

Создано: 02.12.2025 в 17:58

Обновлено: 22.01.2026 в 12:07

<https://move.ru/objects/9287137674>

Лидия Осипова, Апекс-Недвижимость

**79862742715**

**Москва, Молдавская улица, вл1**

**5 187 075 ₽**

Москва, Молдавская улица, вл1

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

Улица

[улица Молдавская](#)

**Офис**

Общая площадь

902.1 м<sup>2</sup>

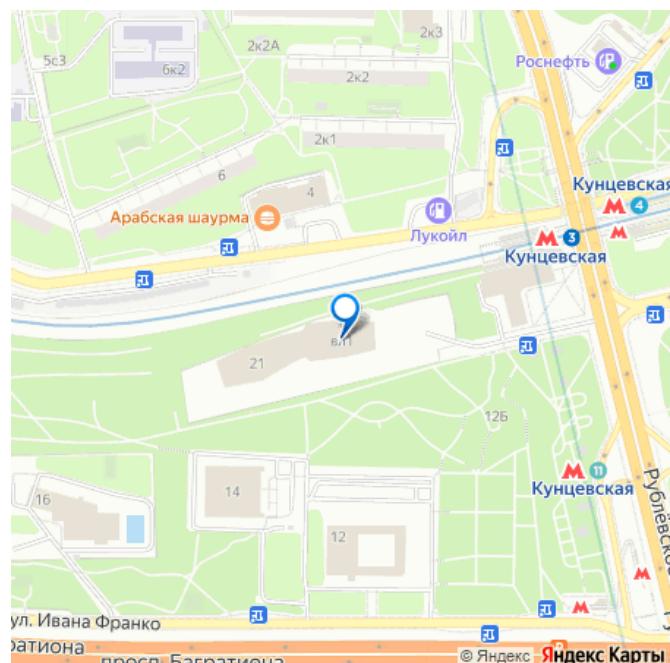
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

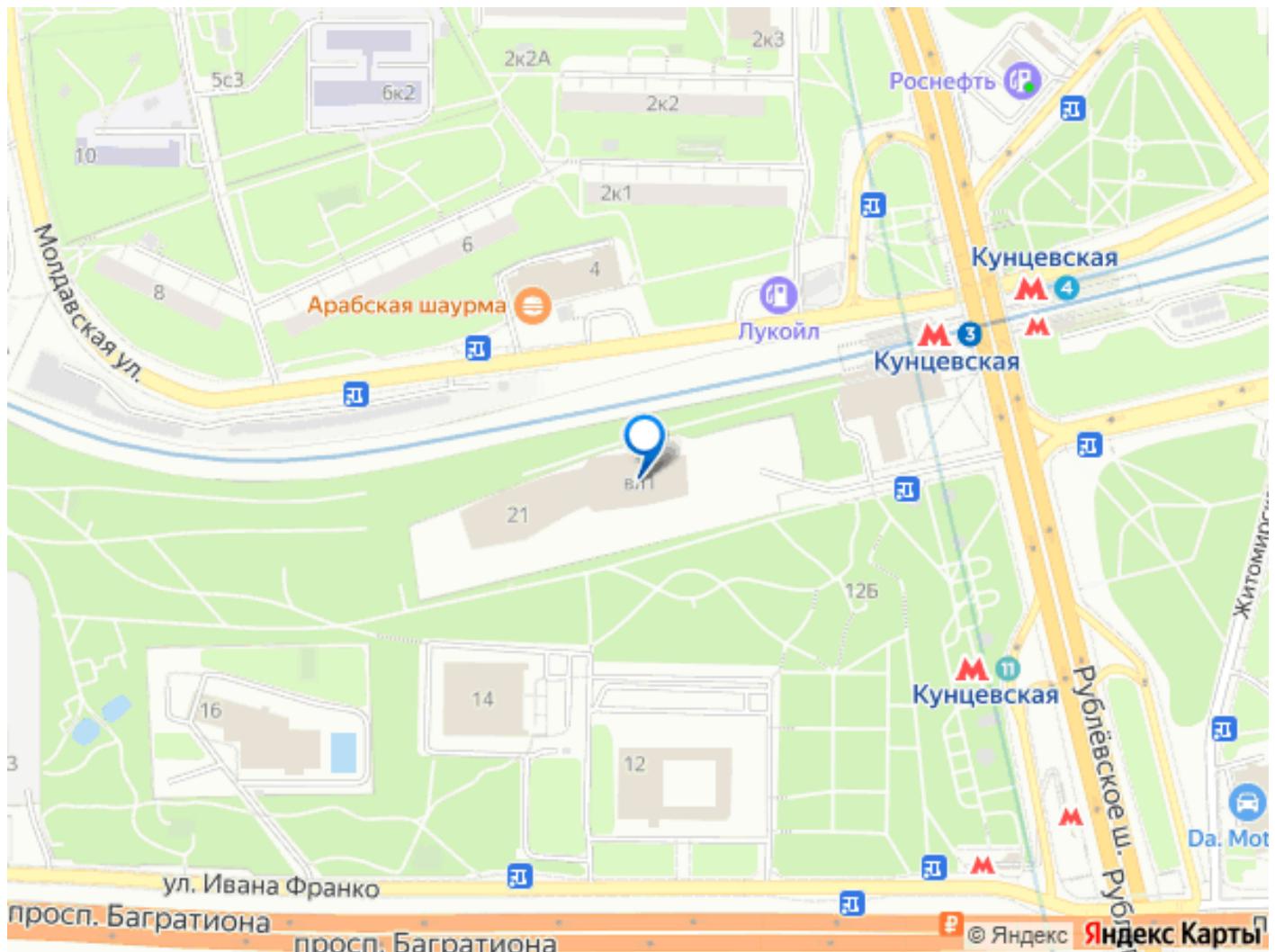
Лот 990324 Предложение от Собственника!

Престижный запад Москвы!!! Предлагается в аренду офисное помещение 902,1м<sup>2</sup> на 5 этаже в Бизнес центре «Upside Кунцево». БЦ «Upside Кунцево» - это высокотехнологичный бизнес центра класса «А» в стиле Эко-архитектуры со своим природным парком. Расположение в престижном районе на Западе Москвы и впечатляющая транспортная доступность дает удобные возможности сотрудникам добираться до рабочих мест. Находится на пересечении Кутузовского проспекта и Рублевского шоссе,

всего в 2 минутах пешком до Филевской и Арбатско-Покровской веток метро и 5 минутах от МЦД-1 Кунцевская Помещение разделено на несколько функциональных зон: - офисное пространство 832,5м<sup>2</sup> , с планировкой open space, есть возможность желаемого зонирования; - кухонная/столовая зона 20,9м<sup>2</sup>; - санузлы: мужской 12,9м<sup>2</sup> и женский 16,4м<sup>2</sup>, МГН (для маломобильных граждан) -6,6м<sup>2</sup>; - подсобные помещения 4м<sup>2</sup> и 3,9м<sup>2</sup> - помещение ПУИ (учета и инженерных систем) 4,9м<sup>2</sup> Помещение полностью готово к отделке под арендатора. Возможна индивидуальная перепланировка. Арендные каникулы обсуждаются. В цену включено: НДС 5%. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Лидия Владимировна, доб. 240, ЛОТ 990324







Move.ru - вся недвижимость России