

🕒 Создано: 04.03.2026 в 01:09

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 01:09

Москва, Береговой пр, 5ак1

7 773 840 ₺

Москва, Береговой пр, 5ак1

Улица

[проезд Береговой](#)

Офис

Общая площадь

902 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

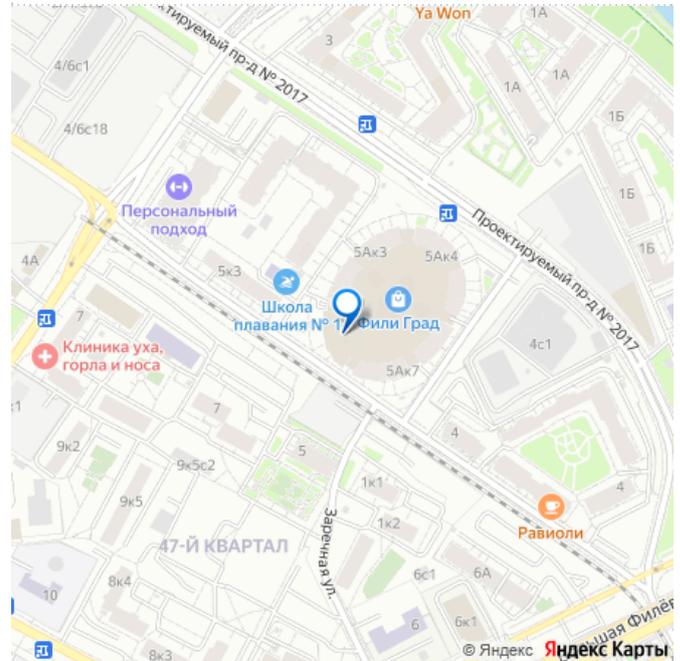
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Бизнес-центр входит в состав МФК Фили Град, состоящего из нескольких жилых корпусов комфорт-класса, торговой галереи, шести 23-этажных апарт-башен и одной офисной башни. Хорошая транспортная доступность с ТТК, Кутузовского проспекта и Шмитовского проезда. — Налоговая: 30. — Лифты: Есть. — Вентиляция: Приточно-вытяжная. — Кондиционирование: Центральное. — Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. — Парковка: Подземная, Многоуровневая. Описание помещения:

для заметок



Несколько соседних кабинетов общей вместимостью на 177 рабочих мест. Офис с современной отделкой. На этаже предусмотрены 11 переговорных комнат, 12 online room, 1 board room, конференц-зал на 20 человек, оборудованная кухня, мягкие зоны отдыха, санузлы, гардеробная. Отдельный вход. Этаж: 14. Планировка: смешанная. Офисная отделка. VIP-офис. Лофт. Мебель. Высокие потолки. Высота потолка: 3.5м. Тип налогообложения: С НДС. Арендная ставка включает полный комплект сервисных услуг, коммунальные платежи, ежедневный клининг, эксплуатационные расходы, рабочая мебель, интернет, печать. Лот 80858-2

