

Создано: 15.01.2025 в 12:47

Обновлено: 04.02.2026 в 14:53

<https://move.ru/objects/9286230189>

Галина Коновалова, Галина
Коновалова

79804139634

Москва, Смольная улица, 2

25 000 ₽

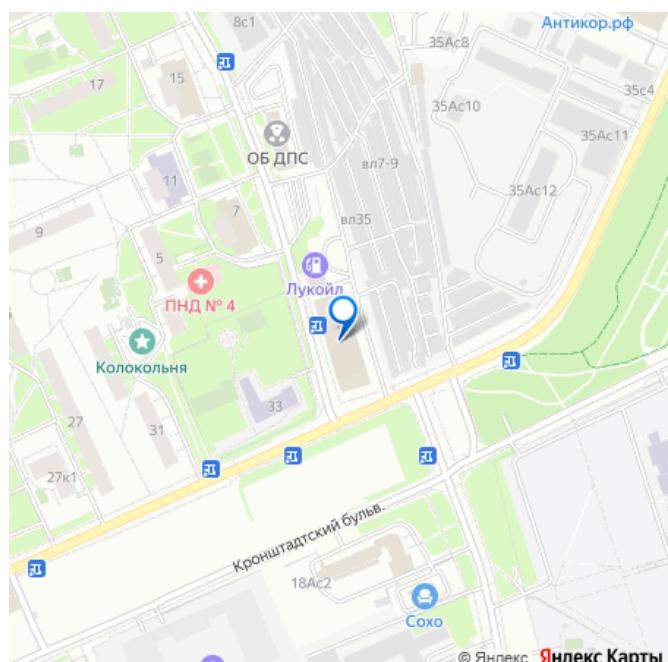
Москва, Смольная улица, 2

Округ

[САО, Головинский район](#)

Улица

[улица Смольная](#)



Офис

Общая площадь

8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается ОФИС: ПОМЕЩЕНИЕ 8 м² (кабинет 5 м² + 3 м² почтово-входная зона) для малого бизнеса в новом бизнес-центре SMOLA в 10 минутах пешком от метро «Водный Стадион». Помещение укомплектовано МЕБЕЛЬЮ, КОНДИЦИОНЕР. ИНТЕРНЕТ мобильный с доступом через Wi-Fi включен в арендную плату. Есть возможность подключения к местному провайдеру и получить большую скорость за дополнительную оплату. В бизнес-центре 17 этажей, три лифта (в том числе, один грузовой, пока работают 2) круглосуточная

охрана, система видеонаблюдения, комфортная зона ожидания в холле, центральная рецепция, парковочная зона, собственная управляющая компания и клининговая служба. Действует пропускная система. Здание обладает прекрасной транспортной доступностью и расположено в уютном зеленом районе Москвы. ПИТАНИЕ: Кафе в здании. СПОРТ: в здании есть фитнес-студия и зал танцев. Санузел на этаже. Действует ТЕРРАСА на 17 этаже для отдыха и работы с ноутбуком или мини переговоров и встречи на воздухе. В оплату включено: аренда, получение почты, техобслуживание, мебель, Коммуналка, эксплуатация, интернет (Уборка самостоятельная, инвентарь есть или клининг от УК). ПРЯМАЯ Аренда от СОБСТВЕННИКА. Показ по договоренности.



