

Создано: 01.11.2025 в 14:56

Обновлено: 02.02.2026 в 01:13

<https://move.ru/objects/9286262893>**Биз-центр, Биз-центр****79327200365****Москва, улица Ибрагимова, 31****154 875 ₽**

Москва, улица Ибрагимова, 31

Округ

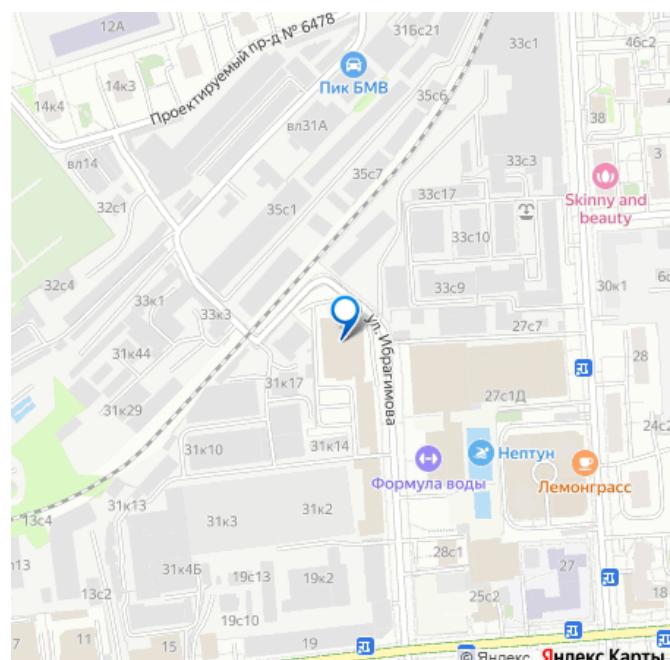
для заметок

[BAO, район Соколиная Гора](#)

Улица

[улица Ибрагимова](#)**Офис**

Общая площадь

88.5 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

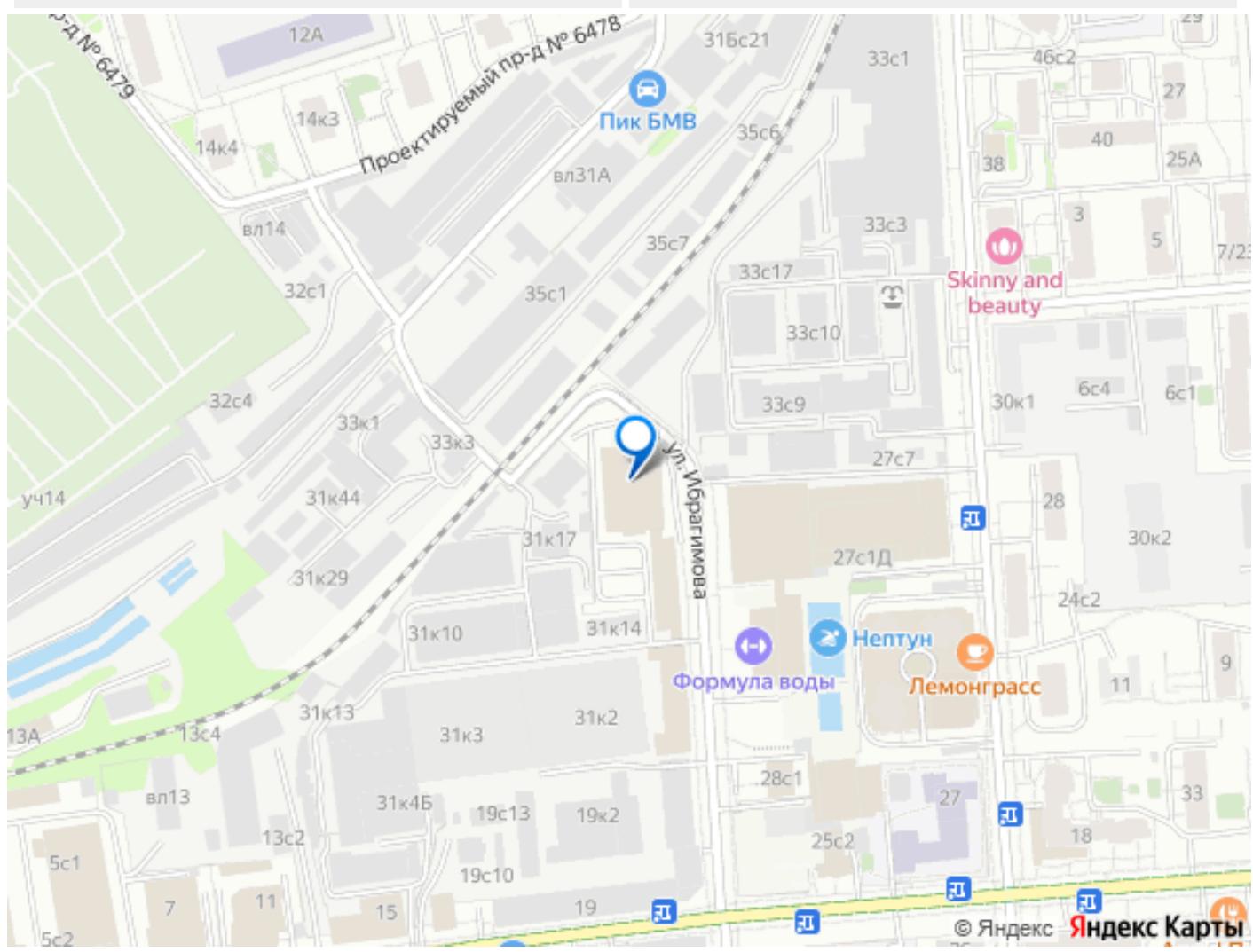
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается от собственника офис 88.5 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры:

ВестКолл.; • парковка: на территории БЦ; •  
здание работает: 8...20.00; Показы с 10.00 до  
18.00 по будням. Поможем провести  
переговоры по условиям аренды,  
удовлетворив все стороны. Звоните. Мы  
оперативно организуем просмотр помещения  
в удобную для вас дату и ответим на все  
интересующие вопросы. Для вас наши услуги  
бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание  
бизнес-центра: В шаговой доступности  
находятся тренажерный зал, бассейн,  
медицинский центр, множество магазинов и  
развлекательный комплекс. Функционирует  
современная система пожаротушения и  
аудио-оповещения о возникновении ЧС.  
Стоимость аренды офисов «Семёновского»  
включает расходы по инженерному  
обслуживанию, ремонту, коммунальные  
платежи и НДС.





Move.ru - вся недвижимость России