

Создано: 15.01.2026 в 16:35

Обновлено: 18.01.2026 в 03:38

<https://move.ru/objects/9288044935>

Ирина Ильина, Officepoints

**79890483561**

Москва, Тестовская улица, 10

**7 350 093 ₽**

Москва, Тестовская улица, 10

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Тестовская](#)

**Офис**

Общая площадь

903.7 м<sup>2</sup>

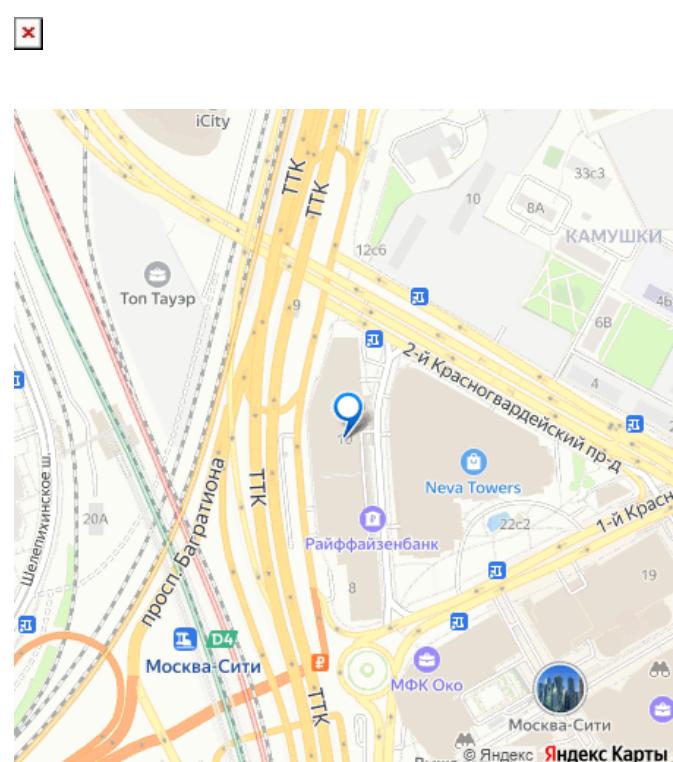
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

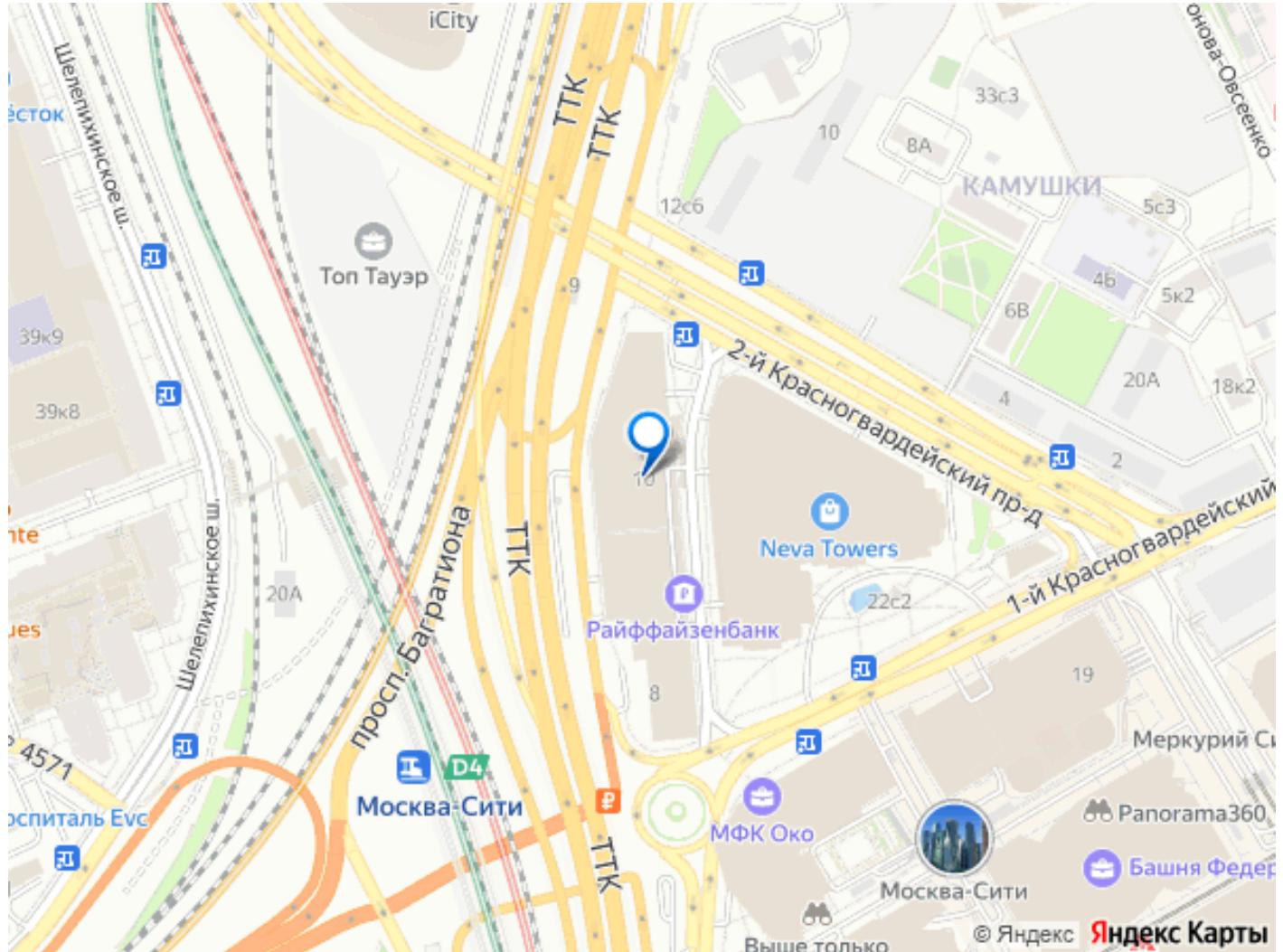
Сдается в аренду сервисный офис на 11 этаже в БЦ Северная Башня, А класса, который находится по адресу: ул. Тестовская, д. 10. Без комиссии для Арендатора!

**ЛОКАЦИЯ:** Шаговая доступность от станций метро Тестовская, Деловой Центр, Международная. Удобный выезд на ТТК, Кутузовский проспект, Пресненскую набережную, Звенигородское шоссе и 3-ю Магистральную улицу.

**ПОМЕЩЕНИЕ:** 73-80 раб. мест. В помещении качественная офисная отделка, смешанная планировка (open-space на 72 р.м., 1 кабинет, 4

переговорных, гардеробная, кухня, 2 группы с/у). Центральная система кондиционирования, приточно-вытяжная система вентиляции. В наличии подземная и многоуровневая парковки. Условия сделки подлежат обсуждению. Звоните, отвечаем по будням с 09:00 до 18:00, а в другое время передадим Ваш контакт нашему менеджеру!





Move.ru - вся недвижимость России