

🕒 Создано: 16.06.2025 в 18:55

Обновлено: 07.02.2026 в 12:53

**Москва, 3-й Нижнелихоборский проезд,  
16к1с1**

**161 334 ₽**

Москва, 3-й Нижнелихоборский проезд, 16к1с1

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)

## Офис

Общая площадь

88 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

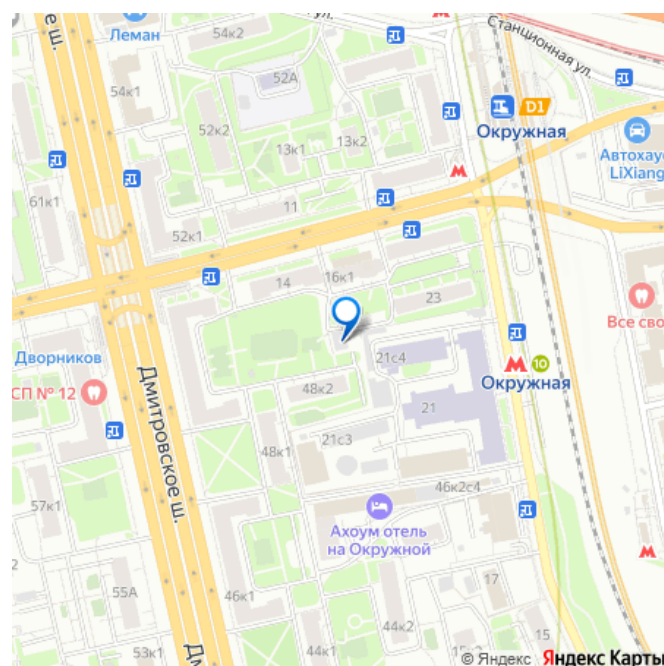
## Описание

ОТ СОБСТВЕННИКА. Без комиссии. Прямая аренда. - Супер локация по транспортному изобилию - Отличная цена (УСН) - Этаж целиком - Высокие потолки - Кондиционирование - Кухня-столовая в блоке - 5й этаж - 2 Лифта (1 грузовой) - Доступ ежедневно/круглосуточно - Доброжелательная охрана - Юридический адрес 13 ифнс - Интернет 5 провайдеров - Паркинг в достатке - Столовая, супермаркеты, аптеки Расположение: метро, диаметры, мцк Окружная 2 мин пешком, Петровско-Разумовская до 15 мин пешком. В выходные, пожалуйста пишите.

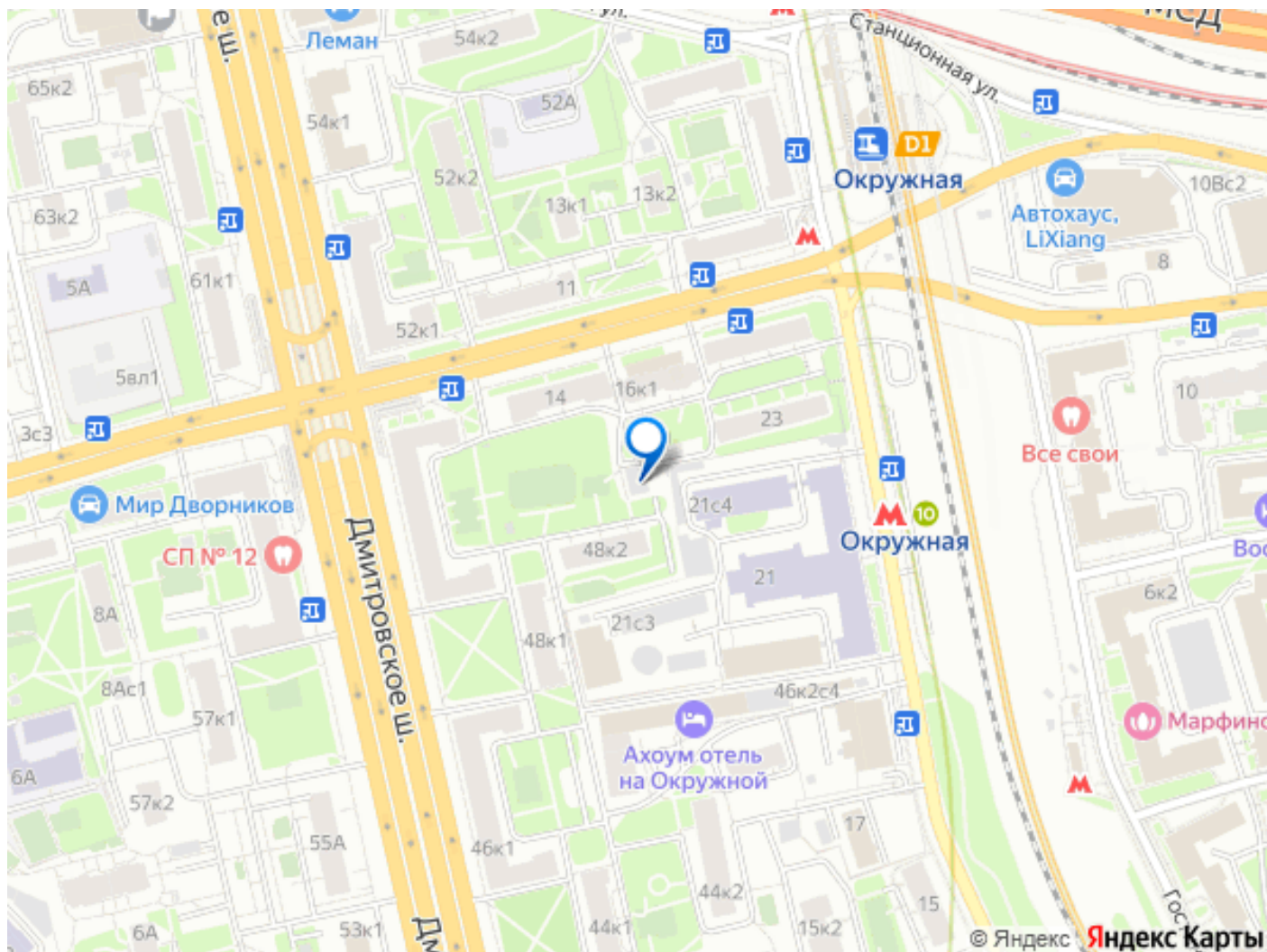
<https://move.ru/objects/9289265742>

**CAPITAL METERS Коммерческий отдел,  
CAPITAL METERS Коммерческий отдел  
79167715814**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России