

Создано: 10.01.2026 в 18:36

Обновлено: 14.01.2026 в 11:20

<https://move.ru/objects/9287896006>

**Апекс-Недвижимость, Апекс-Недвижимость**

**79862742715**

**Москва, улица Золоторожский Вал, 11С38**

**2 625 000 ₽**

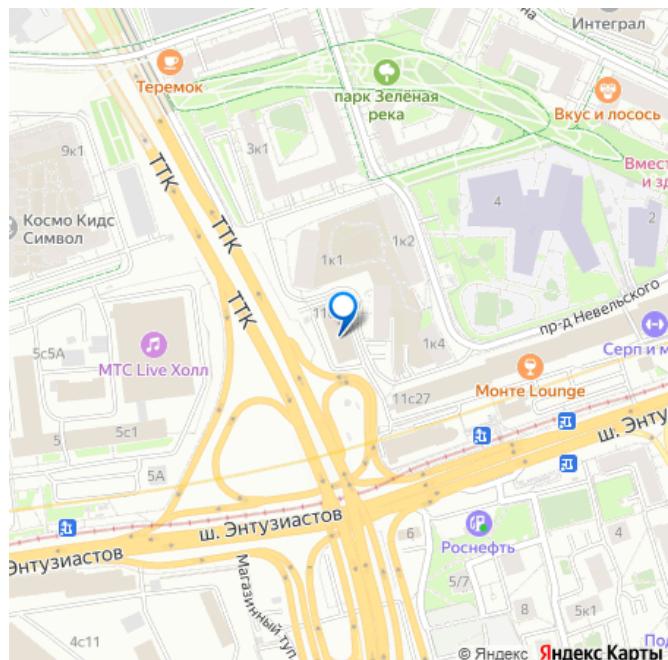
Москва, улица Золоторожский Вал, 11С38

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[улица Золоторожский Вал](#)



**Офис**

Общая площадь

900 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Лот 1008844 Предложение от Собственника!

Предлагается к рассмотрению просторный офисный комплекс, расположенный на пятом этаже здания. Общая площадь помещений составляет 900 квадратных метров. Объект обладает отдельным входом и удобной транспортной доступностью, находясь в 14 минутах ходьбы от станции метро «Авиамоторная». Для комфортного доступа в здание функционирует лифт. Инфраструктура офиса включает современные инженерные системы, обеспечивающие высокий уровень комфорта

и безопасности. Установлена центральная система кондиционирования и приточно-вытяжная вентиляция, что создает благоприятный микроклимат. Безопасность обеспечивается за счет круглосуточной системы контроля и управления доступом. Также помещение оснащено системой пожарной сигнализации для своевременного оповещения. В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Ада , доб. 264, ЛОТ 1008844



