

Создано: 09.02.2026 в 17:38

Обновлено: 11.02.2026 в 01:32

<https://move.ru/objects/9289524044>**Биз-центр, Биз-центр****79327200365****Москва, Никольская улица, 10****4 235 100 ₽**

Москва, Никольская улица, 10

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Никольская](#)**Офис**

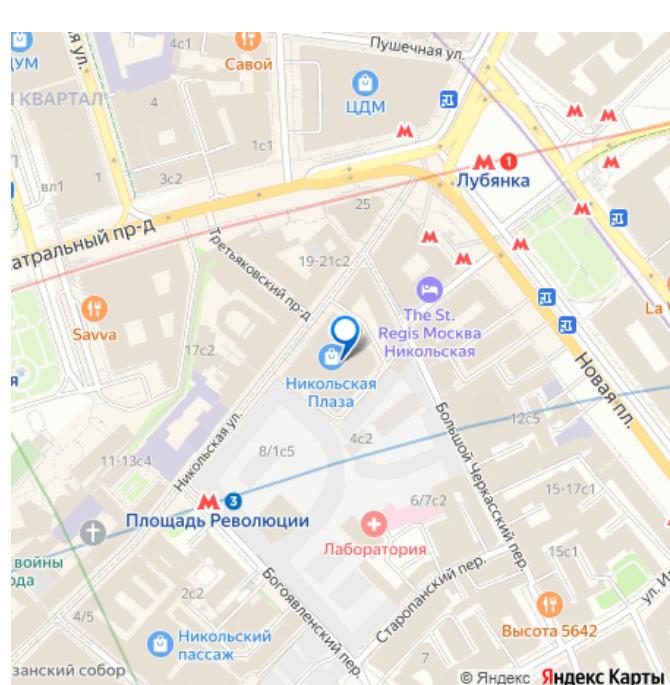
Общая площадь

891.6 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

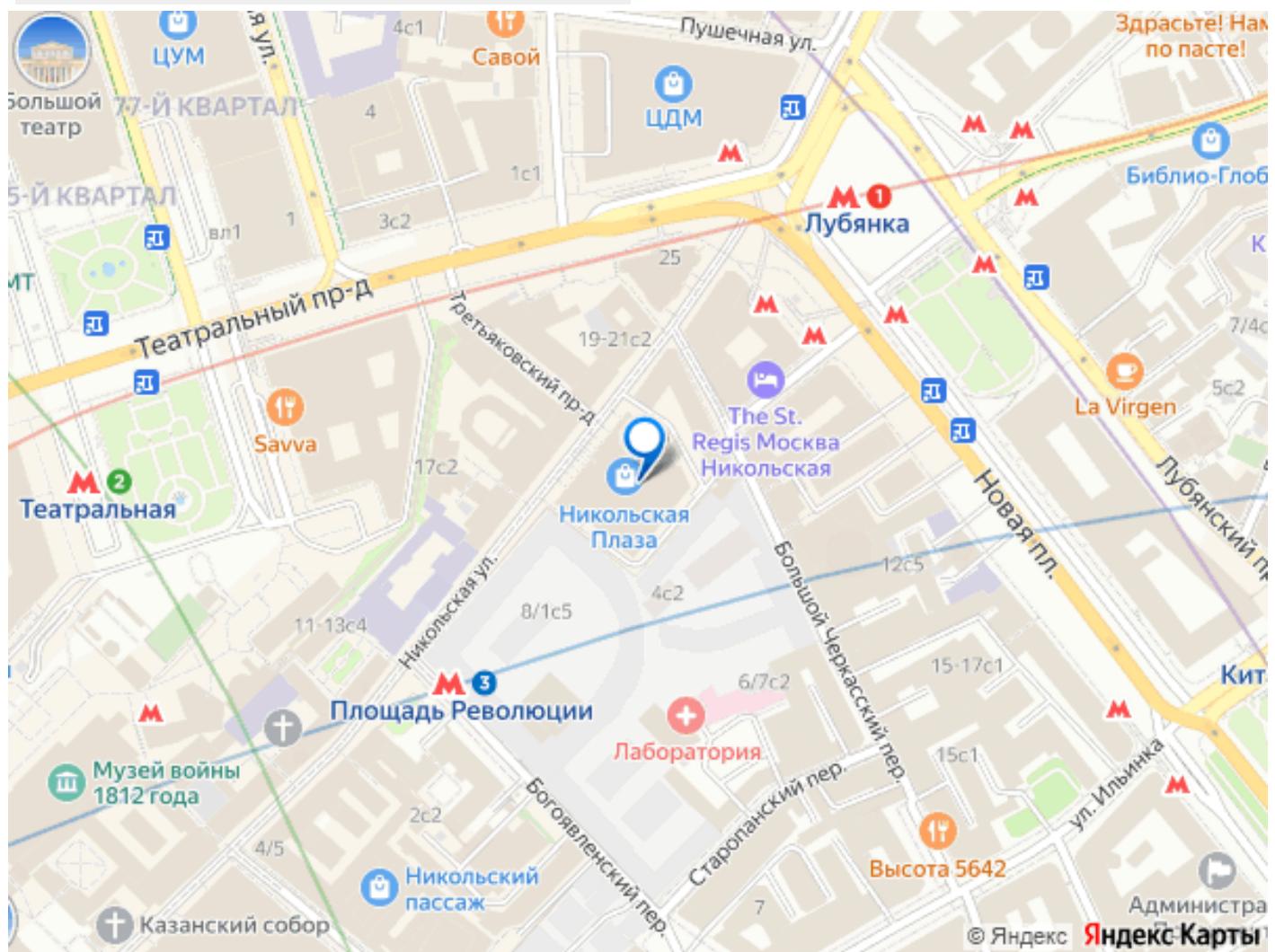
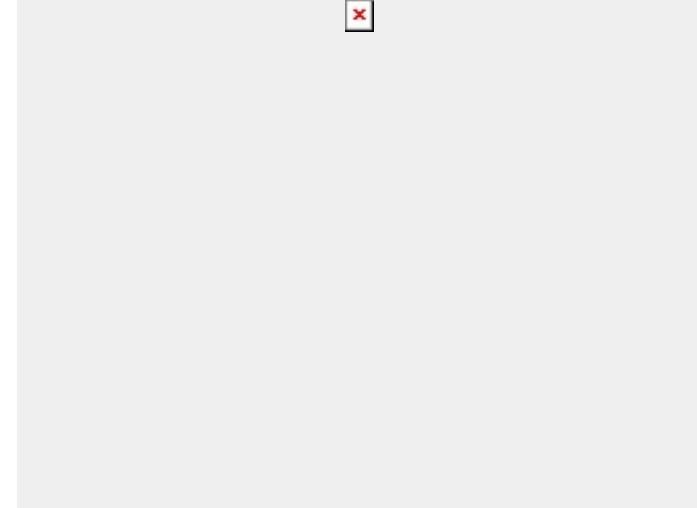
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду офис 891.6 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, охрана здания. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры:

Совинтел; • парковка: 214 мест, 55000 р./мес;
• здание работает: круглосуточно; Покажем
офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем
проводить переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Для организации
просмотра и для получения консультации по
условиям аренды звоните. Для вас наши
услуги абсолютно бесплатны — их
оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-
центра: Бизнес-центр «Никольская Плаза»
предлагает в аренду современный и удобный
офис. Проход в здание бизнес-центра
осуществляется через контрольно-
пропускной пост. Также, аренда офиса в
«Никольская Плаза» включает в себя оплату
как всех предусмотренных коммунальных
платежей, так и налога на добавленную
стоимость.





Move.ru - вся недвижимость России