

🕒 Создано: 04.03.2026 в 00:52

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 00:52

**Москва, Пресненская наб, 12**

**1 769 000 ₽**

Москва, Пресненская наб, 12

Улица

[набережная Пресненская](#)

**Офис**

Общая площадь

90.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

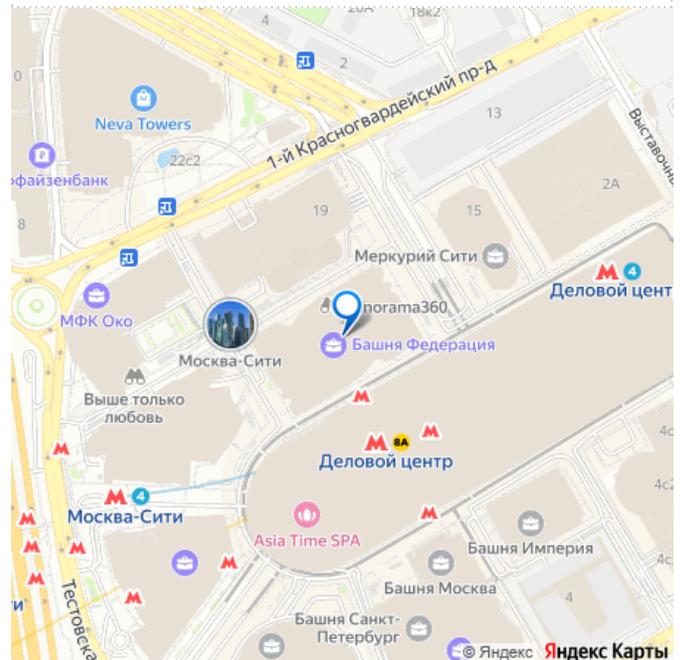
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

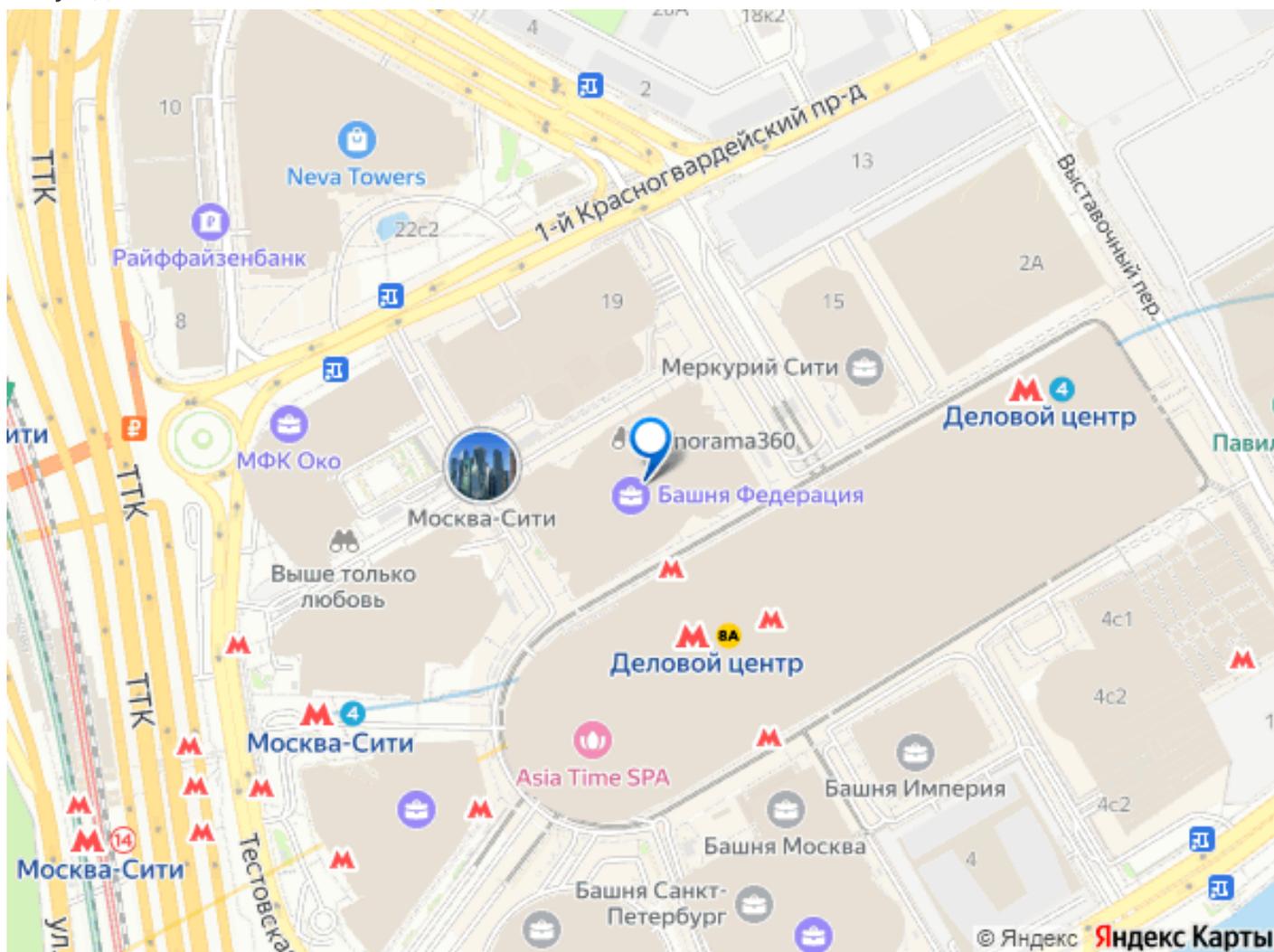
**Описание**

Сдается в аренду офисное помещение на 3 этаже в МФК Башня Федерация (Восток), А+ класса, который находится по адресу: Пресненская наб., д. 12. Шаговая доступность от станций метро Деловой Центр, Выставочная. Здание располагается в непосредственной близости к ТТК, рядом пролегают Кутузовский и Шмитовский проспекты, Новый Арбат, Саввинская и Пресненская набережные. В помещении выполнена качественная офисная отделка, смешанная планировка. Комплектация офисной мебелью. 29 рабочих мест. Центральная система кондиционирования и приточно-вытяжная система вентиляции.

для заметок



Панорамные окна. В наличии подземная парковка (36 000 руб. в месяц за м/место).  
Арендные каникулы и ставка подлежат обсуждению.



Move.ru - вся недвижимость России