

Создано: 23.09.2022 в 23:09

Обновлено: 15.01.2026 в 11:42

<https://move.ru/objects/9284475343>**АТМАН, АТМАН****79857421099, 7985025
6164****Москва, Нижняя Красносельская улица,
35С9****310 000 ₽**

Москва, Нижняя Красносельская улица, 35С9

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)**Офис**

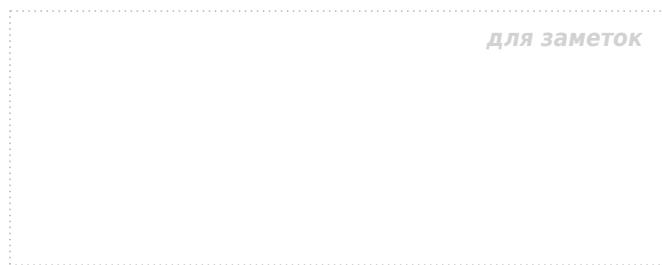
Общая площадь

88.3 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

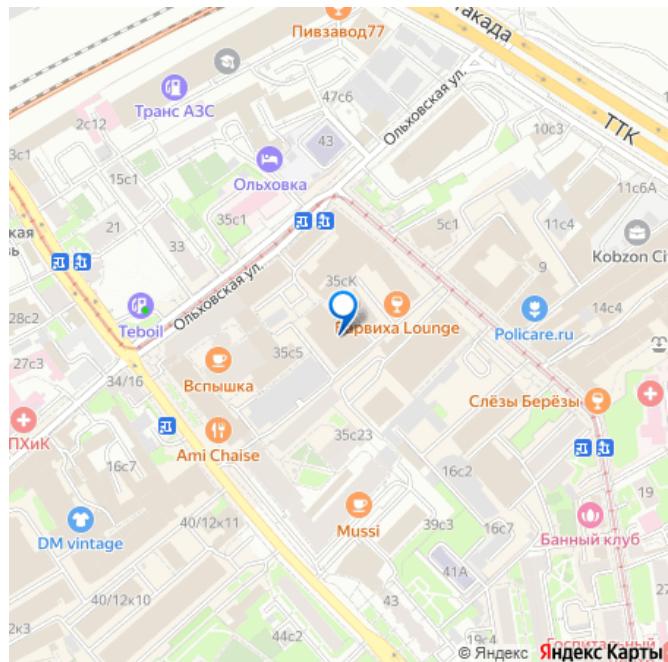
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается премиальный офис в составе клубного 7-го этажа в готовом функционирующем бизнес-центре Manhattan класса В+. Офис обслуживается отдельной лифтовой группой. Договор аренды заключается напрямую с собственником.

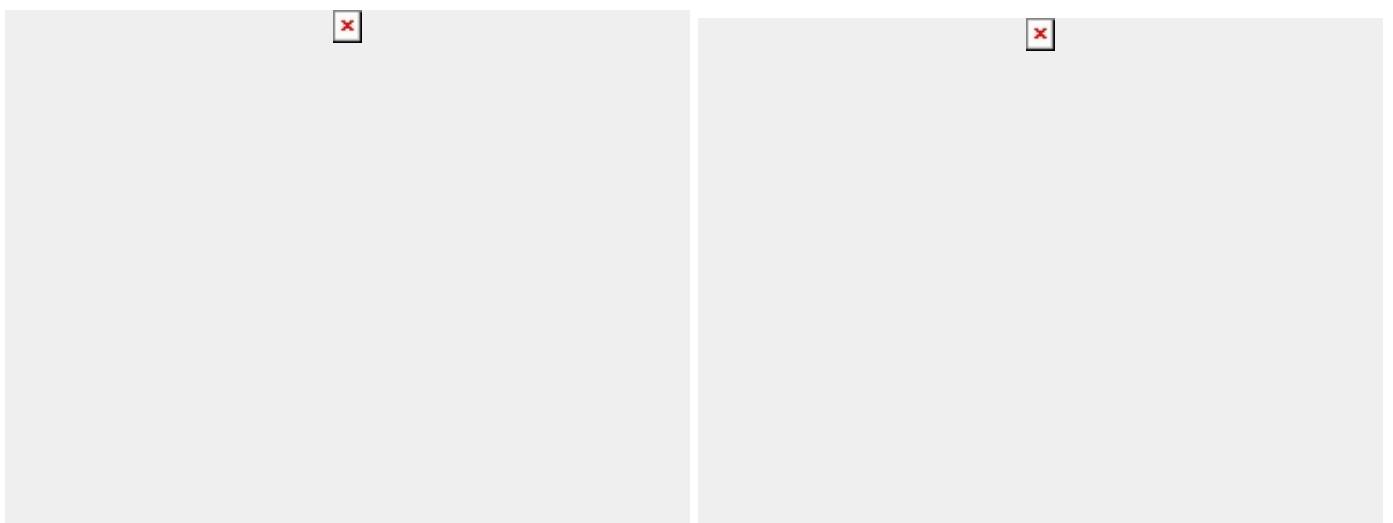
Показ осуществляется в самые короткие сроки в удобное для Вас время! Параметры офиса:

- Welcome зона
- Переговорные комнаты
- Кабинет руководителя
- 2 пространства Open Space
- Собственный санузел
- Мини-кухня
- Повышенная высота потолка - 3,6 м
- Открывающиеся панорамные окна

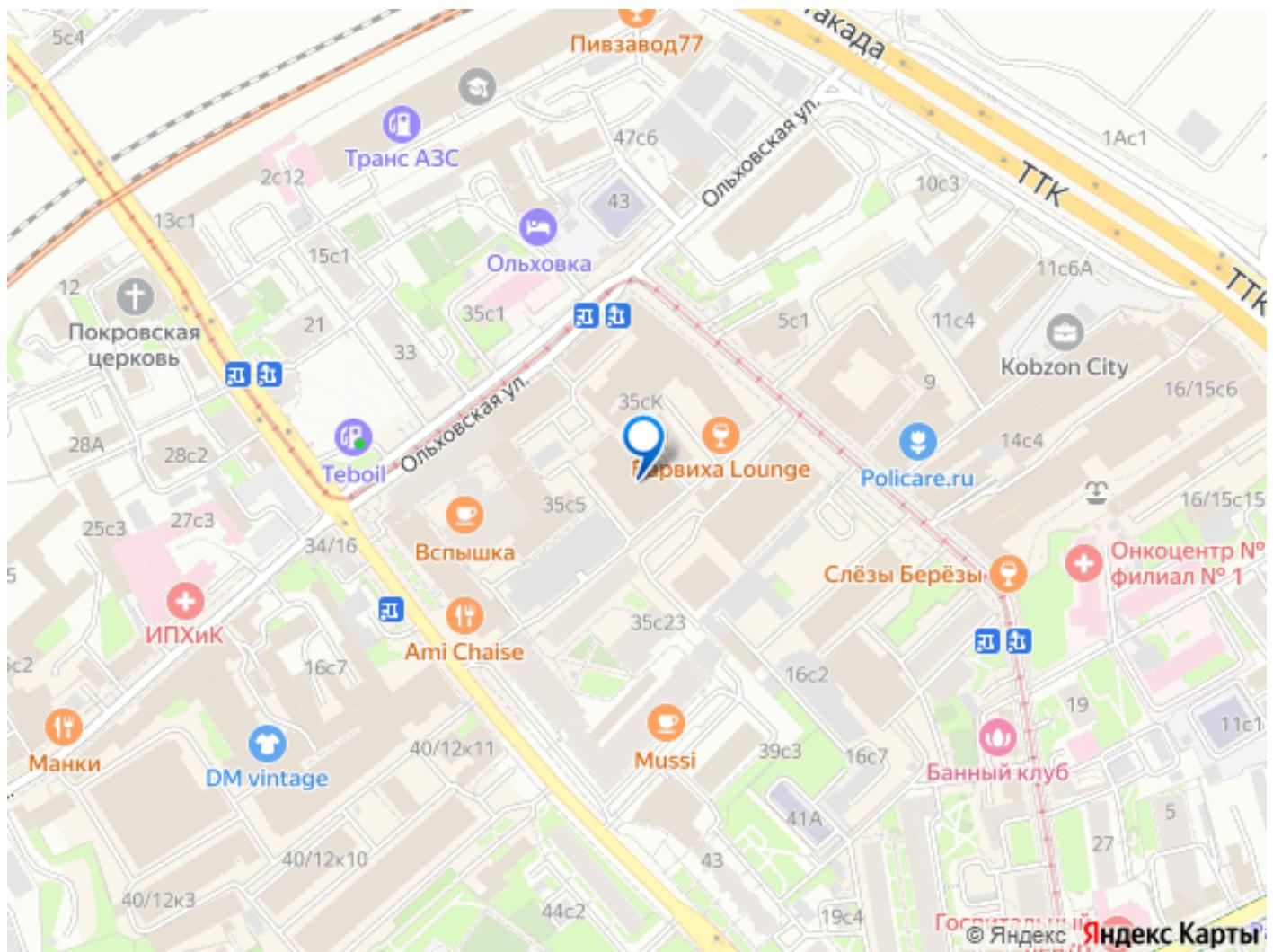
Коротко о бизнес-центре Manhattan:



Просторное лобби для ожидания - Гостевой паркинг - Секретариат. Охрана - Профессиональная управляющая компания - Многоуровневый паркинг для сотрудников - График 24/7 Локация: Идеальная транспортная доступность бизнес-центра обуславливается близостью к ТТК и Садовому кольцу. В 3-5 минутах ходьбы находится станция метро Бауманская, в 7-10 минутах ходьбы - станция метро Красносельская. Также в пешей доступности располагаются площадь трех вокзалов и станция метро Комсомольская. БЦ Manhattan - это строгая геометрия черно-золотого фасада, яркие стильные лобби, современные лифты Schindler, изысканный интерьер этажей. На территории имеются два фитнес-клуба, салоны красоты, площадка под мероприятия, химчистка, магазины, фудмаркет Гастроферма, где работает 25 фуд-кортов, и т. д.







Move.ru - вся недвижимость России