

Создано: 30.03.2026 в 11:18

Обновлено: 01.04.2026 в 11:58

**Москва, улица Неверовского, 10с3А**

**208 571 ₺**

Москва, улица Неверовского, 10с3А

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[улица Неверовского](#)

## Офис

Общая площадь

89.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

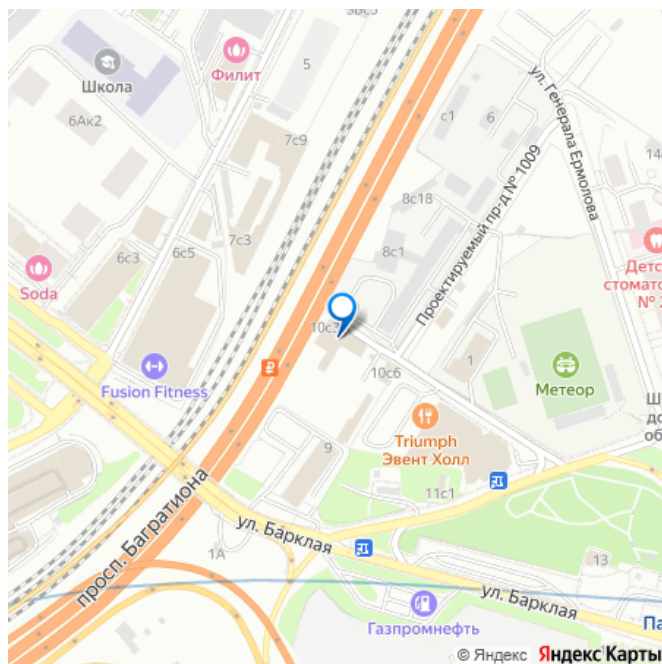
Лот 776456 Предложение от Собственника!  
Сдаю офисное помещение общей площадью 89.4 кв.м. в БЦ класса Б+, расположенное на 1-м этаже и имеющее отдельный вход с огороженной и охраняемой территории. Высота потолков выше 4 метров Свои санузел и кухня. Кондиционирование и вентиляция. Собственник сделал косметический ремонт после выезда арендатора. Помещение интересно своим расположением: на территории бизнесцентра, состоящего из нескольких корпусов, на первой линии пр-та Багратиона, рядом со ст. м Парк победы и

<https://move.ru/objects/9292997702>

**Светлана Николаева, Апекс-Недвижимость**

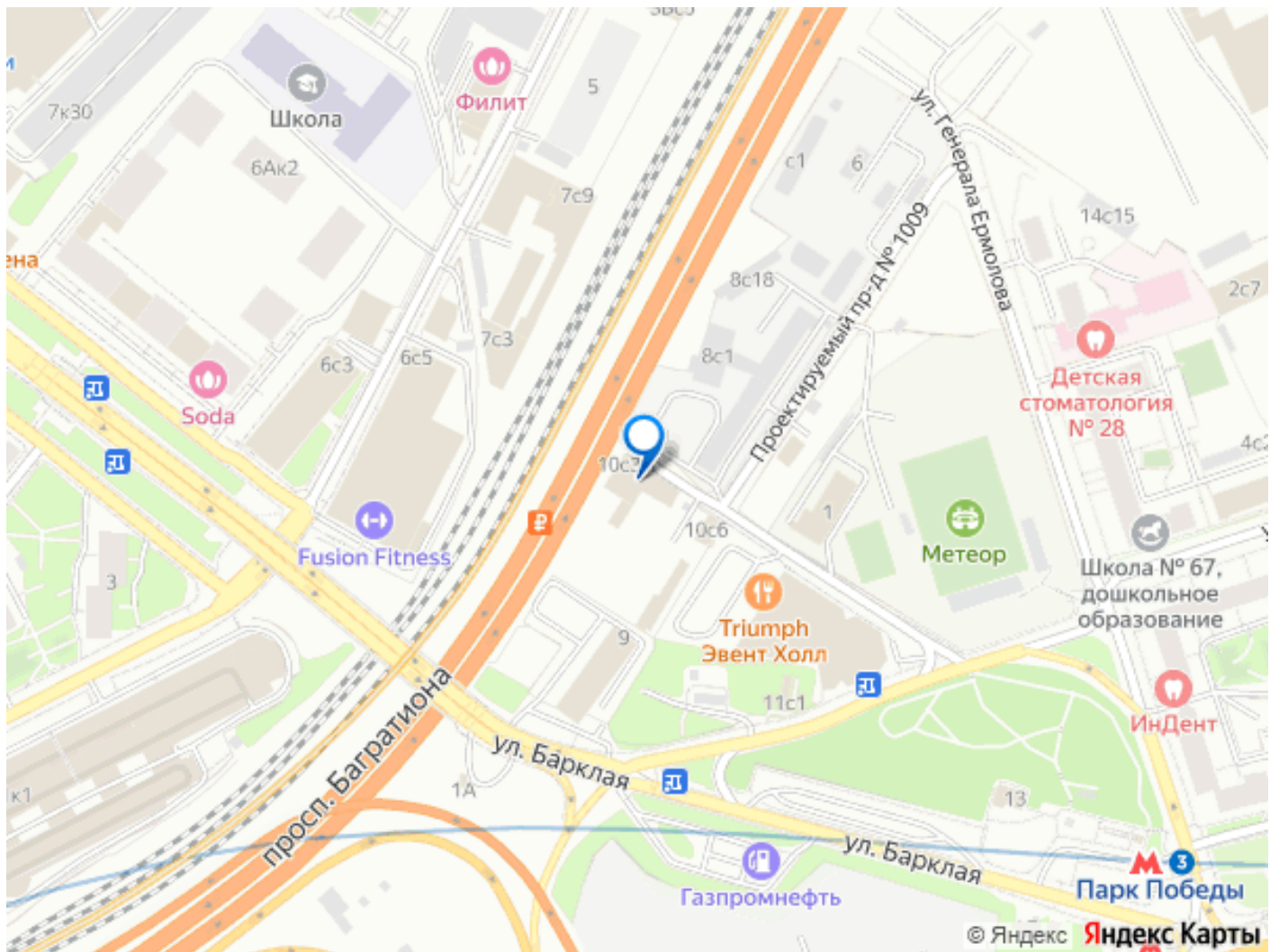
**79862742715**

для заметок



имеет прямой выезд на Кутузовский проспект. Огороженная благоустроенная территория, с ландшафтным дизайном. Обширный паркинг вокруг здания, на территории. Места - при наличии. Рядом- бесплатный паркинг (на фото) На территории комплекса также есть медцентр и кофейня. Бизнес-центр «Crosswall» — это офисный комплекс, отвечающий высоким стандартам качества. Респектабельность, удачное архитектурное и ландшафтное решение, высокий уровень комфорта и сервиса, а также безопасность и удобство рабочего пространства выделяют «Crosswall» из числа многих деловых центров. Уникальное офисное пространство со своей закрытой территорией, изысканной архитектурой, современными инженерными решениями и удобной локацией. - Круглосуточная охрана. - Видеонаблюдение. - Современные инженерные системы. - Ресторан европейской кухни. - Медицинский центр. - Благоустроенная территория, ландшафтный дизайн. - Профессиональное управление объектом. - Приточно-вытяжная вентиляция. Престижный район с развитой инфраструктурой, большим количеством новостроек и высокими автомобильным трафиком. В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: коммунальные расходы. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Светлана Анатольевна, доб. 236, ЛОТ 776456





Move.ru - вся недвижимость России