

Создано: 07.03.2026 в 08:36

Обновлено: 08.03.2026 в 08:10

**Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, 21**

**6 935 608 ₺**

Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, 21

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

## Офис

Общая площадь

886 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Офисное помещение 886 кв. м в бизнес-центре Four Winds Plaza. Объект скоро освободится. Успеите забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Округ: Центральный (ЦАО). Район: Тверской. Ближайшие станции метро: Белорусская, Маяковская.

Характеристики: - Класс: А; -

Арендопригодная площадь: 25025.3; - Код налоговой: 10; - Размер типового этажа: 2500;

- Высота потолков: 2.8 м; - Наличие лифта:

Есть; - Кол-во мест подземного паркинга: 224;

- Шаг колонн: 9x9 м. Арендная ставка: 93

939.6 руб./кв. м в год. Финансовые условия: -

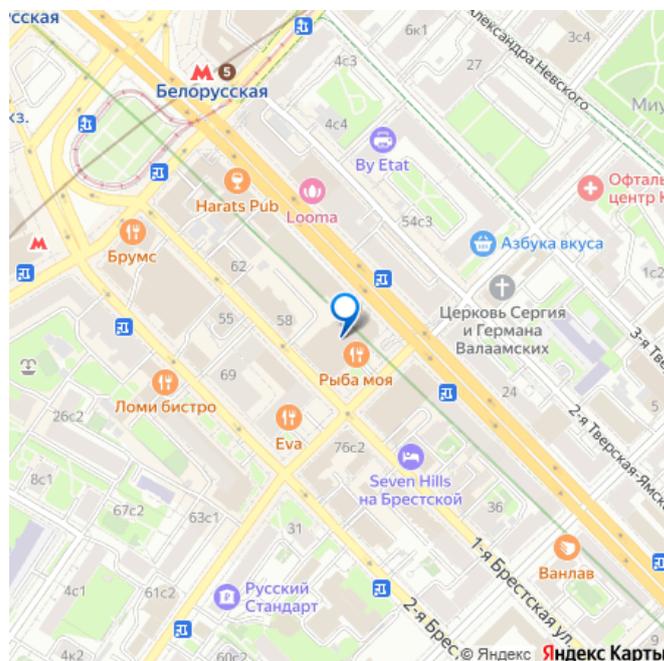
В стоимость включено: ОПЕХ, НДС; -

<https://move.ru/objects/9291243694>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich Moscow**

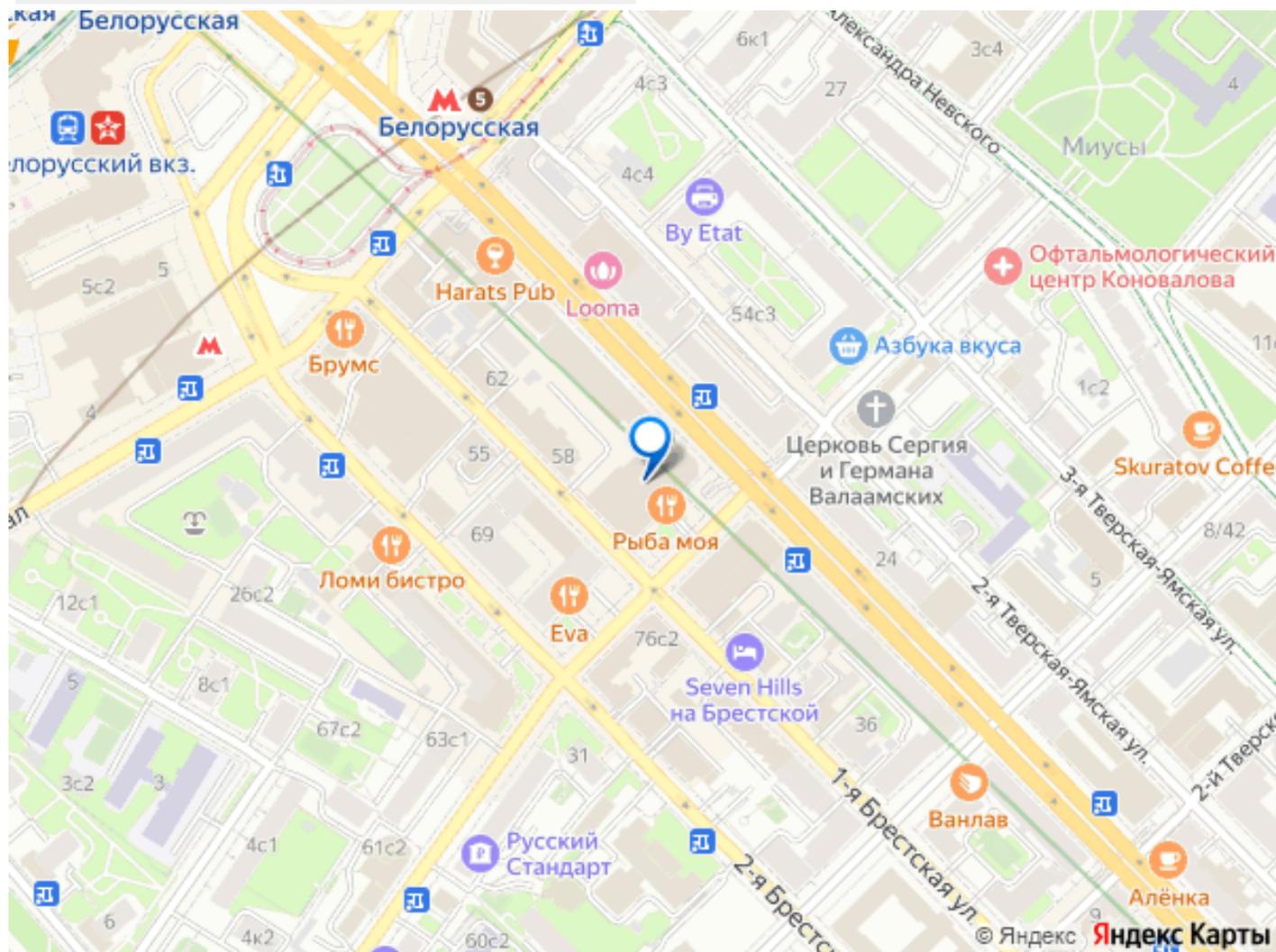
**79152664129**

для заметок



Оплачивается отдельно: Интернет,  
Коммунальные услуги, Телефония, Уборка,  
Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без  
комиссии и скрытых платежей для  
арендатора. Готовы оперативно организовать  
просмотр в удобное время, предоставить PDF-  
презентацию и план. Точное местоположение  
объекта можно найти по данным  
координатам: 55.774548,37.587115 ID =  
с\_1788917





Move.ru - вся недвижимость России