

Создано: 04.03.2026 в 01:24

Обновлено: 04.03.2026 в 01:24

Москва, ул. Докукина, 16с1

**1 893 680 ₺**

Москва, ул. Докукина, 16с1

Улица

[улица Докукина](#)

## Офис

Общая площадь

894 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот №962127 Предложение от Собственника!  
Аренда офиса 894.3 м2 м. Ботанический сад в СВАО в бизнес-центре класса В. Предлагается к рассмотрению офисное помещение общей площадью 894.3 кв.м. для прямой аренды в бизнес-центре класса В+, расположенном в шаговой доступности от станции метро и МЦК «Ботанический сад». Отличное соотношение цена-качество. Общая площадь здания составляет 7890 кв.м, фасады облицованы керамогранитом, 6 лифтов делают подъем на этаж быстрым, без ожиданий в очереди. Внутренняя отделка офиса выполнена с применением высококачественных современных

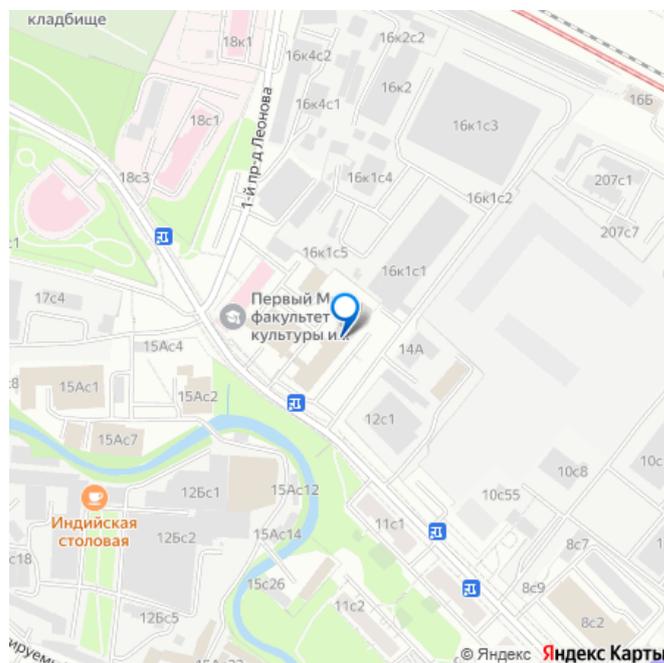
<https://move.ru/objects/9290786250>

Светлана Анатольевна, Апекс

Недвижимость

**89251234567**

для заметок

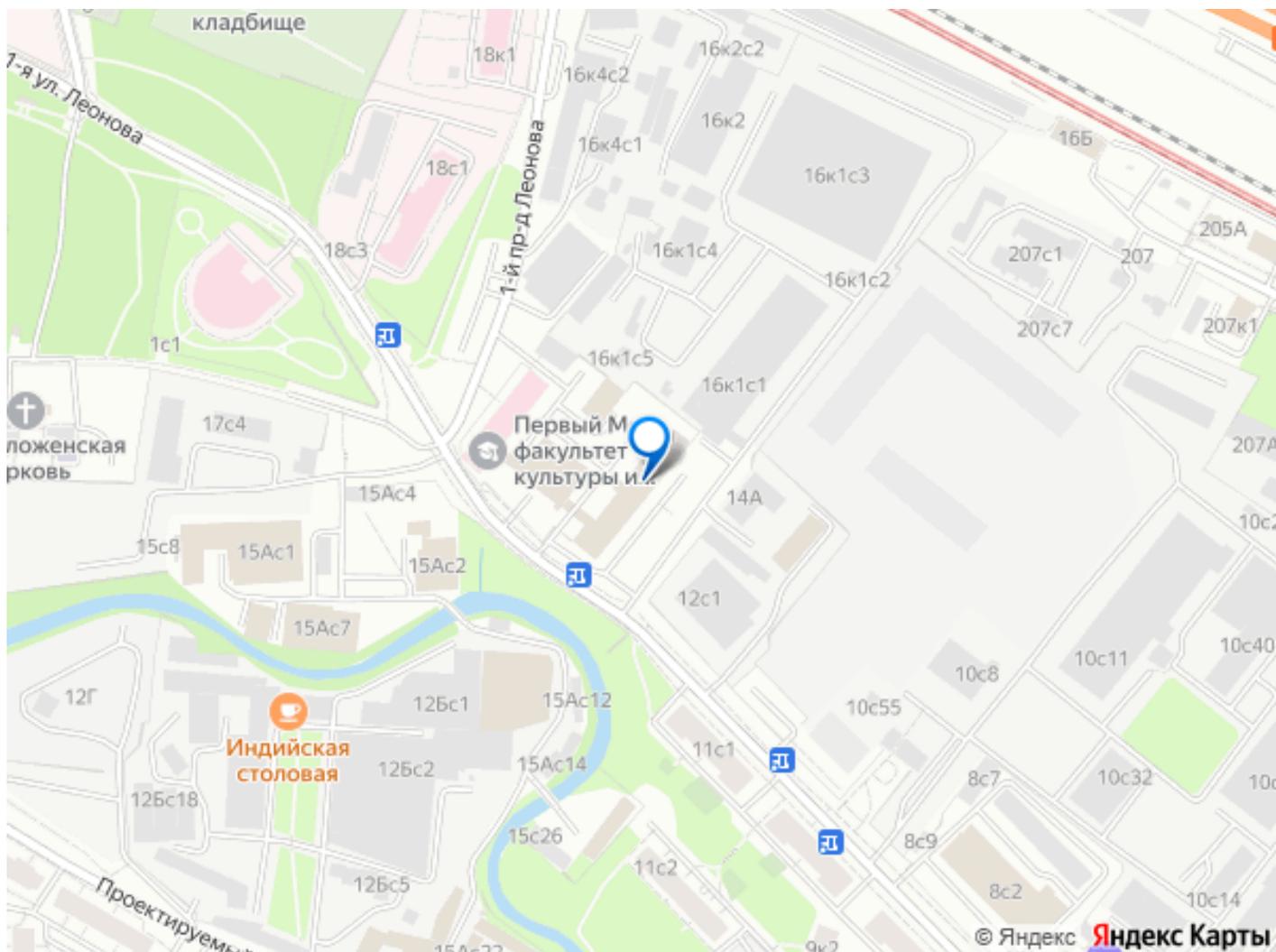


материалов. Здание оснащено комплексом инженерных систем, включая системы кондиционирования, вентиляции, контроля и управления доступом, охранно-пожарной сигнализации, видеонаблюдения и оповещения о пожаре. Электроснабжение обеспечивается по второй категории надежности от двух независимых вводов общей установленной мощностью 1260 кВт. Для обеспечения комфорта арендаторов и их гостей на территории бизнес-центра организован наземный паркинг. На входе в здание работает служба ресепшн, сотрудники которой предоставляют необходимую информацию посетителям. Круглосуточную охрану территории и порядка осуществляет частное охранное предприятие. Внутренняя инфраструктура включает кафе-столовую и кафетерий. Помещение можно использовать под: Офис

Стоимость аренды: 25410 руб/м2/год (1893669 руб в месяц) НДС 22% оплачивается дополнительно. В цену включено: коммунальные расходы, эксплуатационные расходы. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Светлана Анатольевна, доб. 236, ЛОТ №962127







Move.ru - вся недвижимость России