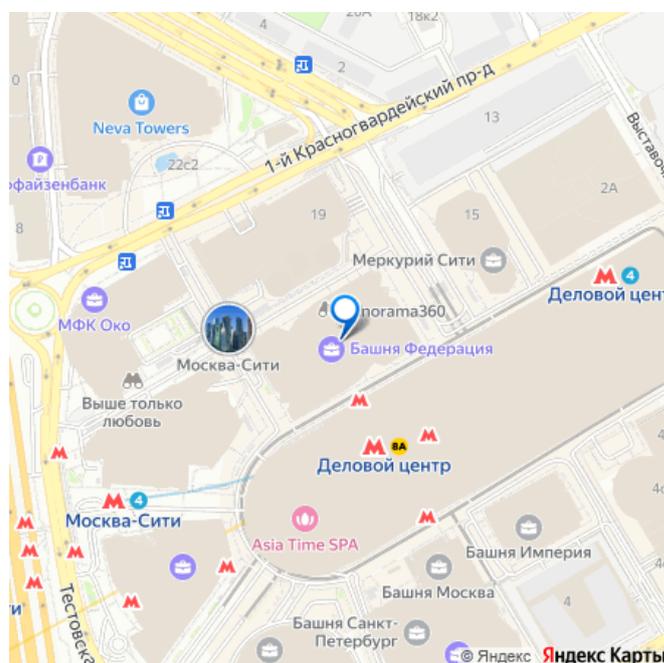
Предлагается в аренду изысканный офис непосредственно от собственника. Просторный и продуманный до мельчайших деталей интерьер завораживает с первого взгляда. Искусно организованное пространство в сочетании с величественными башнями создаёт вдохновляющую атмосферу: сотрудники трудятся с вдохновением, а посетители уходят, поражённые ощущением лёгкости и парения над городом. Актуальна продажа лота целиком, предлагается как ГАБ или под личные нужды, в связи с этим цены лучше рыночных. Свяжитесь с нами — мы с удовольствием ответим на все ваши вопросы.

<https://move.ru/objects/9290752889>

**Олег Александрович, Аренда,
продажа от собственников.**

89251234567

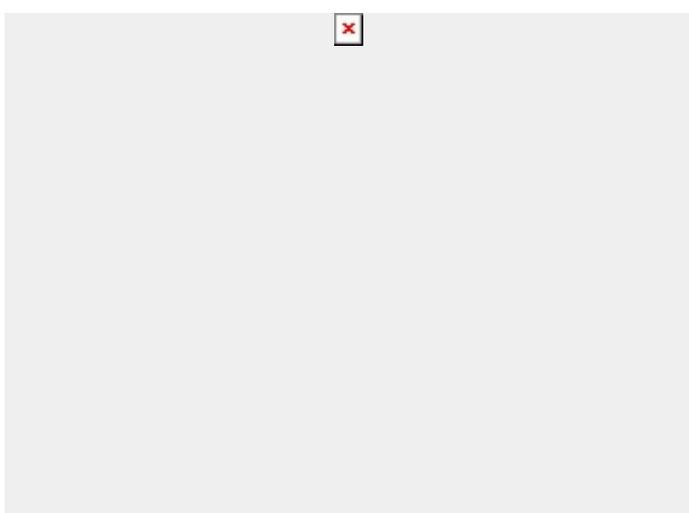
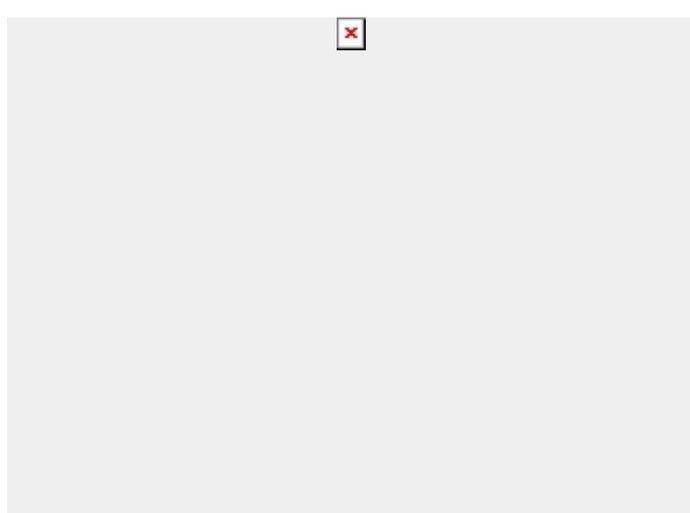
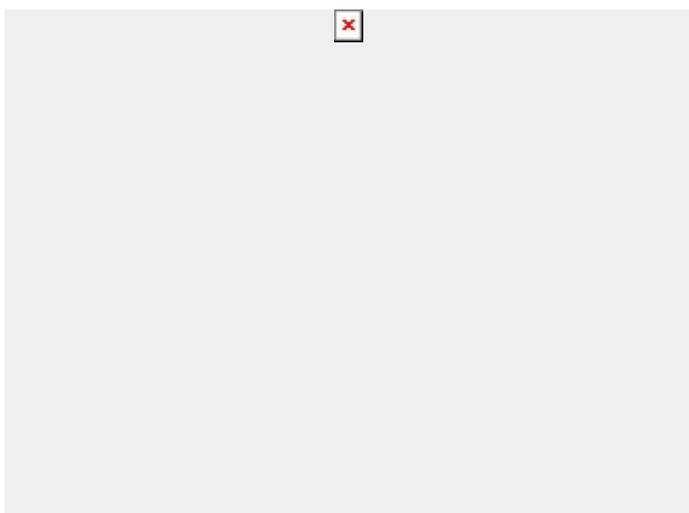
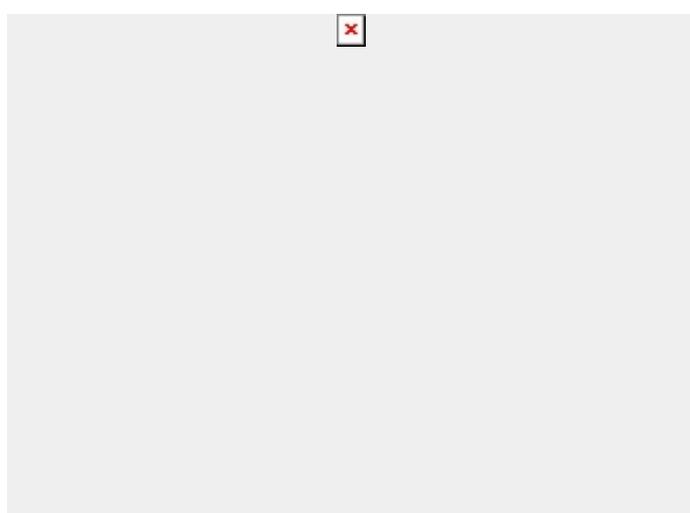
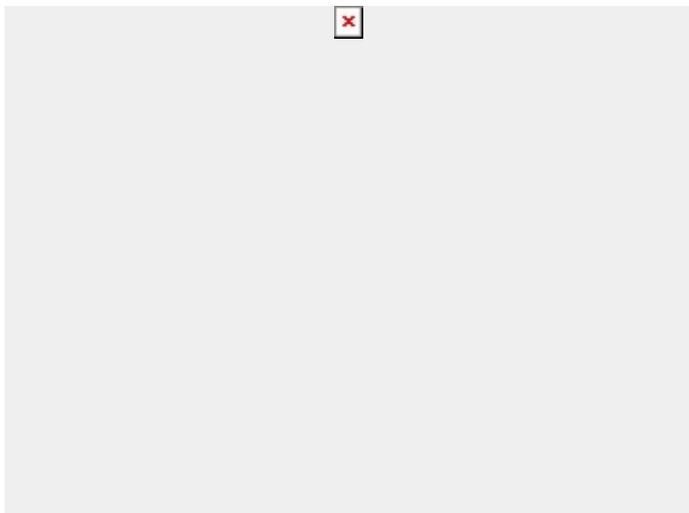
для заметок

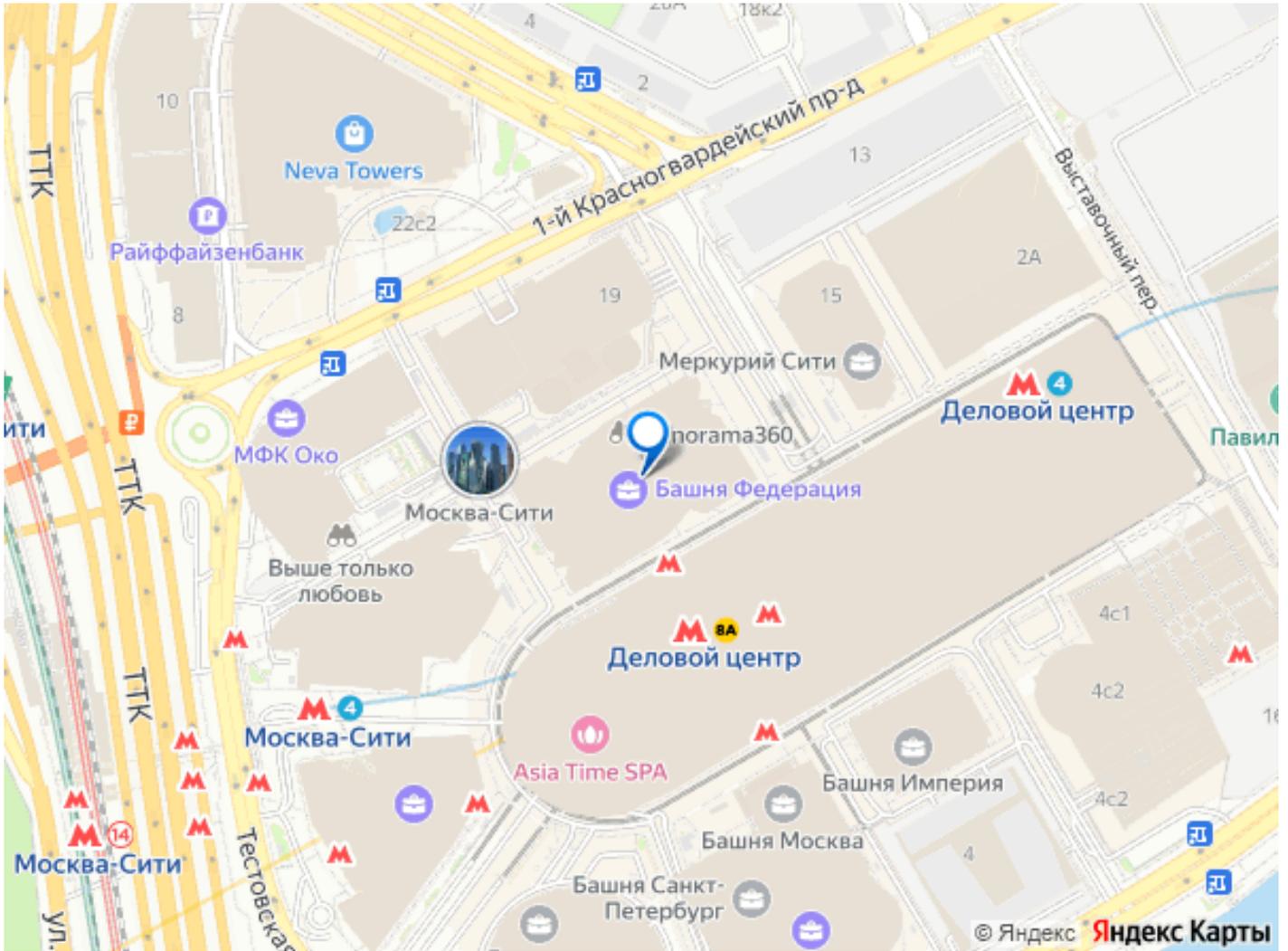


— • готов к скорейшему въезду и бесперебойному старту работы; — • предоставляется юридический адрес для официальной регистрации; — • прямой договор аренды с владельцем — без посредников; — • отдельная лифтовая зона для быстрого и комфортного доступа; — • круглосуточный режим работы и доступ 24/7; — • развитая, многоуровневая инфраструктура для вашего удобства.

Частная смотровая площадка прямо в пределах офиса? Без сомнений! Оцените впечатляющие панорамные виды с высоты, позволяющей обозревать московский горизонт — сочетание престижности и отличного расположения создаёт идеальные условия для продуктивной и комфортной деятельности в одном из самых элитных кварталов столицы. Современные, модернизированные системы вентиляции и кондиционирования обеспечивают оптимальный микроклимат в любое время года. Просторный офис прекрасно подходит для: — IT-компаний, креативных агентств и дизайн-студий; — юридических практик и адвокатских коллегий; — финансовых учреждений и консалтинговых фирм; — компаний нефтегазового сектора. Аренда возможна на краткосрочный период — от одного до двух месяцев. Для арендаторов и гостей предусмотрены выделенные закреплённые парковочные места. Также доступна самостоятельная бронь гостевых парковок. Гарантии безопасности обеспечивают круглосуточный доступ, профессиональная охрана, система контроля доступа, пожаротушения и видеонаблюдения. Для надёжной и бесперебойной работы здания все ключевые инженерные системы оборудованы резервированием: на технических этажах

установлены два независимых источника теплоснабжения и водоснабжения. В здании представлены как современные апартаменты, так и офисные помещения вместе с представительствами крупных корпораций, что подчёркивает высокий статус и престиж комплекса.





Move.ru - вся недвижимость России