

🕒 Создано: 26.01.2026 в 19:30

Обновлено: 26.01.2026 в 20:40

Москва, Пресненская наб, 6с2

230 999 ₽

Москва, Пресненская наб, 6с2

Улица

[набережная Пресненская](#)

Офис

Общая площадь

87 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

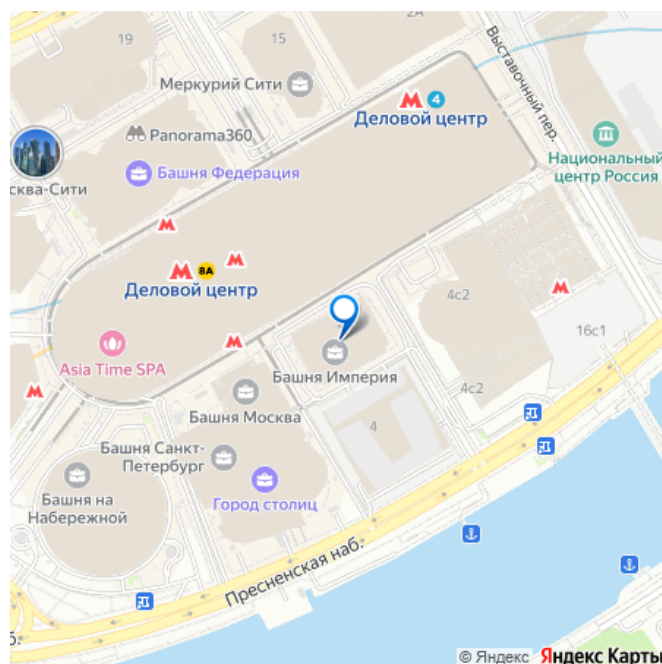
Предлагается в аренду офисное помещение в бизнес-центре «Башня Империя» по адресу: г. Москва, Пресненская наб., д. 6, стр. 2, на краткосрочный период. Помещение находится в идеальном состоянии, полностью готово к немедленному въезду. Класс здания — А. Коммунальные услуги оплачиваются по фактическому потреблению. Тип аренды — прямая, без посредников. Обеспечена круглосуточная охрана здания для максимальной безопасности арендаторов. Удобное расположение — всего в минуте ходьбы от станции метро «Деловой центр», а также в пяти минутах пешком от станций «Выставочная» и «Международная», что

<https://move.ru/objects/9288357089>

**Игорь Владимирович, Аренда,
продажа от собственников.**

89251234567

для заметок



обеспечивает превосходную транспортную доступность. Для автомобилей предусмотрены охраняемые наземные и подземные парковочные места. Современные инженерные системы здания включают приточно-вытяжную вентиляцию и центральное кондиционирование, а также оснащены современной пожарной сигнализацией, что гарантирует комфорт и безопасность работы в офисе. Актуальна продажа лота целиком, предлагается как готовый арендный бизнес или под личные нужды, с привлекательными условиями аренды, выгодно отличающимися от среднерыночных.



