

Создано: 03.03.2026 в 19:42

Обновлено: 06.03.2026 в 11:47

Москва, Летниковская улица, 10С4

**2 879 000 ₺**

Москва, Летниковская улица, 10С4

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Летниковская](#)

## Офис

Общая площадь

905 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

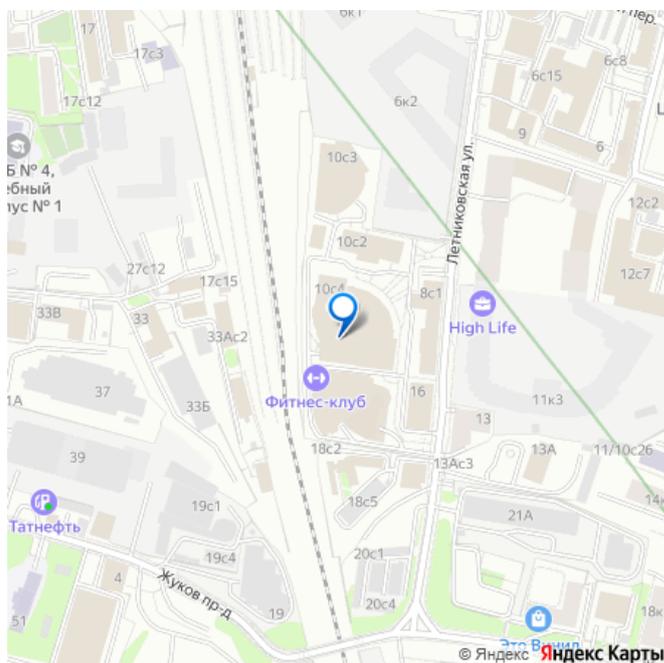
Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «Святогор 4» по адресу: Москва, Летниковская улица, 10С4. Рабочих мест: от 114 до 201\*. Площадь: 905 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 38 175 руб. за м2/год. Арендная плата: 2 879 000 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 2 из 9. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана: система

<https://move.ru/objects/9290913325>

**Лариса Белова, OF RU - коммерческая  
недвижимость**

**79804179231**

для заметок



управления контроля доступа. Метро рядом:  
м. Павелецкая в 7 минутах пешком, м.  
Павелецкая в 9 минутах пешком, м.  
Серпуховская в 13 минутах пешком. Этот  
адрес обслуживает налоговая 5. Парковка  
подземная. Системы здания: Вентиляция:  
приточно-вытяжная. Кондиционирование:  
центральное. Пожарная сигнализация:  
спринклерная система. Этот лот состоит из  
нескольких помещений: 113 кв. м., 142 кв. м.,  
376 кв. м., 102 кв. м. и 172 кв. м. >ID объекта  
- 035333. \*Количество рабочих мест  
рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на  
человека до 8 м2 на человека. Почему  
клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов  
коммерческой недвижимости Москвы и  
Области, включая эксклюзивные и  
внерыночные. 2. Работаем без комиссии и  
скрытых платежей. Вы заключаете договор  
напрямую с собственником. 3.  
Профессиональное сопровождение:  
консультации на каждом этапе, помощь в  
подборе оптимального решения для вашего  
бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой  
недвижимости. Не тратьте время, доверьте  
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно  
организуем просмотр или подготовим  
подборку объектов.





