

Создано: 31.10.2025 в 12:03

Обновлено: 06.12.2025 в 06:24

Москва, Семёновская площадь, 1А

2 700 000 ₽

Москва, Семёновская площадь, 1А

Округ

[БАО, район Соколиная Гора](#)

Офис

Общая площадь

900 м²

Детали объекта

Тип сделки

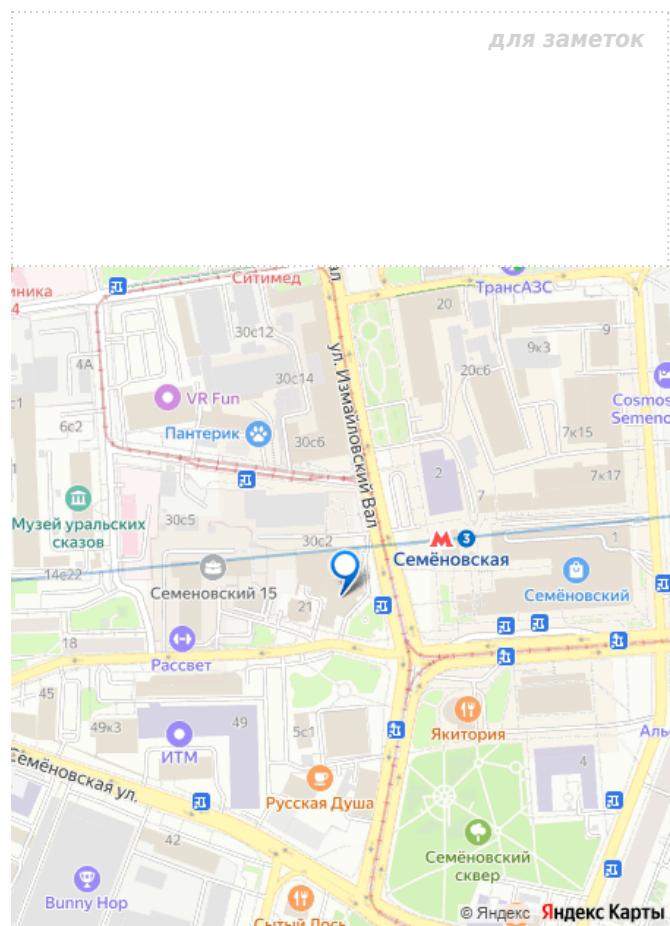
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

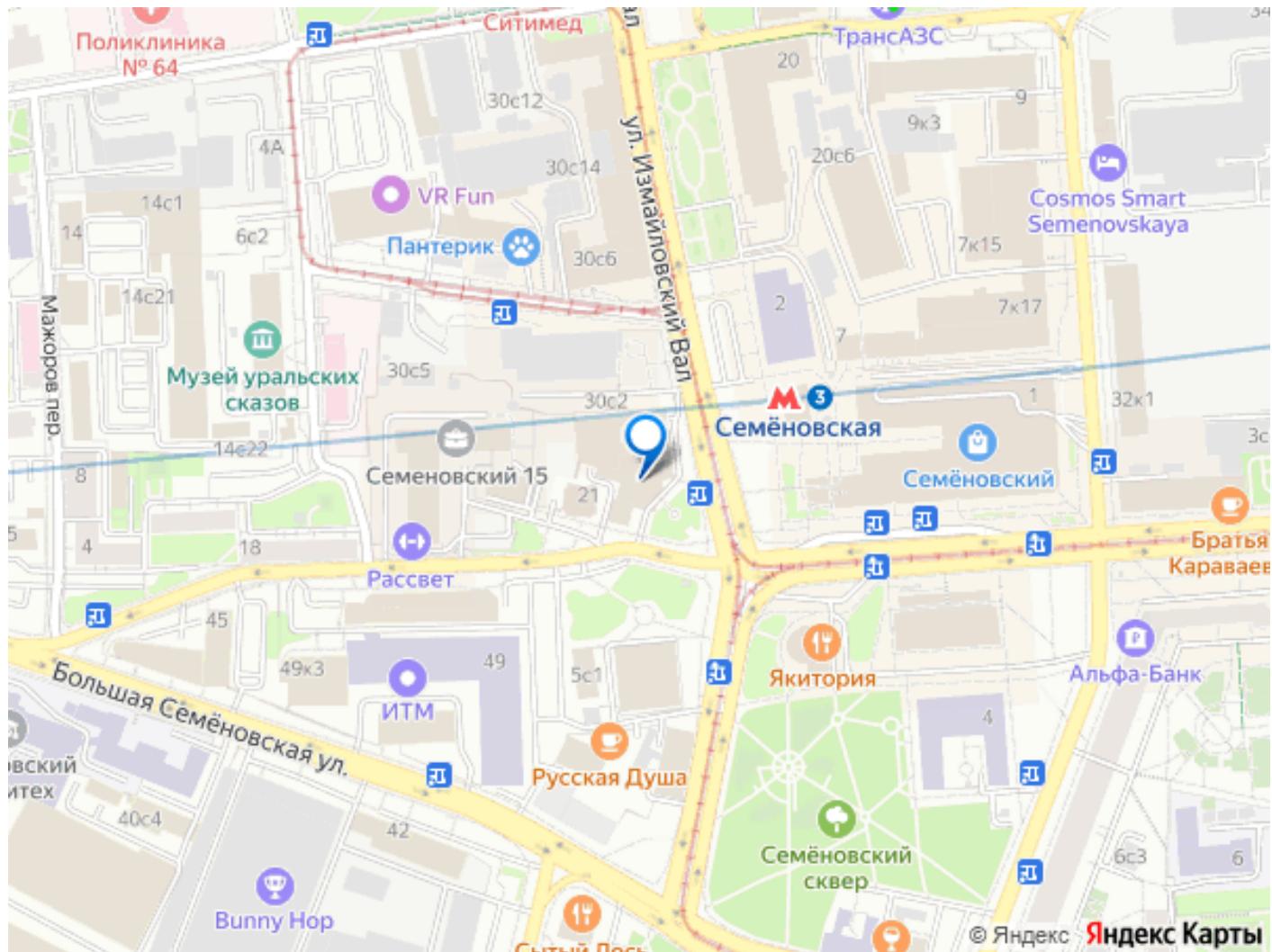
Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «Соколиная гора на Семёновской» по адресу: Москва, Семёновская площадь, 1А. Рабочих мест: от 113 до 200*. Площадь: 900 м². Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 36 000 руб. за м²/год. Арендная плата: 2 700 000 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: включены в арендную ставку. Этаж: 4 из 35. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Семёновская в 1 минуте пешком, м. Электрозводская в 7



минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 19. Парковка наземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. >ID объекта - 105265. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м² на человека до 8 м² на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внедорожные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.



Move.ru - вся недвижимость России