

Создано: 20.02.2026 в 17:02

Обновлено: 01.03.2026 в 06:32

Москва, Новослободская улица, 16

7 077 978 ₺

Москва, Новослободская улица, 16

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Новослободская](#)

Офис

Общая площадь

903 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

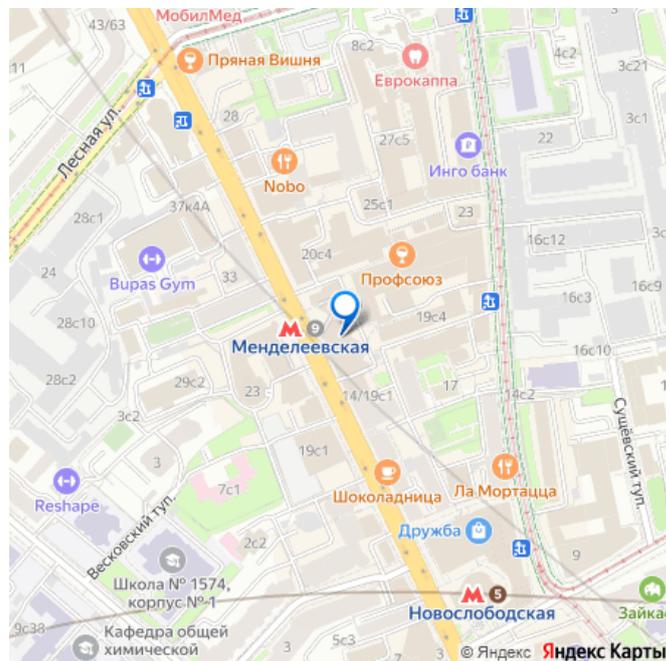
Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Новослободская 16» по адресу: Москва, Новослободская улица, 16. Рабочих мест: от 113 до 200*. Площадь: 903 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 94 060 руб. за м2/год. Арендная плата: 7 077 978 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 2, 5 из 8. Охрана: система управления контроля

<https://move.ru/objects/9290362529>

**Дарья Сидорова, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231**

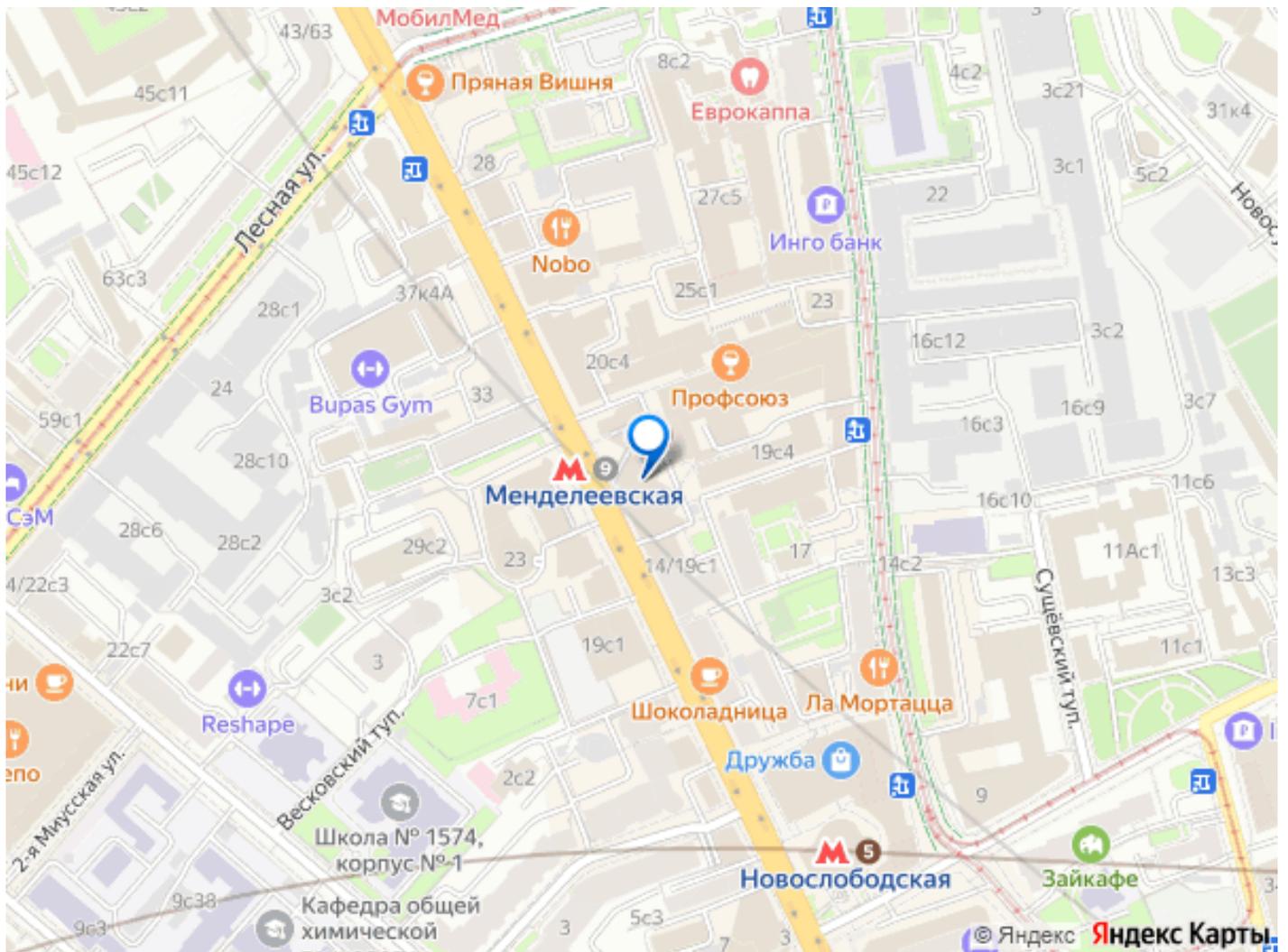
для заметок



доступа. Метро рядом: м. Менделеевская в 1 минуте пешком, м. Новослободская в 3 минутах пешком, м. Достоевская в 12 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 47. Парковка наземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: сплит-системы. Пожарная сигнализация: спринклерная система. Этот лот состоит из нескольких помещений: 312 кв. м. и 591 кв. м. >ID объекта - 033462. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внеыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России