

🕒 Создано: 28.02.2026 в 03:52

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 03:24

Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, 21

6 935 903 ₺

Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, 21

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Офис

Общая площадь

886 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

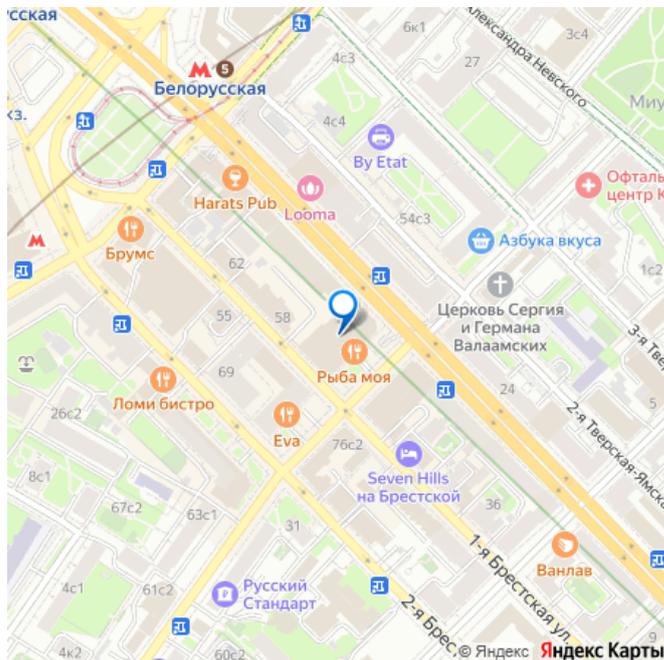
Бизнес-центр «Four Winds Plaza» класса А
Площадь: 886 м2
Арендная ставка: 93 940 р. за м2 в год включая НДС
Стоимость площади в месяц: 6 935 903,3 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС
Готовность: готово к въезду
Этаж: 6
Статус: свободен
Характеристики здания
Адрес: 1-я Тверская-Ямская улица, 21, Москва
Класс: А
Площадь здания: 31 156 м2
Полезная площадь: 31 156 м2
Этажность: 10
Налоговая: 3
Год постройки: 2007
Лифты: 7 пас.
Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт
Парковка: 180м/м, Платная тёплая
Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по

<https://move.ru/objects/9290827462>

Григорий Гусев, Риэлти Гайд

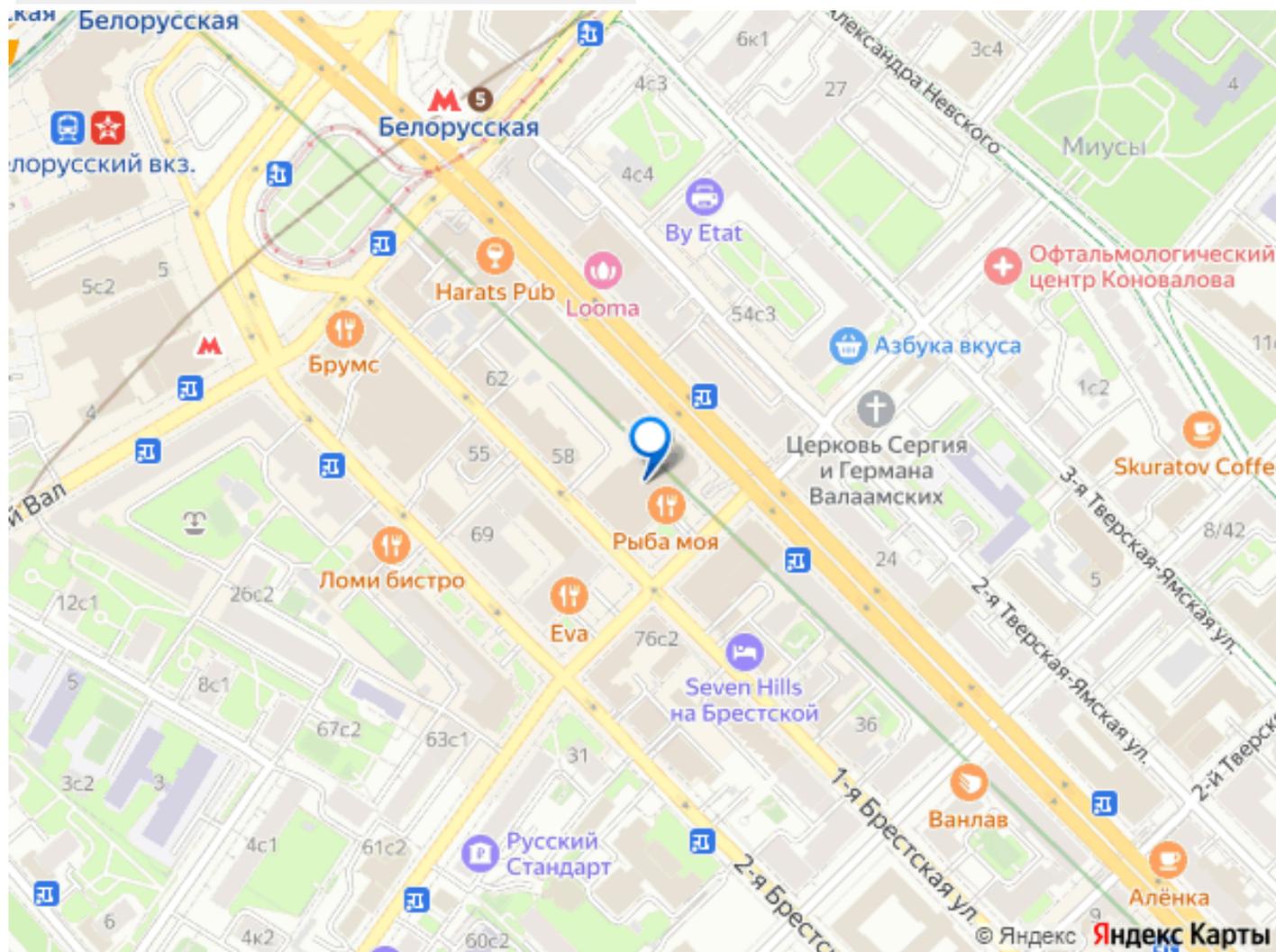
79111470938

для заметок



запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России