

Создано: 16.10.2025 в 15:39

Обновлено: 30.01.2026 в 11:53

<https://move.ru/objects/9285803171>

**Capital.msk, Capital.msk**

**79161861241**

**Москва, улица Мельникова, 7С2**

**1 127 500 ₽**

Москва, улица Мельникова, 7С2

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

Улица

[улица Мельникова](#)

**Офис**

Общая площадь

902 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

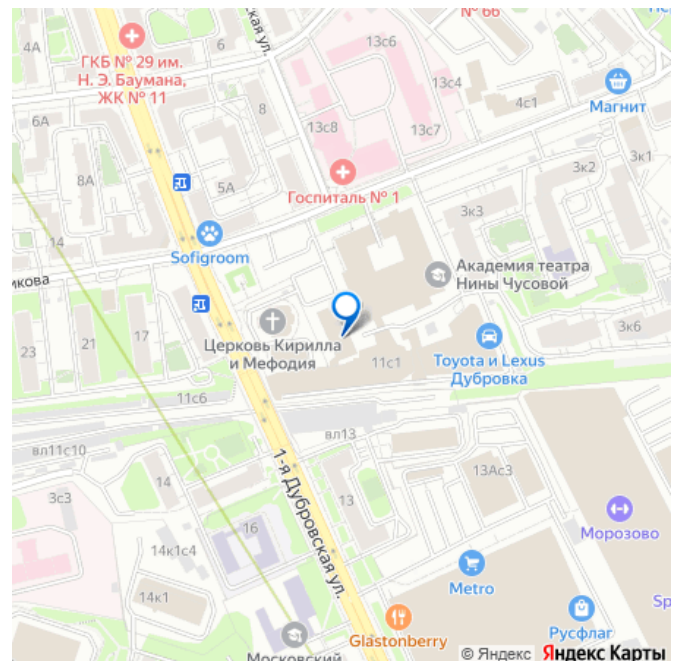
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

ВАЖНО: БЕЗ КОММИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРОВ,  
ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА  
Административное здание В класса  
Мельникова 7 расположено по адресу  
Москва, ЮВАО, район Южнопортовый, ул.  
Мельникова, дом 7с2, в пешей доступности  
от метро Волгоградский проспект (11 мин).  
Характеристики здания: 3 этажа,  
административное здание расположено на  
первой линии, техническое оснащение и  
управление климатом по требованиям В  
класса, 22 налоговая. Есть круглосуточная  
возможность работы, круглосуточная охрана,

для заметок



видеонаблюдение, московский паркинг,  
наземный паркинг, гостевой паркинг.  
Предлагаем к аренде офис 902 м² на 1 этаже,  
а также в подвале. Ваш офис в здании  
Мельникова 7 может работать круглосуточно.  
Обратитесь за спецусловиями на аренду!

