

Создано: 30.01.2026 в 18:40

Обновлено: 30.01.2026 в 20:00

<https://move.ru/objects/9288533308>

Биз-цен, Biz-sen

89251234567

Москва, Научный пр, 8с1

138 381 ₽

Москва, Научный пр, 8с1

Улица

[проезд Научный](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

88.7 м²

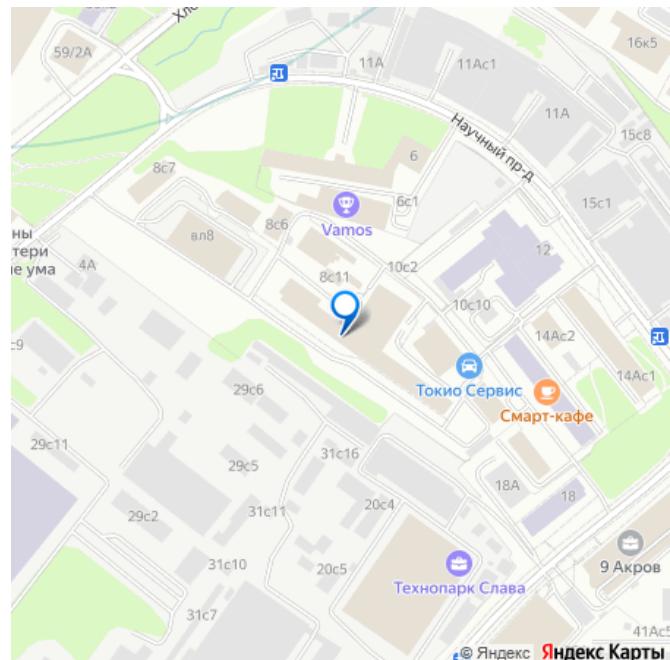
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

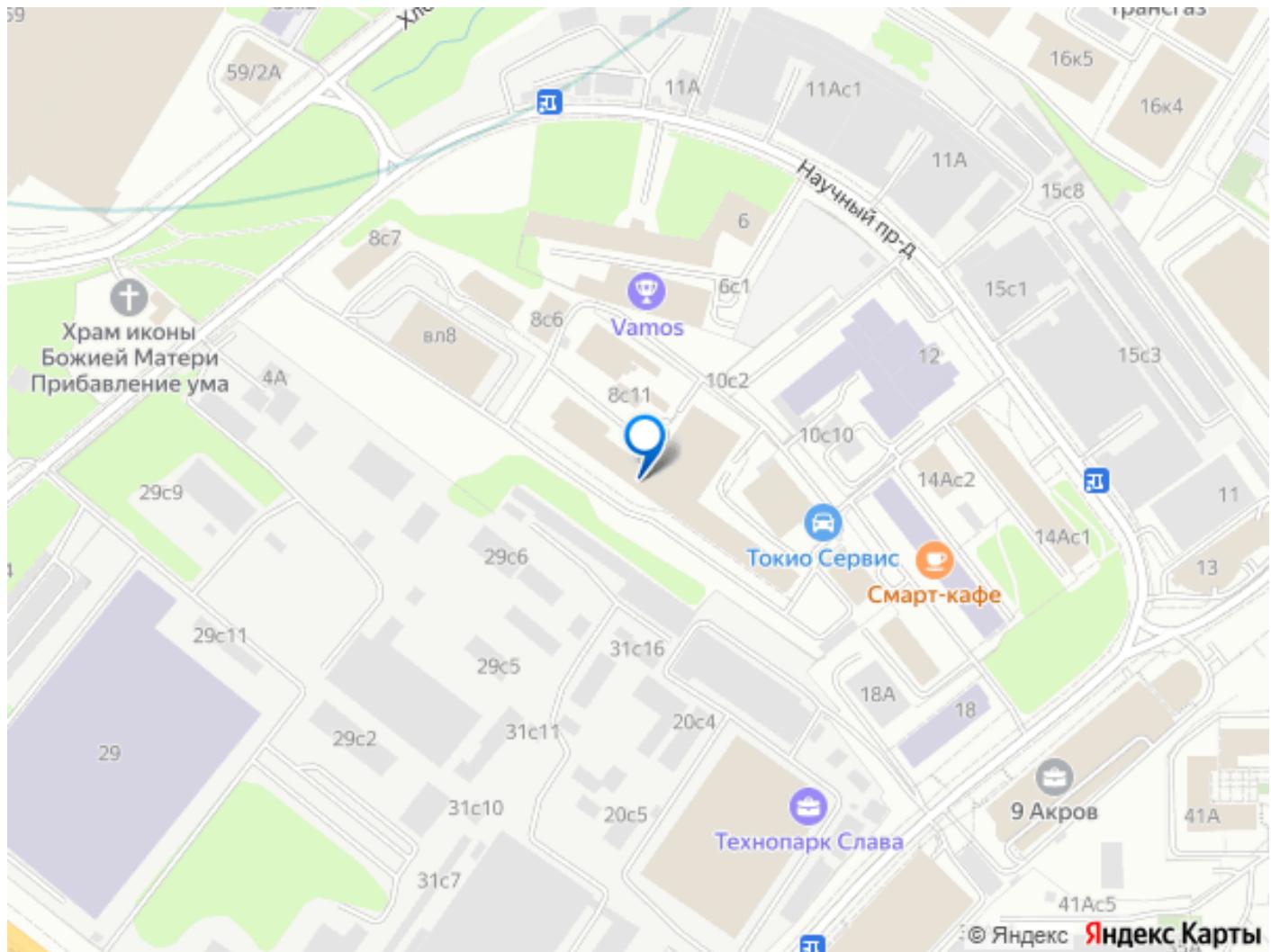


Описание

Аренда офисного блока 88.7 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет. •вентиляция: есть; •условия договора: Предоплата 1.5 месяца; •налогообложение: НДС или УСН; •вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; •интернет провайдеры: Вестколл (5тыс подключение, 1

мегабит 3000р); •парковка: 200 мест, 10400 р./мес; •здание работает: 6...22; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: В шаговой доступности от Офисного центра находятся культурный центр «Меридиан», торговый центр «Калужский».





Move.ru - вся недвижимость России