

Создано: 09.10.2025 в 02:53

Обновлено: 30.01.2026 в 03:07

<https://move.ru/objects/9285582598>

Василий Петров, Риэлти Гайд

**79111470938**

**Москва, Космодамианская набережная, 52С1**

**4 209 712 ₽**

Москва, Космодамианская набережная, 52С1

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)



**Офис**

Общая площадь

881 м<sup>2</sup>

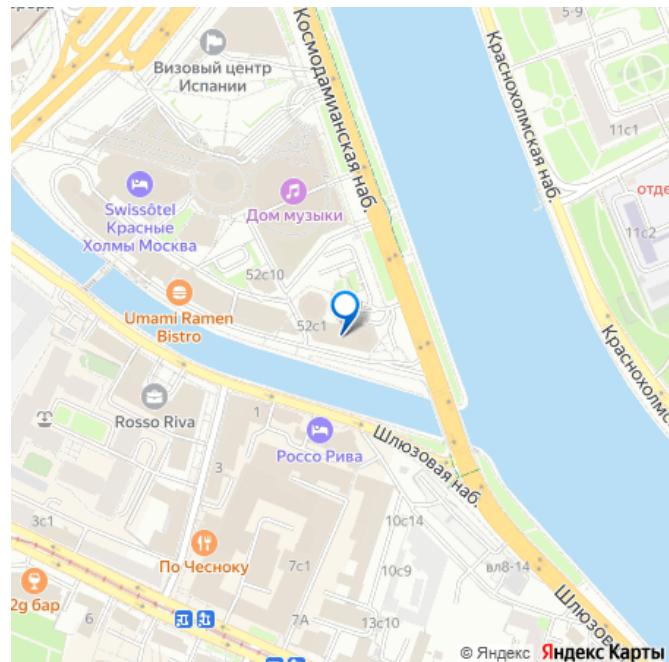
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Бизнес-центр «Riverside Towers» класса А

Площадь: 881 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 57 340 р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 4 209 711,7 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 2 Планировка: кабинетная

Статус: свободен Характеристики здания

Адрес: Космодамианская набережная, 52с1,

Москва Округ: Центральный

административный округ Класс: А Площадь

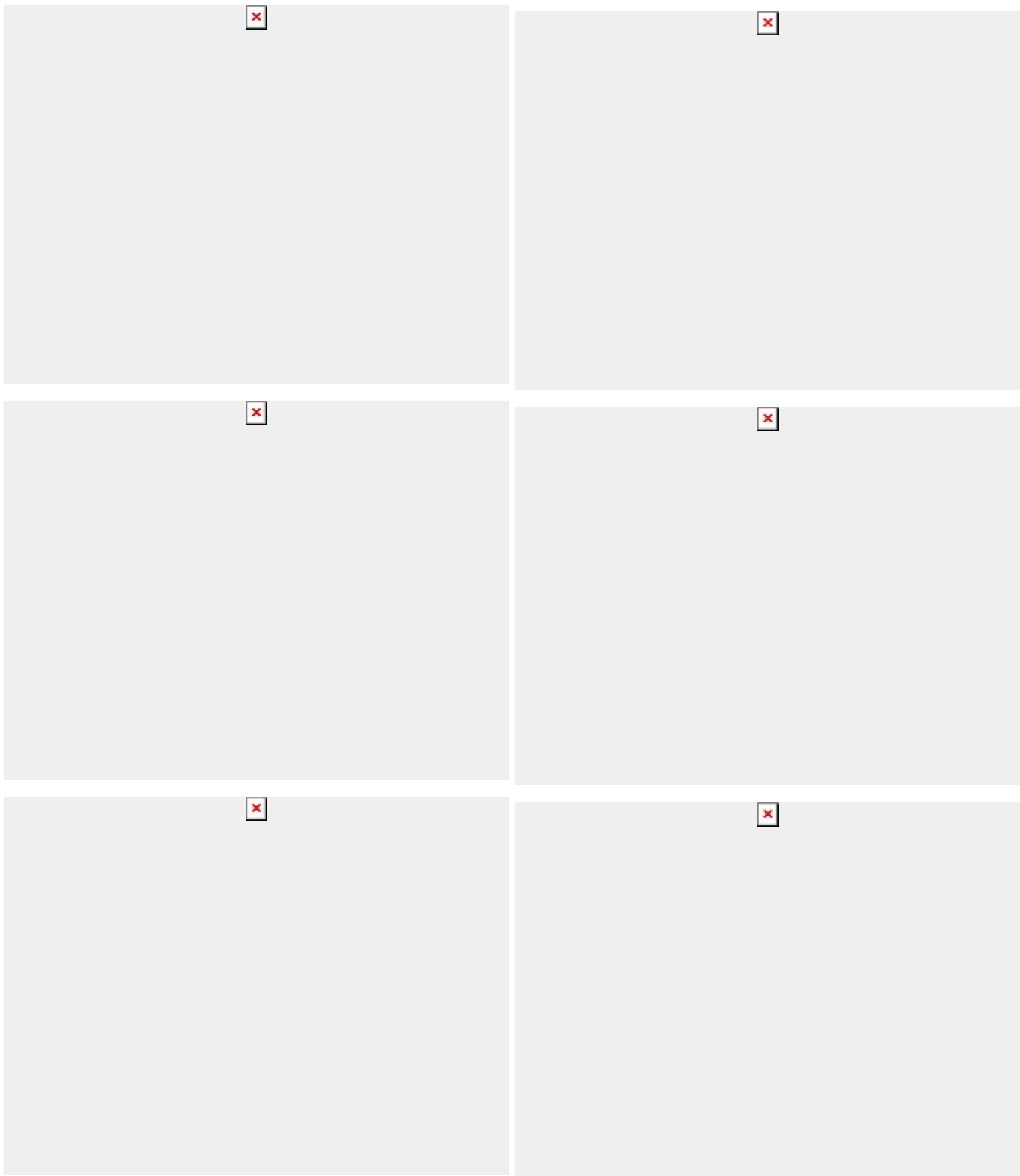
здания: 102 789,1 м<sup>2</sup> Полезная площадь: 102

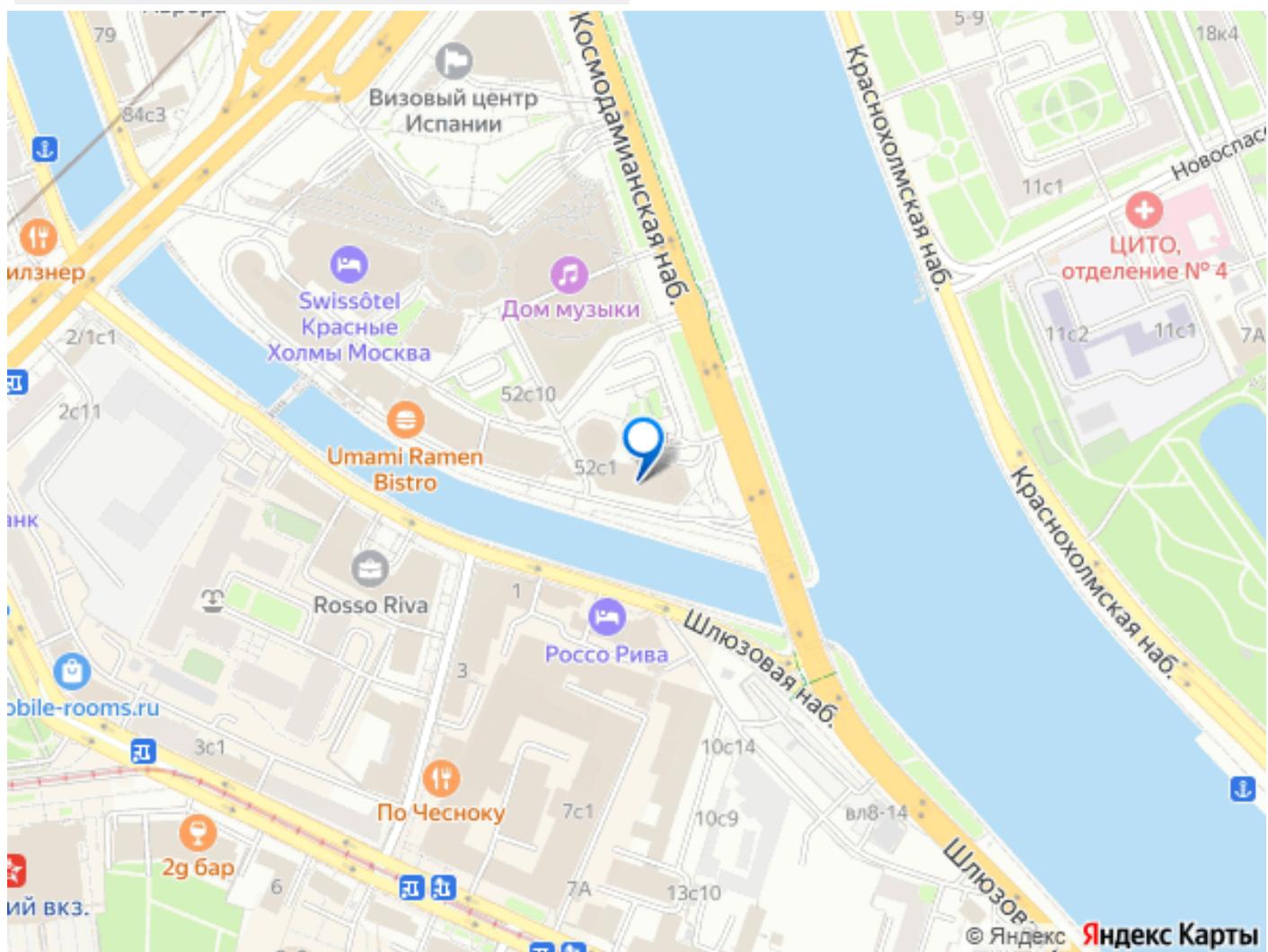
789,1 м<sup>2</sup> Этажность: 15 Налоговая: 5 Год

постройки: 1998 Год реконструкции: 2009

Безопасность: Охрана, Контрольно-

пропускной пункт, Сигнализация,  
Видеонаблюдение Парковка: 900м/м, Платная  
открытая, На прилегающей территории,  
Подземная





Move.ru - вся недвижимость России