

Создано: 25.11.2025 в 08:48

Обновлено: 20.01.2026 в 10:22

<https://move.ru/objects/9286867266>

Анна Фейзуллова, OF RU -
коммерческая недвижимость

79152520809

Москва, Чапаевский переулок, 14

2 933 333 ₽

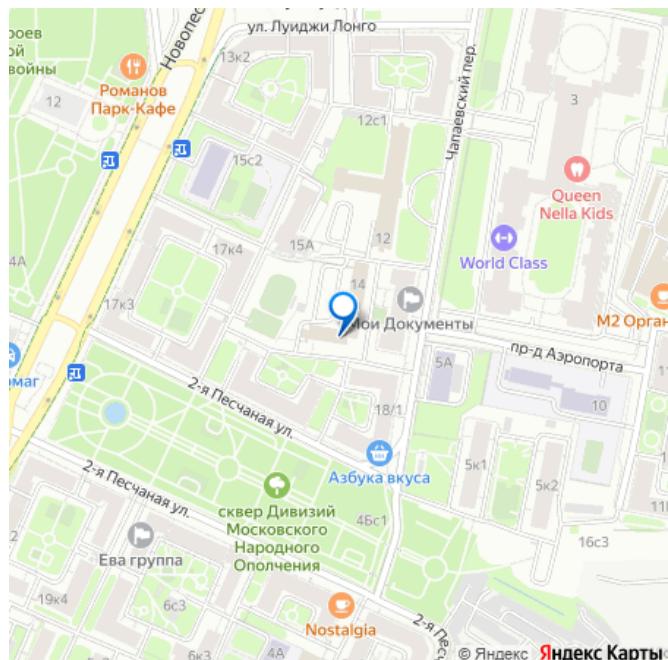
Москва, Чапаевский переулок, 14

Округ

[САО, район Сокол](#)

Улица

[Чапаевский переулок](#)



Офис

Общая площадь

880 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем
планировку под вас бесплатно, с любым
количеством правок. Предлагаем в аренду
Офис в бизнес-центре «Сокол Плейс» по
адресу: Москва, Чапаевский переулок, 14.

Рабочих мест: от 110 до 195*. Площадь: 880
м². Планировка: смешанная. Состояние:
готово к въезду. Ставка (включая
эксплуатацию): 40 000 руб. за м²/год.

Арендная плата: 2 933 333 руб./мес. Налог:
включая НДС. Коммунальные расходы:
оплачиваются по факту. Этаж: 2 из 7. Тип
аренды: субаренда. Охрана: круглосуточная

для заметок

охрана здания. Метро рядом: м. Аэропорт в 12 минутах пешком, м. Сокол в 12 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 43. Парковка наземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная.

Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. >ID объекта - 45002. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м² на человека до 8 м² на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внедорожные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помочь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.



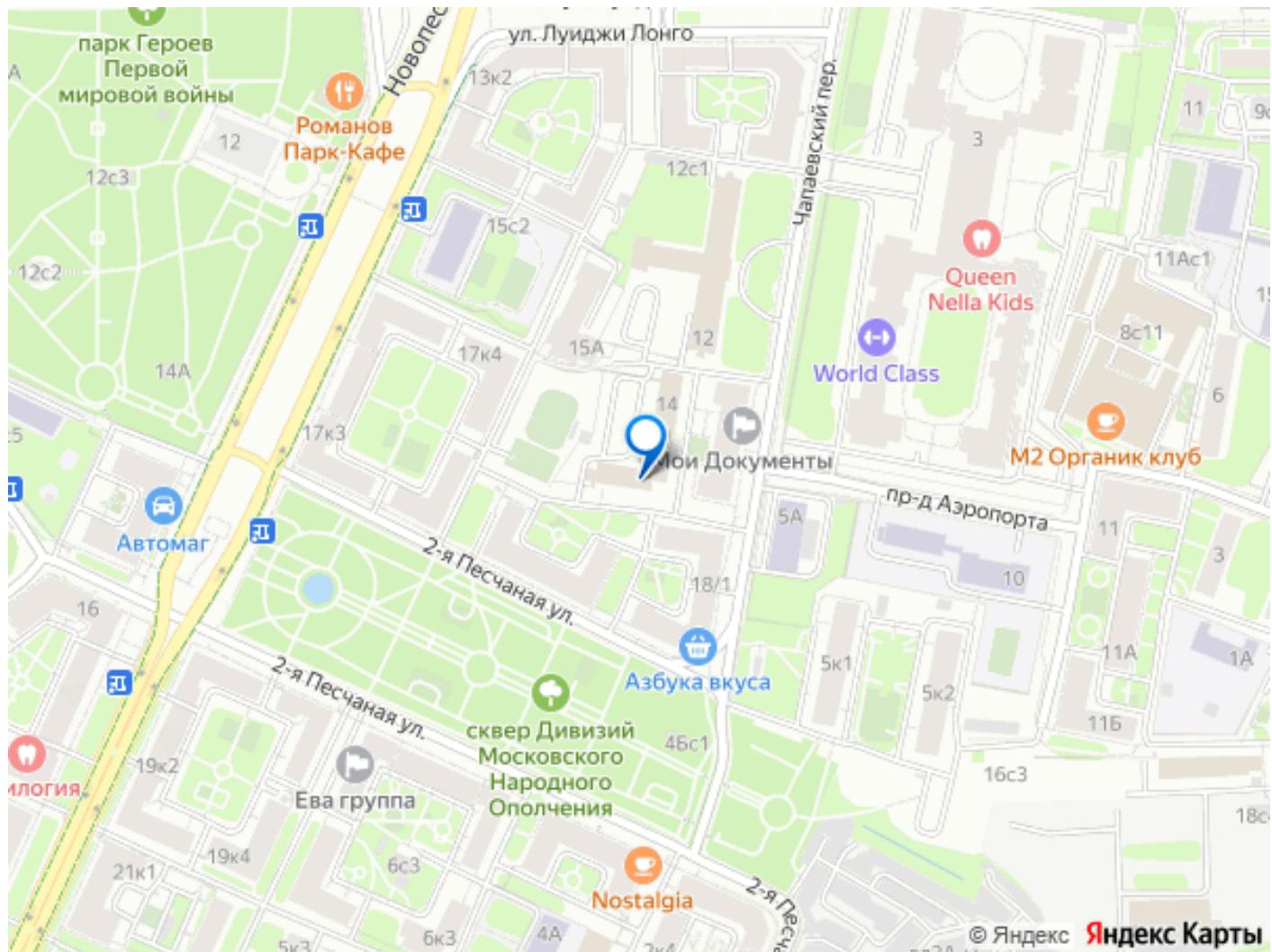
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России