

Создано: 15.09.2025 в 10:20

Обновлено: 17.12.2025 в 02:47

<https://move.ru/objects/9286508304>

Галина Коновалова, Галина  
Коновалова

**79804139634**

Москва, Смольная улица, 2

**20 000 ₽**

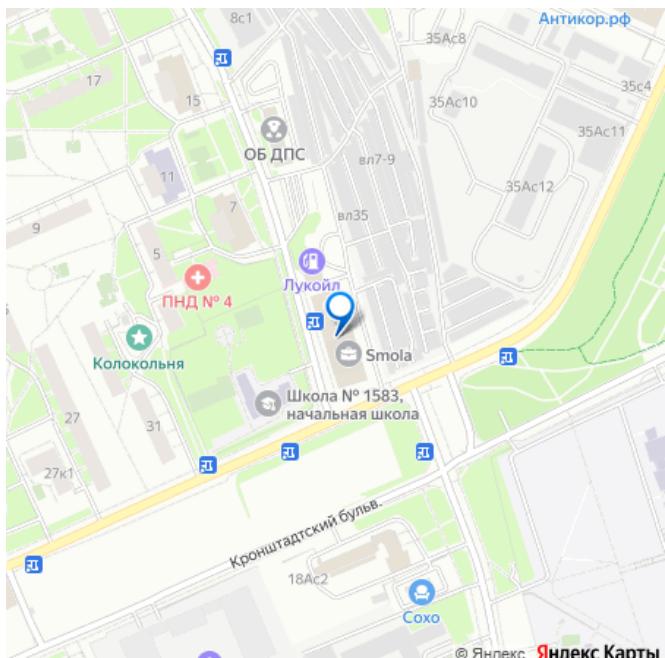
Москва, Смольная улица, 2

Округ

[САО, Головинский район](#)

Улица

[улица Смольная](#)



## Офис

Общая площадь

8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагается ОФИС: ПОМЕЩЕНИЕ 8 м<sup>2</sup> (кабинет 6 м + 2 м почтово-входная зона) для малого бизнеса в новом бизнес-центре SMOLA в 10 минутах пешком от метро «Водный Стадион». Помещение укомплектовано МЕБЕЛЬЮ, ИНТЕРНЕТ мобильный с доступом через Wi-Fi включен в арендную плату./ Есть возможность подключения к местному провайдеру и получить большую скорость за дополнительную оплату. В бизнес-центре 17 этажей, три лифта (в том числе, один грузовой) круглосуточная охрана, система видеонаблюдения, комфортная зона

ожидания в холле, центральная рецепция, парковочная зона, собственная управляющая компания и клининговая служба. Действует пропускная система. Здание обладает прекрасной транспортной доступностью и расположено в уютном зеленом районе Москвы. ПИТАНИЕ: Кафе в здании. СПОРТ: в здании есть фитнес-студия и зал танцев. Санузел на этаже. ЮрАДРЕС НЕ предоставляем. Ввели в действие ТЕРРАСУ на 17 этаже для отдыха на воздухе. В оплату включено: аренда, получение почты, интернет, мебель, Коммунальные и эксплуатационные платежи (уборка самостоятельная , инвентарь есть или клининг от УК ). ПРЯМАЯ Аренда от СОБСТВЕННИКА. Показ по договоренности



