

Создано: 30.09.2025 в 03:09

Обновлено: 29.01.2026 в 03:18

<https://move.ru/objects/9285335031>

Григорий Гусеев, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Семеновская площадь, 1А

2 745 000 ₽

Москва, Семеновская площадь, 1А

Округ

[БАО, район Соколиная Гора](#)

Офис

Общая площадь

900 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес центр «Соколиная Гора» класса А

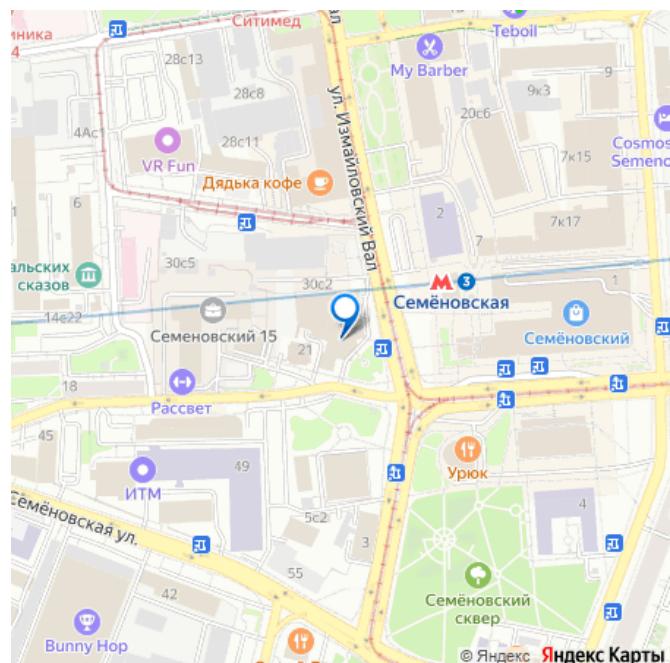
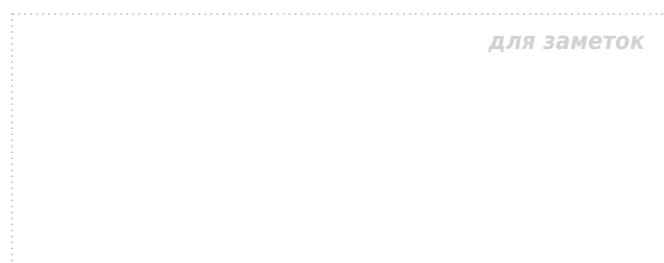
Площадь: 900 м² Арендная ставка: 36 600 р.

за м² в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 2 745 000,0 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 4 Планировка: открытая

Наличие с/у: , Внутри Статус: свободен

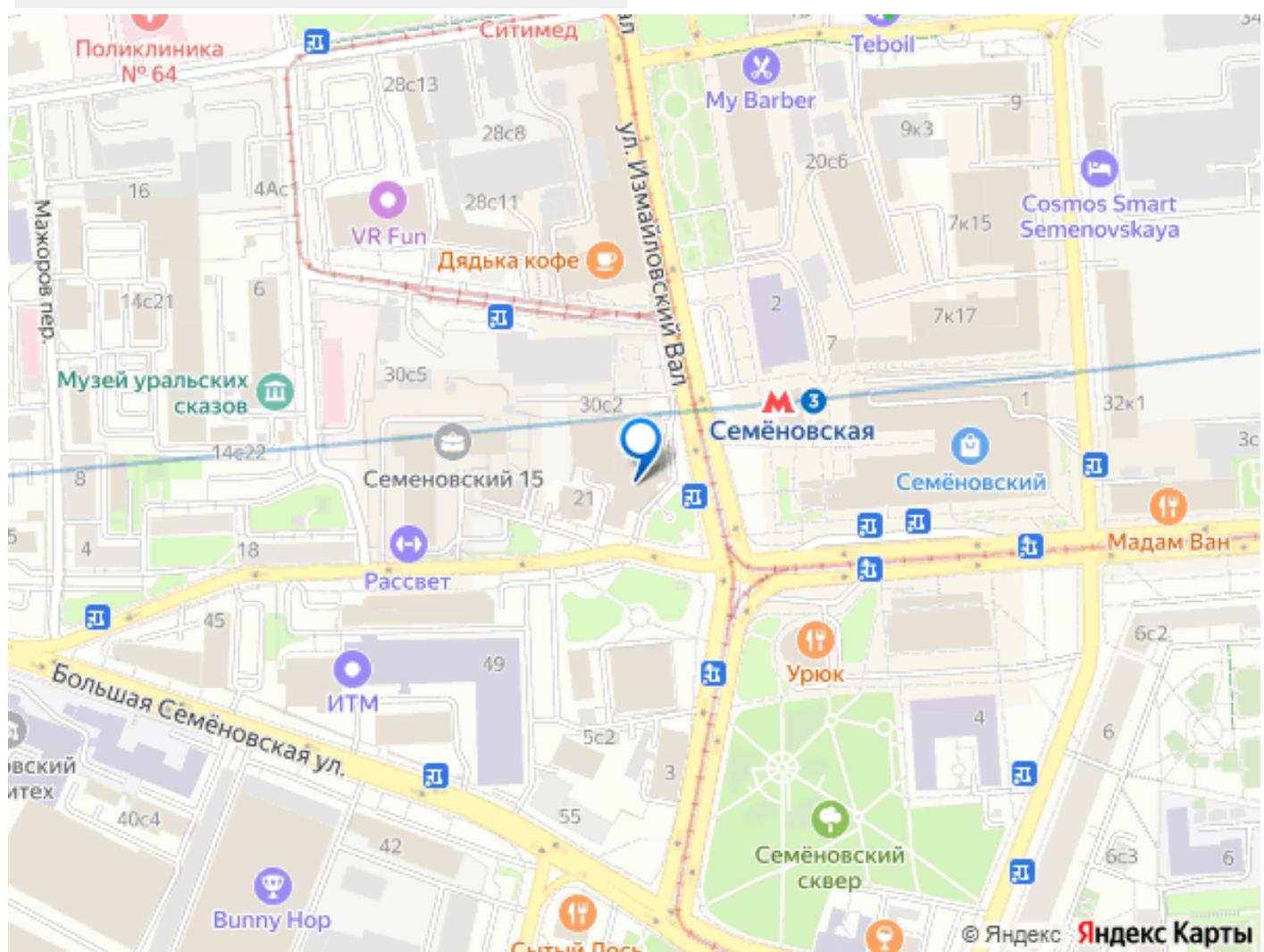
Характеристики здания Адрес: Семеновская пл., 1А, Москва Округ: БАО Класс: А Площадь здания: 34 650 м² Полезная площадь: 34 650 м² Этажность: 35 Налоговая: 19 Год постройки: 2007 Лифты: 1 пас., 1 груз.

Безопасность: Охрана, Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска) Парковка: Стихийная, На



прилегающей территории, Подземная
Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая,
Магазины, Банк/Банкомат Дополнительные
фотографии и планировки по данному блоку
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России