

Создано: 26.01.2026 в 19:30

Обновлено: 26.01.2026 в 20:40

<https://move.ru/objects/9288357089>

Игорь Владимирович, Аренда,
продажа от собственников.

89251234567

Москва, Пресненская наб, 6с2

230 999 ₽

Москва, Пресненская наб, 6с2

Улица

[набережная Пресненская](#)

для заметок

Офис

Общая площадь

87 м²



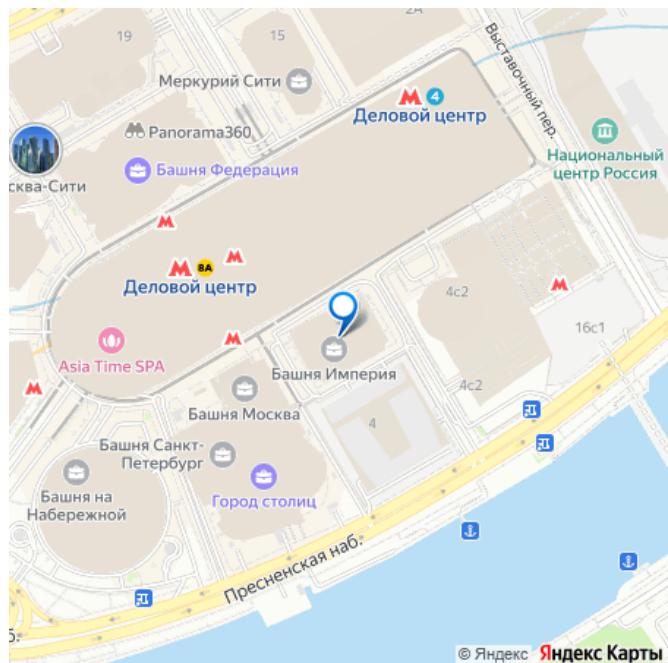
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагается в аренду офисное помещение в бизнес-центре «Башня Империя» по адресу:
г. Москва, Пресненская наб., д. 6, стр. 2, на
краткосрочный период. Помещение
находится в идеальном состоянии, полностью
готово к немедленному въезду. Класс здания
— А. Коммунальные услуги оплачиваются по
фактическому потреблению. Тип аренды —
прямая, без посредников. Обеспечена
круглосуточная охрана здания для
максимальной безопасности арендаторов.
Удобное расположение — всего в минуте
ходьбы от станции метро «Деловой центр», а
также в пяти минутах пешком от станций
«Выставочная» и «Международная», что

обеспечивает превосходную транспортную доступность. Для автомобилей предусмотрены охраняемые наземные и подземные парковочные места. Современные инженерные системы здания включают приточно-вытяжную вентиляцию и центральное кондиционирование, а также оснащены современной пожарной сигнализацией, что гарантирует комфорт и безопасность работы в офисе. Актуальная продажа лота целиком, предлагается как готовый арендный бизнес или под личные нужды, с привлекательными условиями аренды, выгодно отличающимися от среднерыночных.



