

Создано: 15.09.2025 в 19:44

Обновлено: 08.12.2025 в 13:40

Москва, Ленинский проспект, 38

**463 575 ₽**

Москва, Ленинский проспект, 38

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

**Офис**

Общая площадь

88.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

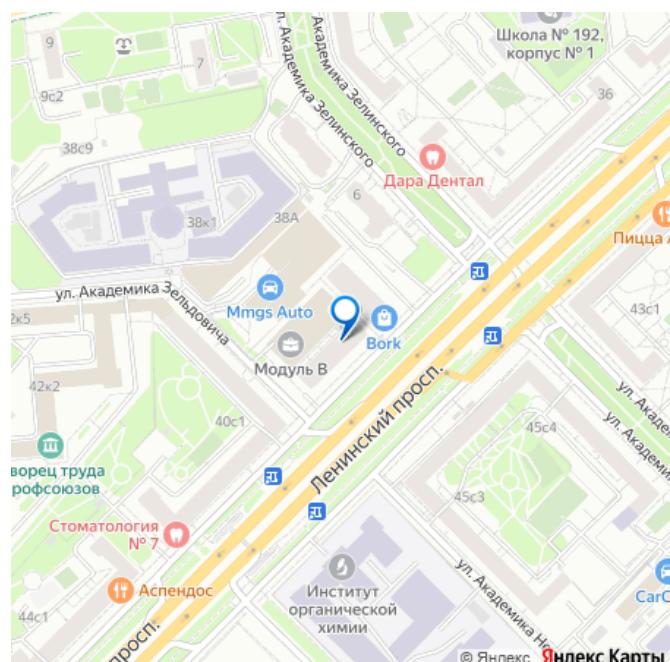
Сдается готовый офис 88,3 м<sup>2</sup>. Ставка: 63 000  
руб./м<sup>2</sup>/год (эксплуатационные расходы  
оплачиваются отдельно) Предлагаем в  
аренду современный офис, полностью  
готовый к работе: • удобная планировка:  
перегородная, подсобное помещение (можно  
использовать как серверную, гардеробную) •  
зона для кофепойнта • фальшпол для  
удобной разводки коммуникаций  
Преимущества: • помещение полностью  
готово к заезду • прямая аренда,  
долгосрочный договор • быстрый выход на  
сделку • 10 минут до метро Ленинский

<https://move.ru/objects/9284966686>

**HUTTON Development, HUTTON  
Development**

**79830764156**

для заметок



проспект

☒

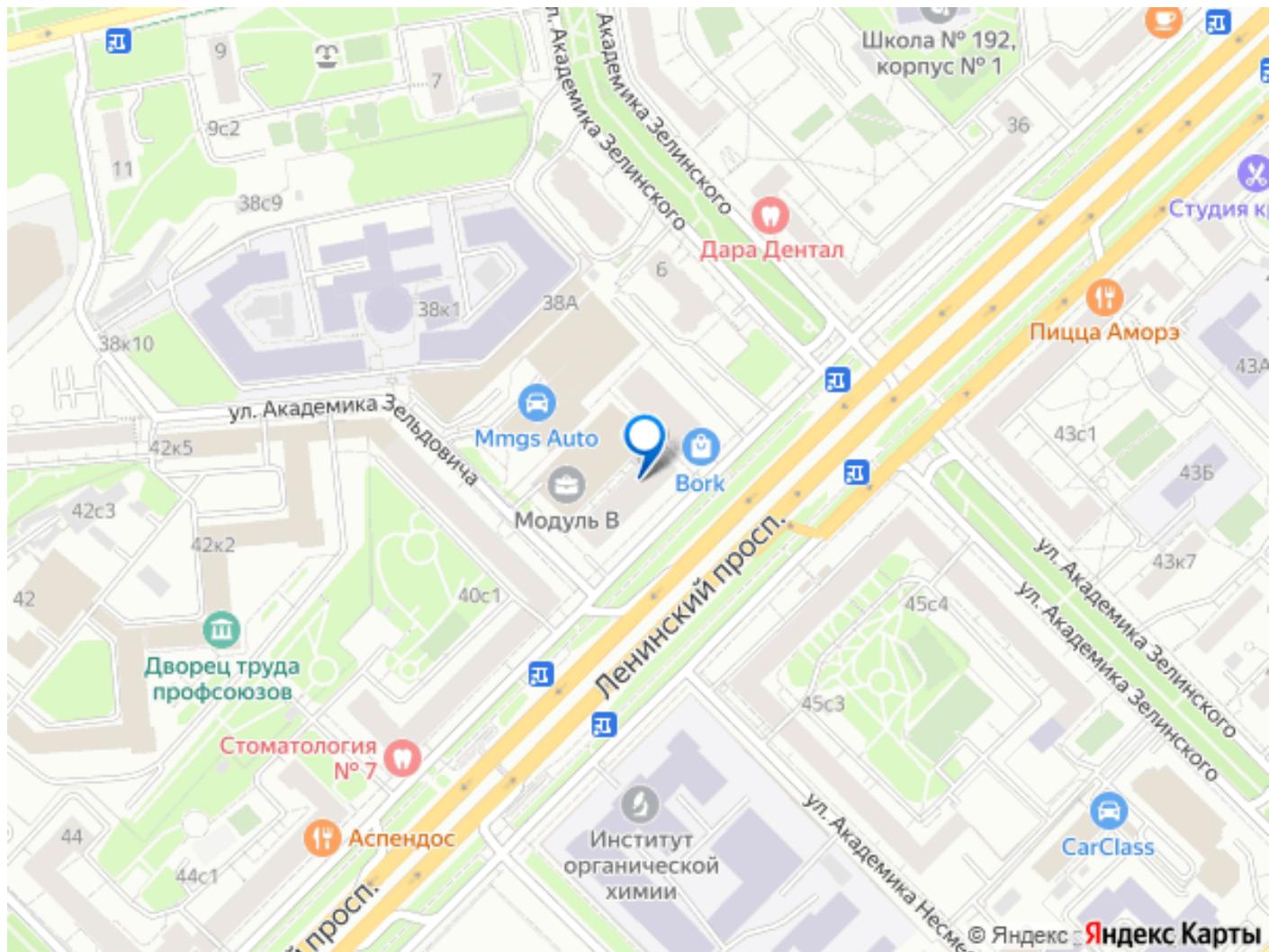
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России