

Создано: 30.01.2026 в 16:00

Обновлено: 30.01.2026 в 17:20

<https://move.ru/objects/9288532850>

Биз-цен, Biz-цен

89251234567

Москва, Космодамианская наб, 52с11

4 209 712 ₽

Москва, Космодамианская наб, 52с11

Улица

[набережная Космодамианская](#)

Офис

Общая площадь

881 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда офиса 881 кв.м недалеко от метро.

Состояние отделки — готово к въезду.

Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания.

В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса,

интернет. •планировка в офисе: кабинетная;

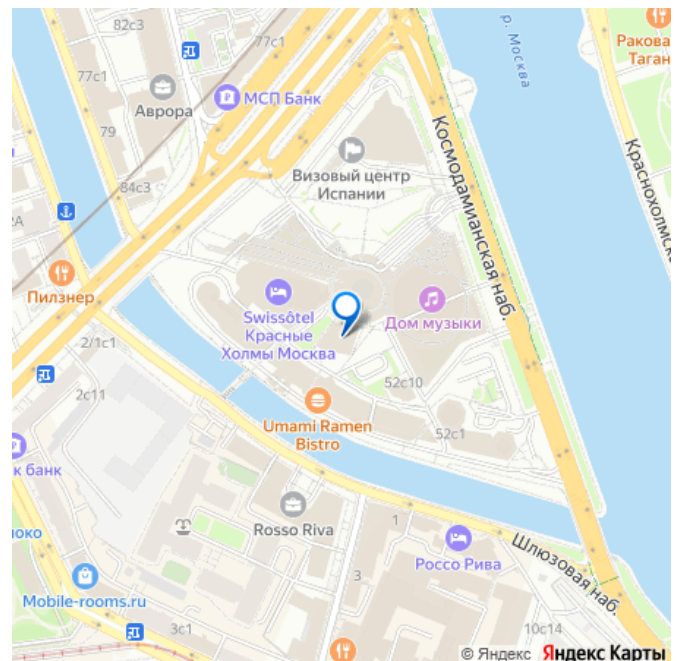
•в офисе имеется: кухня, мокрая точка;

•кондиционер: в каждом офисе;

•вентиляция: есть; •сан. узел в офисе: есть;

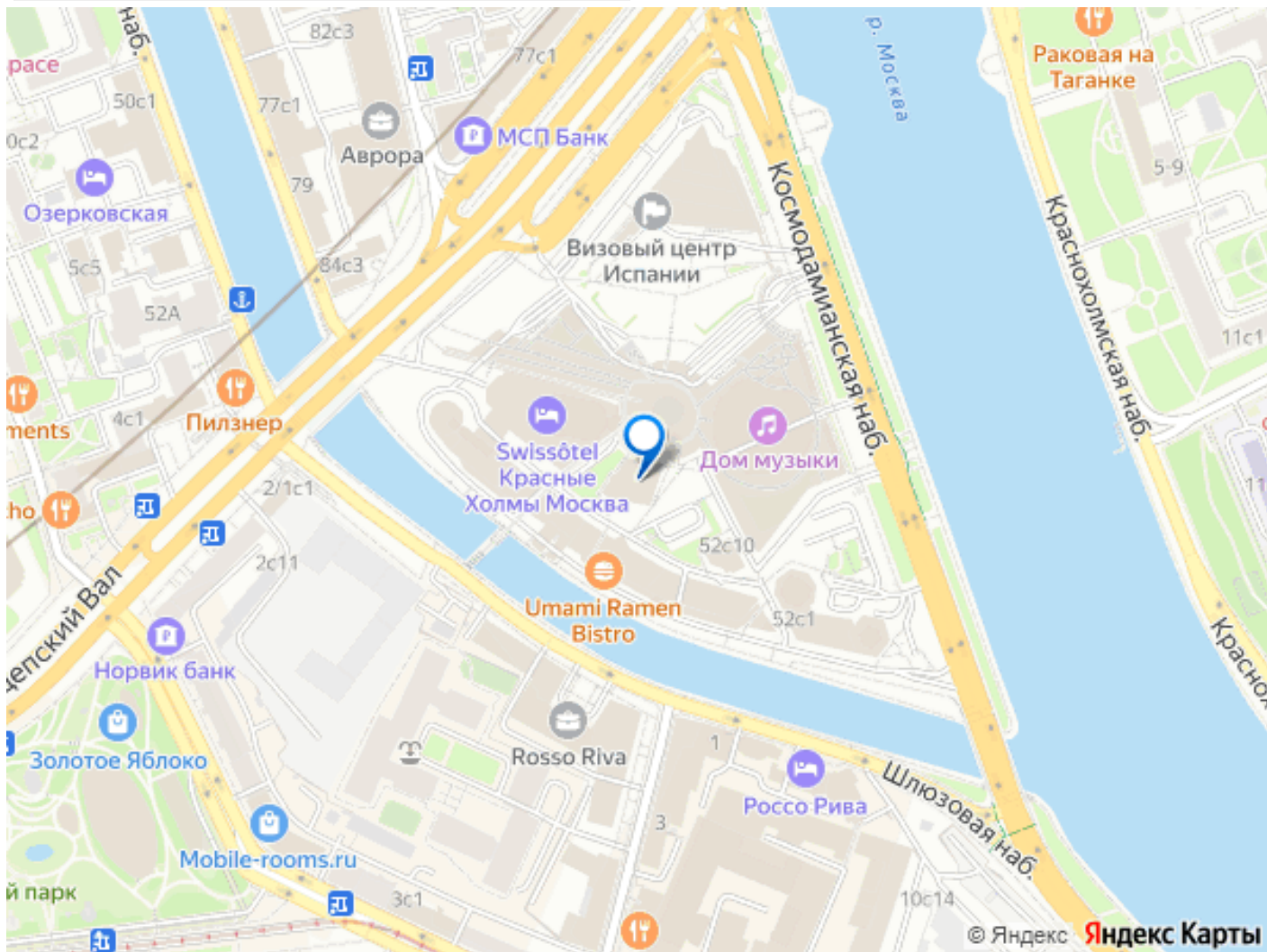
•условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц;

для заметок



•налогообложение: НДС; •вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; •интернет провайдеры: Билайн, Оранж; •парковка: на территории БЦ; •здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Как и полагается деловому центра «А» класса, здесь все включено. В комплекс зданий кроме бизнес-центра включен столичный Международный Дом Музыки и 5-ти звездочная гостиница. К услугам компаний предоставляется служба ресепшн, конференц-залы и переговорные, есть лаунж-зоны, здание оборудовано лифтами.





Move.ru - вся недвижимость России