

Создано: 13.03.2026 в 12:40

Обновлено: 14.03.2026 в 01:55

Москва, улица Арбат, 10

4 015 025 ₺

Москва, улица Арбат, 10

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[улица Арбат](#)

Офис

Общая площадь

904.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

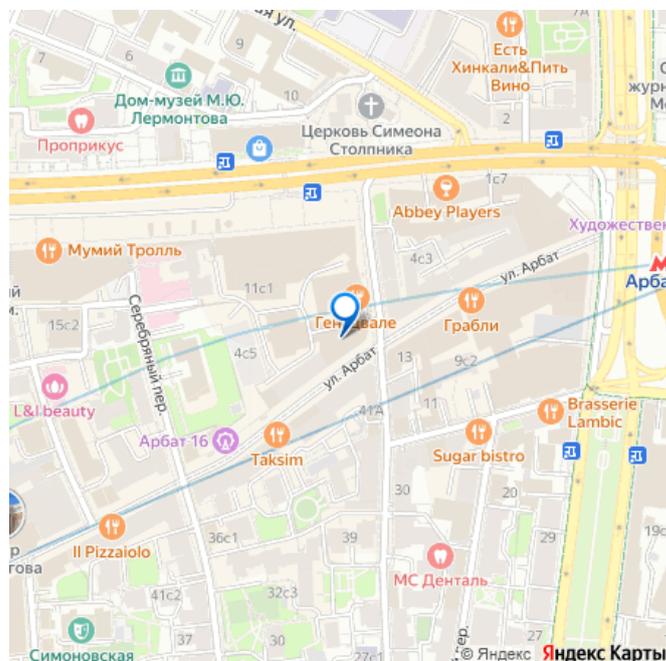
Аренда офисных помещений в БЦ класса А на Старом Арбате Предлагаются в аренду офисные помещения в престижном бизнес-центре класса А, расположенном в историческом центре Москвы по адресу: ул. Арбат, д. 10, в начале пешеходной улицы Старый Арбат. Бизнес-центр представляет собой элегантное 7-этажное здание в неоклассическом стиле с высокими потолками (от 4 м), современными инженерными системами и эффективными планировками. Частичное панорамное остекление и офисы с балконами

<https://move.ru/objects/9291671393>

**Moscow International Realty, Moscow
International Realty**

**79168794665, 7915313
6817**

для заметок



обеспечивают комфортную рабочую атмосферу и естественное освещение.

Доступные площади: 1 этаж — 28,1 м² 2 этаж — 230,9 м² 2 этаж — 309,7 м² 2 этаж — 133,6 м² 3 этаж — 68,1 м² 3 этаж — 95,2 м² 3 этаж — 58,6 м² Характеристики бизнес-центра: -

Класс А - Общая площадь здания — 24 009 м²

- Арендопригодная площадь — 13 000 м² - 3

удобные входные группы - Высокие потолки

от 4 м - Трёхуровневая подземная парковка

на 157 машиномест - 7 скоростных

грузопассажирских лифтов - Современные

инженерные системы и автоматизация

здания - Двухтрубная система

кондиционирования - Система приточно-

вытяжной вентиляции - Спринклерная

система пожаротушения - Система контроля

доступа - Круглосуточная охрана -

Профессиональная управляющая компания -

Два интернет-провайдера: ВымпелКом и

Мегафон Транспортная доступность: - 5

минут пешком до станции метро Арбатская -

10 минут пешком до станции метро

Смоленская - 1 км до Садового кольца - 100 м

до Бульварного кольца - 1 км до Кремля

Инфраструктура района: В непосредственной

близости расположены рестораны, кафе,

магазины, банки и банкоматы. Рядом

находится зеленая зона Гоголевского

бульвара, а также многочисленные театры и

музеи. В здании работает кофейня. Среди

арендаторов бизнес-центра — крупные

компании и финансово-технологические

организации. Офисы подойдут для компаний,

ценящих престижное расположение,

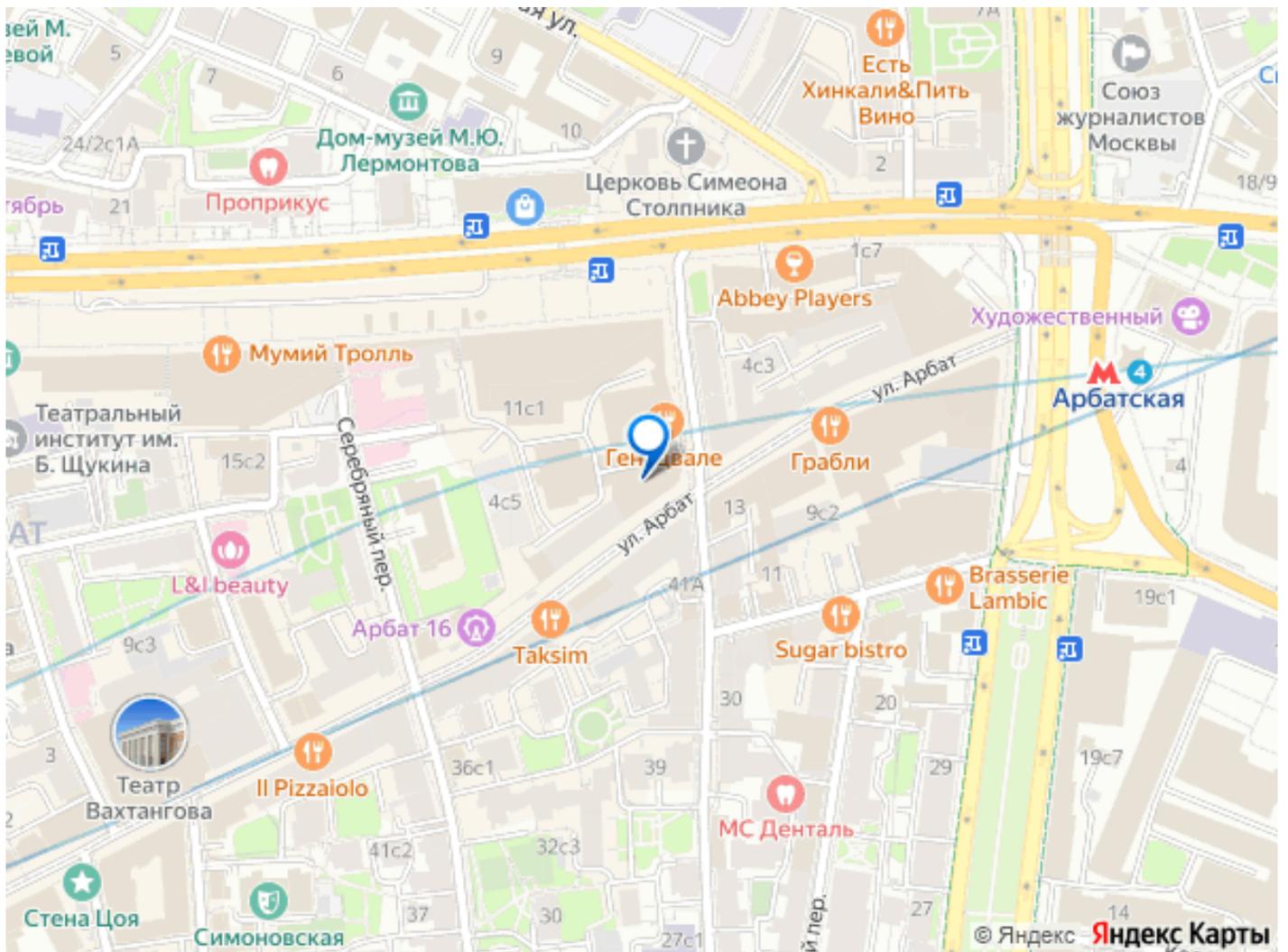
развитую инфраструктуру и комфортные

условия для работы. Звоните для получения

подробной информации и организации

просмотра.





Move.ru - вся недвижимость России