

Создано: 14.10.2025 в 13:01

Обновлено: 22.01.2026 в 01:36

<https://move.ru/objects/9286955684>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Чапаевский переулок, 14**

**2 933 333 ₽**

Москва, Чапаевский переулок, 14

Округ

[CAO, район Сокол](#)

Улица

[Чапаевский переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

880 м<sup>2</sup>

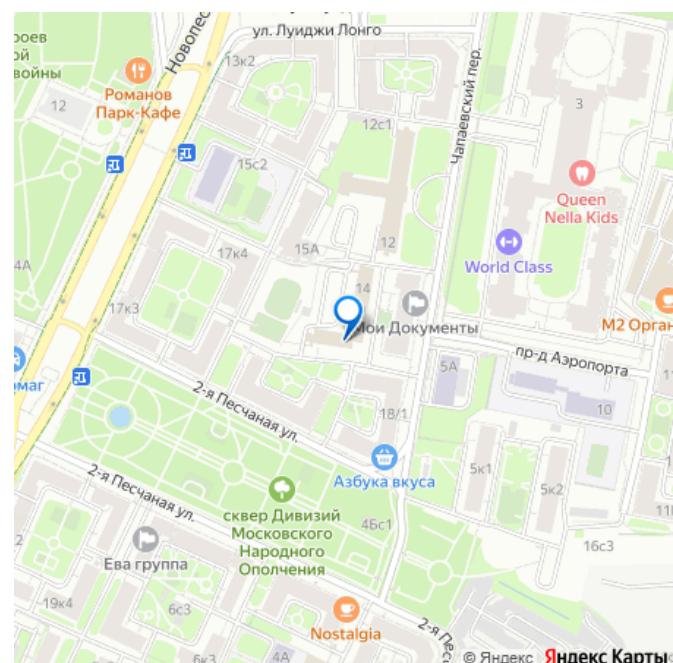
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



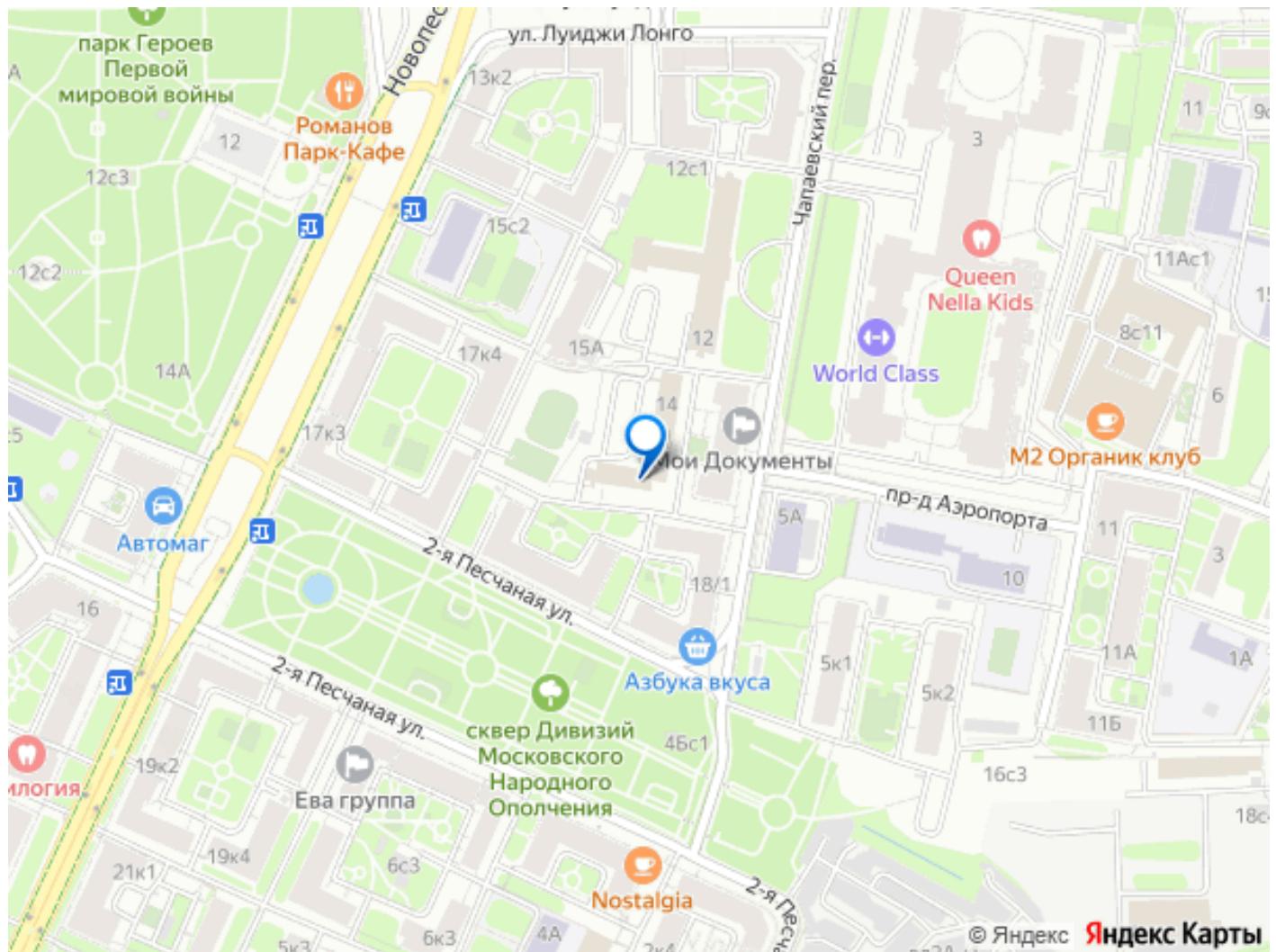
## Описание

Предлагается в аренду офис 880 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: смешанная; • в офисе имеется: кухня, мокрая точка; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • сан.узел в офисе: есть; • условия договора: долгосрочный договор от 3 лет; •

налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Вымпелком, Авиател; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8...23; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Выбор в пользу аренды офиса в «Сокол Плейс» будет оптимальным для компаний, которые хотят найти помещение по доступной цене и с удобным расположением. Сейчас деловой центр «Сокол Плейс» относится к категории «В» по общей классификации. Ставка аренды указывается с НДС, но без коммунальных услуг и клининга.







Move.ru - вся недвижимость России