

Создано: 03.12.2025 в 14:08

Обновлено: 12.01.2026 в 01:51

<https://move.ru/objects/9287137794>

Capital.msk, Capital.msk

79161861241

Москва, Научный проезд, 8С1

126 010 ₽

Москва, Научный проезд, 8С1

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[проезд Научный](#)

Офис

Общая площадь

89 м²

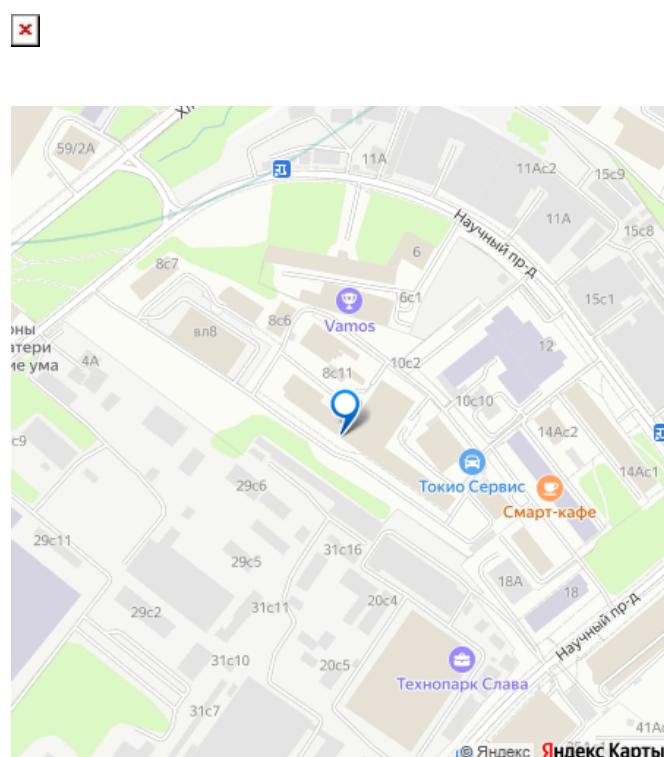
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

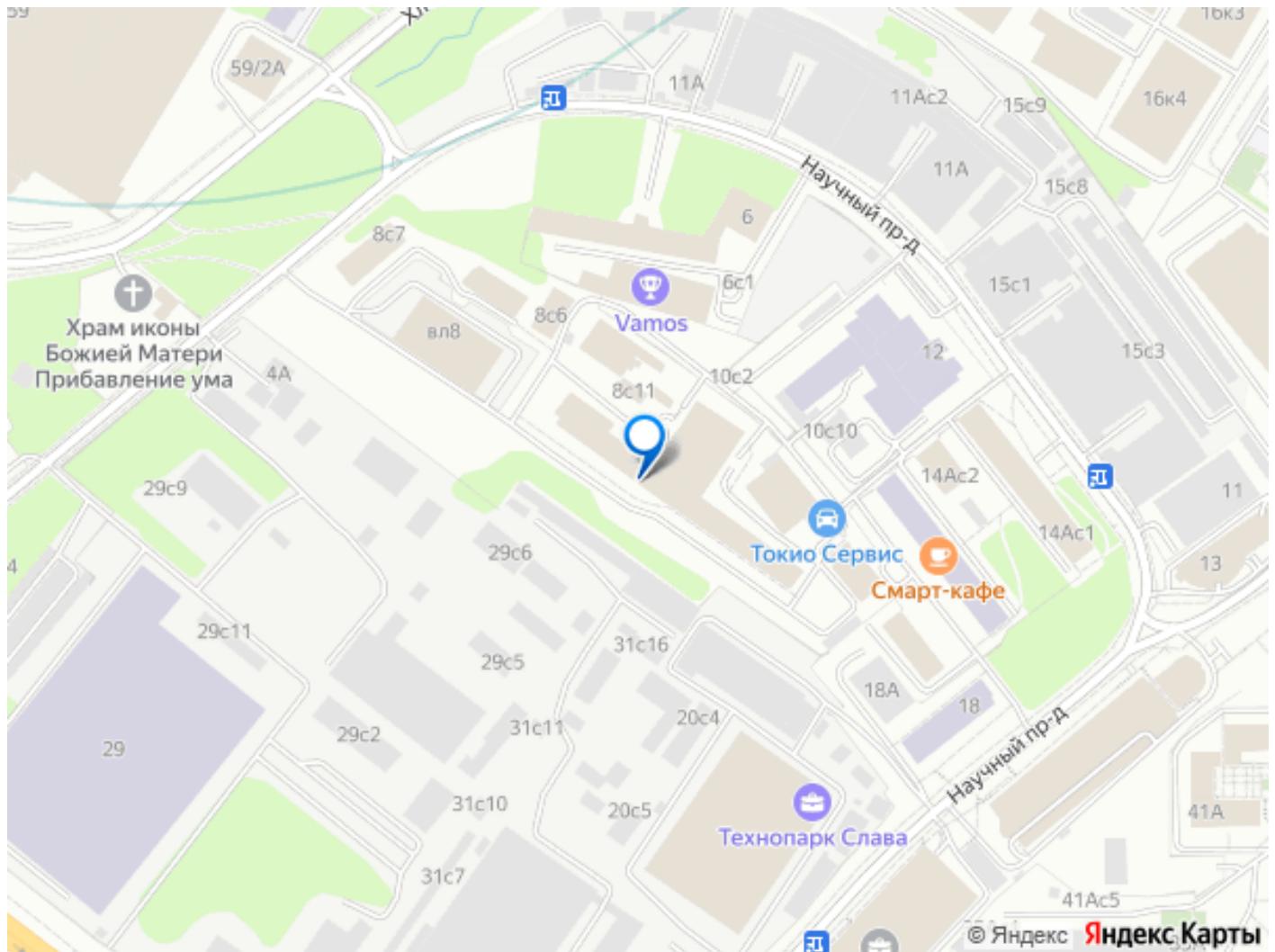


Описание

**ВАЖНО: БЕЗ КОММИССИ ДЛЯ АРЕНДАТОРОВ,
ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА** Бизнес-
центр В+ класса Научный проезд 8с1
расположен по адресу Москва, ЮЗАО, район
Черёмушки, Научный пр., дом 8, строение 1, в
пешей доступности от метро Калужская (9
мин). Характеристики здания: 6 этажей,
бизнес-центр расположен на первой линии,
техническое оснащение и управление
климатом по требованиям В+ класса, 28
налоговая. Бизнес-центр оснащен
пассажирским лифтом. Есть круглосуточная
возможность работы, ресепшен, контроль

доступа в здание, круглосуточная охрана,
видеонаблюдение, наземный паркинг,
подземный паркинг. Предлагаем к аренде
офис 89 м² в цоколе. Ваш офис в БЦ Научный
проезд 8с1 может работать круглосуточно.
Обратитесь за спецусловиями на аренду!





Move.ru - вся недвижимость России