

🕒 Создано: 03.03.2026 в 11:20

Обновлено: 03.03.2026 в 11:20

**Москва, ул. Докукина, 16с1**

**1 893 790 ₺**

Москва, ул. Докукина, 16с1

Улица

[улица Докукина](#)

**Офис**

Общая площадь

894 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

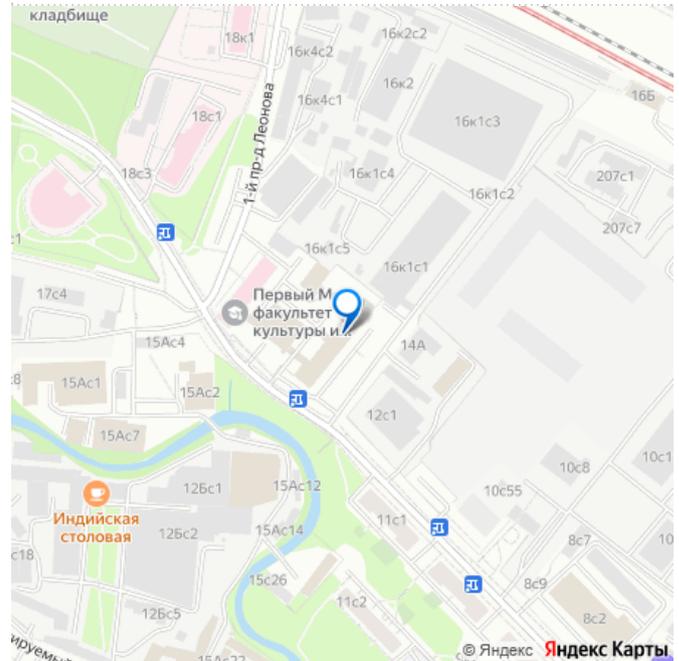
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Предлагается в аренду 894 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. •условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; •налогообложение: НДС; •вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; •интернет провайдеры: Мастертел, НТК, Билайн, Мегафон; •парковка: 150 мест, 5000 р./мес;

для заметок



• здание работает: круглосуточно, кроме выходных; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Ближайшие крупные автомагистрали – проспект Мира и проезд Серебрякова. В бизнес-центре «Смена» созданы все условия для успешного развития любого бизнеса, имеются переговорные комнаты и конференц-зал. Для максимального комфорта арендаторов, их персонала и клиентов работает ресепшн, кафе, установлены банкоматы.

