move.ru
10 лет вместе

https://move.ru/objects/9290827704

Создано: 28.02.2026 в 04:09

Обновлено: 08.03.2026 в 04:45

**Денис Караваев, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, Варшавское шоссе, 25АС1**

# 149 873 ₽

Москва, Варшавское шоссе, 25АС1

для заметок

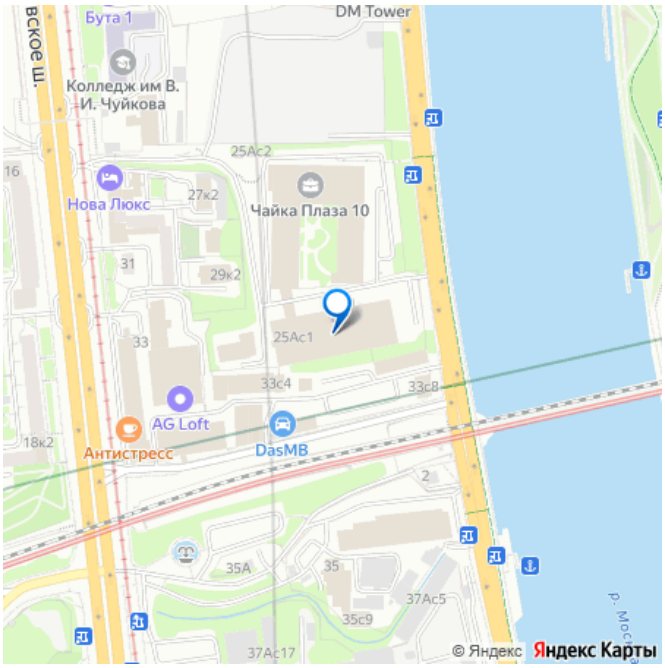
Округ

ЮАО, Донской район

## Офис

Общая площадь

89.9 м$^2$




## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

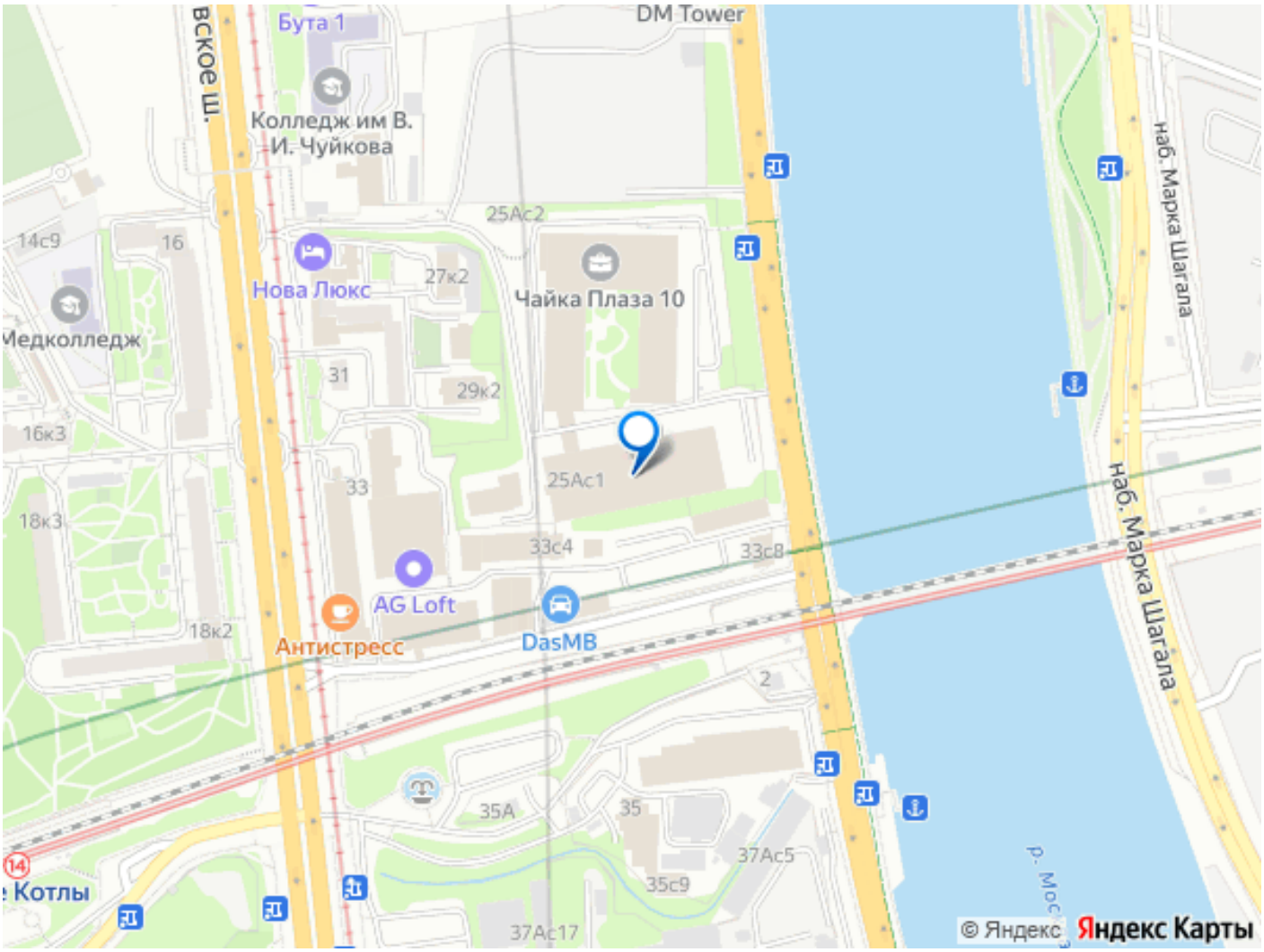
Раздел

Коммерческая недвижимость

## Описание

Офисный комплекс «Варшавский, 25А» класса С Площадь: 89,9 м2 Арендная ставка: 20 005,3 р. за м2 в год Стоимость площади в месяц: 149 873,0 р. Система налогообложения: УСН Готовность: готово к въезду Этаж: 7 Планировка: кабинетная Наличие с/у: , На этом же этаже Статус: свободен Характеристики здания Адрес: Варшавское шоссе, 25А строение 1, Москва Класс: С Площадь здания: 31 465 м2 Полезная площадь: 31 465 м2 Этажность: 10 Налоговая: 26 Год постройки: 1983 Лифты: 3 пас., 3 груз. (тоннаж 1.00т.) Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт Дополнительные фотографии и планировки

по данному блоку предоставляются по запросу при их наличии.


Бута 1
DM Tower
Колледж им В. И. Чуйкова
25Ас2
14с9
16
Нова Люкс
27к2
Чайка Плаза 10
Медколледж
31
29к2
16к3
33
25Ас1
18к3
33с4
33с8
AG Loft
18к2
Антистресс
DasMB
2
35А
35
37Ас5
35с9
37Ас17
Котлы
наб. Марка Шагала
наб. Марка Шагала
© Яндекс
Яндекс Карты